

Số: /QĐ-UBND

Lộc Bình, ngày tháng 4 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định số 3157/QĐ-UBND ngày 30/12/2009 của UBND huyện Lộc Bình và thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 62/BC-TNMT ngày 15/4/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Quyết định số 3157/QĐ-UBND ngày 30/12/2009 của UBND huyện Lộc Bình về việc cấp đổi và cấp mới Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Lâm nghiệp tại xã Yên Khoái, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn với nội dung: Hủy bỏ việc công nhận quyền sử dụng đất của ông Hoàng Văn Sâm, trú tại thôn Bản Khoai, xã Yên Khoái tại thửa đất số 1277, tờ bản đồ số 01, bản đồ địa chính đất Lâm nghiệp xã Yên Khoái.

Lý do điều chỉnh: Việc UBND huyện công nhận quyền sử dụng đất cho ông Hoàng Văn Sâm đối với thửa đất số 1277, tờ bản đồ số 01, bản đồ địa chính đất Lâm nghiệp xã Yên Khoái tại Quyết định số 3157/QĐ-UBND là không đúng diện tích đất.

Điều 2. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số seri BD 618121, số vào sổ cấp GCN: CH 00668 do UBND huyện Lộc Bình cấp ngày 20/6/2011 tại Quyết định số 3157/QĐ-UBND cho ông Hoàng Văn Sâm.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số seri BD 618121, số vào sổ cấp GCN: CH 00668 đã cấp cho ông Hoàng Văn Sâm tại Quyết định số 3157/QĐ-UBND đối với thửa

đất số 1277, tờ bản đồ số 01, bản đồ địa chính đất Lâm nghiệp xã Yên Khoái là không đúng diện tích đất.

Điều 3. Trách nhiệm của cơ quan, cá nhân liên quan

1. Ông Hoàng Văn Sâm có trách nhiệm nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ghi tại Điều 2 của Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lộc Bình.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lộc Bình có trách nhiệm thực hiện thu hồi, quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số seri BD 618121, số vào sổ cấp GCN: CH 00668 theo quy định.

3. Giao UBND xã Yên Khoái hướng dẫn ông Hoàng Văn Sâm thực hiện kê khai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Chánh Thanh tra huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Yên Khoái; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan; ông Hoàng Văn Sâm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PCVP HĐND và UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Hùng Cường