

Số: /TB-UBND

Lộc Bình, ngày tháng 8 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 10 tháng 8 năm 2023

Thực hiện Quy chế tiếp công dân của UBND huyện, ngày 10/8/2023 ông Hoàng Văn Chiêu, Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở Tiếp công dân của huyện, tham gia tiếp công dân có:

- Ông Hứa Văn Cường, Phó Chủ tịch Hội đồng nhân dân huyện;
- Bà Hoàng Thị Hiệu, Phó Chủ tịch UBMTTQ Việt Nam huyện;
- Bà Vi Minh Tư, Phó Chánh Văn phòng Huyện ủy;
- Bà Hoàng Thị Mai, Phó Chánh Thanh tra huyện;
- Ông Trần Văn Tiến, Phó Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- Bà Phạm Thị Phương Thùy, Phó TP. Tài nguyên và Môi trường;
- Bà Nguyễn Thị Ngọc Trâm, Phó Trưởng Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Ông Lương Văn Châm, Trưởng phòng Tư pháp;
- Ông Dương Bá Thi, Phó Chủ tịch Hội Nông dân;
- Ông Triệu Thanh Hùng, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng ban Tiếp công dân;
- Bà Hoàng Thị Tường Chu, Chuyên viên Ban Tiếp công dân huyện.

#### I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp 12 lượt/15 công dân đến phản ánh, kiến nghị, đề nghị xem xét, giải quyết 13 vụ việc liên quan đến lĩnh vực đất đai, bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất, chế độ chính sách,...

#### II. KẾT QUẢ TIẾP TÙNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ

##### 1. Bà Hoàng Thị Be, địa chỉ: Khu 5A, thị trấn Na Dương.

Bà đề nghị UBND huyện chỉ đạo xã Tú Mịch cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 321, tờ bản đồ số 59, bản đồ địa chính xã Tú Mịch.

##### ***Kết luận:***

Về việc đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 321, tờ bản đồ số 59, bản đồ địa chính xã Tú Mịch: Nội dung này Chủ tịch UBND huyện đã hướng dẫn, giải thích cho bà Be nhiều lần tại các kỳ tiếp công dân trước. Để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất

trên, đề nghị bà kê khai, hoàn thiện hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định. Thửa đất trên là do bố mẹ chồng bà Be để lại, do đó bà Be cần có hồ sơ theo quy định của pháp luật thể hiện bà được thừa kế thửa đất trên.

Giao UBND xã Tú Mịch tổ chức hòa giải giữa bà Hoàng Thị Be với ông Lương Văn Thuận liên quan đến quá trình làm hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng thửa đất trên; **xong trước 25/8/2023.**

### **2. Bà Đinh Thị Hiến, địa chỉ: Khu 4, thị trấn Na Dương.**

Bà Hiến đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với đủ diện tích 495m<sup>2</sup>; bà Hiến yêu cầu cơ quan chức năng xác định vị trí đất có diện tích 495m<sup>2</sup> của bà và tự cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà.

#### ***Kết luận:***

Nội dung đề nghị của bà Hiến đã được Chủ tịch UBND huyện hướng dẫn trong các kỳ tiếp công dân trước đây. Để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đề nghị bà Hiến liên hệ UBND thị trấn Na Dương để thực hiện các thủ tục về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Giao UBND thị trấn Na Dương tổ chức làm việc với bà Hiến (**trước ngày 25/8/2023**) để hướng dẫn bà Hiến các thủ tục hành chính cần thực hiện để cấp được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

### **3. Ông Vi Văn Tùy, địa chỉ: Thôn Dinh Chùa, xã Tú Đoàn.**

Đề nghị trả lại đất nhà nước đã lấy làm trụ sở UBND xã Tú Đoàn và trường mầm non Tú Đoàn.

**Kết luận:** Vụ việc ông Tùy yêu cầu giải quyết đã được Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình giải quyết khiếu nại lần đầu tại Quyết định số 3847/QĐ-UBND ngày 20/11/2014; được Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần 2 tại Quyết định số 677/QĐ-UBND Ngày 04/5/2015. Vụ việc cũng đã được Tòa án nhân dân tỉnh giải quyết tại Bản án số 04/2016/HC-ST ngày 20/7/2016 và Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội giải quyết tại Bản án số 206/2017/HC-PT ngày 27/7/2017. Các Bản án đã bác đơn khởi kiện của ông Tùy, công nhận Quyết định số 677/QĐ-UBND của UBND tỉnh là đúng quy định của pháp luật. Đề nghị ông Tùy thực hiện theo Bản án đã có hiệu lực pháp luật.

### **4. Bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ: Khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình.**

4.1. Đề nghị được đối thoại, giải thích làm rõ Văn bản trả lời 2371/UBND-TNMT ngày 12/11/2021 và Văn bản số 1447/UBND-TNMT ngày 08/9/2020 của UBND huyện Lộc Bình về việc trả lời các đơn kiến nghị của bà.

**Kết luận:** Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất, Thanh tra huyện và các đơn vị liên quan tổ chức buổi làm việc với bà Lượm để làm rõ các vấn đề bà Lượm còn thắc mắc và thống nhất các nội dung cần thực hiện đối với các kiến nghị của bà Lượm; **xong trước 25/8/2023.**

4.2. Đề nghị chi trả 9.000.000đ vụ Xuân 2023 đối với phần diện tích ruộng bị ngập úng không thể canh tác được do bị ảnh hưởng bởi việc thi công Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh.

**Kết luận:** Nội dung đề nghị này của bà Lượm đã được giải quyết đối với các mùa vụ trong các năm qua; giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tham mưu giải quyết đối với các mùa vụ trong năm nay.

#### **5. Bà Nông Thị Khả, địa chỉ: Thôn Tân Hợp, xã Khuất Xá.**

Đề nghị buộc ông Vi Văn Dũng thi hành án số tiền 17.190.000 đồng trả cho bà; đề nghị buộc ông Vi Văn Vương đền bù các túi nhựa thông đã phá tại lô 49, 233, 234 của gia đình bà.

#### **Kết luận:**

- Đối với nội dung đề nghị buộc ông Vi Văn Dũng thi hành án số tiền 17.190.000đ trả cho bà: Đề nghị bà liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Bình để được giải quyết.

Đề nghị Chi cục Thi hành án dân sự huyện khẩn trương phối hợp các cơ quan liên quan giải quyết các đề nghị của công dân theo quy định; báo cáo UBND huyện phương án thực hiện **trước 25/8/2023**.

- Đối với nội dung đề nghị buộc ông Vi Văn Vương đền bù túi nhựa thông đã phá tại lô 49, 233, 234 của gia đình bà: Đề nghị bà trình báo Công an xã Khuất Xá về việc ông Vi Văn Vương phá hoại tài sản của bà.

Giao UBND xã Khuất Xá, Công an xã Khuất Xá khẩn trương, nghiêm túc xem xét xử lý, giải quyết thông tin phản ánh của công dân; giải quyết vụ việc theo đúng pháp luật, đảm bảo duy trì ổn định tình hình an ninh, trật tự trên địa bàn; báo cáo UBND huyện (**trước ngày 25/8/2023**) về thông tin sự việc phản ánh của bà Khả, đồng thời nêu rõ phương án, giải pháp, thời hạn hoàn thành giải quyết vụ việc.

#### **6. Bà Hoàng Thị Thu, địa chỉ: Thôn Liên Hợp, xã Khuất Xá.**

Bà có khu đất rừng tại thôn Liên Hợp, xã Khuất Xá, UBND huyện đã cấp giấy CNQSD đất cho hộ ông Lường Văn Đức và Hoàng Thị Lai chồng lẫn lên đất rừng của gia đình bà. Sau khi phát hiện, bà đã có đơn phản ánh gửi đến các cơ quan chức năng. UBND huyện đã có Quyết định số 6785/QĐ-UBND ngày 15/12/2022 thu hồi quyền sử dụng đất và hủy bỏ giấy CNQSD đất đã cấp cho hộ ông Lường Văn Đức và bà Hoàng Thị Lai. Bà đề nghị được cấp giấy CNQSD đất đối với diện tích đất rừng của gia đình bà.

**Kết luận:** Đề nghị bà Hoàng Thị Thu liên hệ UBND xã Khuất Xá để thực hiện đăng ký, kê khai cấp giấy CNQSD đất theo quy định.

#### **7. Bà Chu Thị Nhình, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình.**

Nộp đơn đề ngày 10/8/2023 và trình bày: Đề nghị UBND huyện giải quyết vụ việc tranh chấp quyền sử dụng đất và tài sản trên đất giữa bà với ông Lộc Văn

Na tại thửa đất số 709 và thửa 710, tờ bản đồ số 01, bản đồ địa chính xã Lục Thôn (nay là thị trấn Lộc Bình) và vụ việc tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và hộ ông Lương Văn Huân tại địa danh đồi Pò Pàu - Pác Đông.

***Kết luận:***

- Đối với vụ việc tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và ông Lộc Văn Na, UBND huyện đã hướng dẫn bà nhiều lần tại các Văn bản: Số 1920/UBND-TD ngày 04/7/2022; số 2911/UBND-TD ngày 16/9/2022 và số 3027/UBND-TD ngày 22/9/2022. Đề nghị bà Nhìn thực hiện theo hướng dẫn tại các Văn bản trên.

- Đối với vụ việc tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và hộ ông Lương Văn Huân, UBND thị trấn Lộc Bình đã tổ chức hòa giải giữa 2 bên tranh chấp và có Thông báo số 105/TB-UBND ngày 15/6/2023 về kết quả hòa giải tranh chấp đất đai. Đề nghị bà Nhìn thực hiện theo hướng dẫn tại Thông báo trên.

- Tiếp nhận đơn đề ngày 10/8/2023 của bà Nhìn, giao Ban Tiếp công dân xử lý theo quy định.

**8. Ông Phan Văn Thao, địa chỉ: Thôn Nà Miên, xã Đông Quan**

Gia đình ông trước đây cư trú tại thôn Bản Hu, xã Tĩnh Bắc. Do bị ảnh hưởng bởi dự án Hồ chứa nước Bản Lải nên gia đình ông đã mua nhà và chuyển đến sinh sống tại thôn Nà Miên, xã Đông Quan. Đề nghị các cơ quan chức năng hướng dẫn để gia đình ông được chuyển hộ khẩu về nơi cư trú hiện nay tại xã Đông Quan.

***Kết luận:*** Giao UBND xã Đông Quan giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định. Thời gian thực hiện **xong trước 25/8/2023**.

**9. Các ông, bà: Lành Văn Tăng, Lành Thị Điệp, Ma Thị Phòng, Hoàng Thị Thái, Hoàng Thị Liên, cùng công tác tại Trường Tiểu học và THCS Tam Gia.**

Nộp đơn ghi ngày 09/8/2023 và trình bày: Các ông, bà trước đây cùng công tác tại Trường Tiểu học Tú Mịch giai đoạn 1999-2005, sau đó chuyển đến công tác tại Trường Tiểu học và THCS Tam Gia; tuy nhiên giai đoạn công tác tại Trường Tiểu học xã Tú Mịch không được tính hưởng phụ cấp lâu năm. Đề nghị UBND huyện xem xét, giải quyết cho các ông, bà được tính hưởng phụ cấp lâu năm đối với khoảng thời gian công tác trên.

***Kết luận:*** Tiếp nhận đơn của các công dân, giao Ban Tiếp công dân xử lý theo quy định.

**10. Bà Lành Thị Điệp, Ma Thị Phòng cùng công tác tại Trường Tiểu học và THCS xã Tam Gia**

Từ tháng 4/2023, xã Tam Gia đạt chuẩn nông thôn mới, theo đó thôn Nà Căng chuyển từ thôn vùng 3 lên vùng 1. Trong năm học 2022-2023, các bà được phân công giảng dạy tại điểm trường Nà Căng, xã Tam Gia; kế toán nhà trường tính lương và các khoản phụ cấp cho các bà theo chế độ vùng 1 từ tháng 4/2023. Trong khi đó, theo các bà được biết đối với Trường Tiểu học Tú Mịch, giáo viên

dạy tại điểm trường Bản Rọc và Bản Luồng (là các thôn vùng 3), được tính lương và các khoản phụ cấp theo vùng 3 đến hết năm học, trong các tháng hè thì mới tính lương theo trường chính (vùng 1). Các bà thắc mắc không biết việc tính trả lương cho các bà như vậy có đúng không?

**Kết luận:** Tiếp nhận phản ánh của công dân. Giao Phòng Giáo dục và Đào tạo kiểm tra, trả lời thắc mắc của các công dân; hướng dẫn các Trường thực hiện chi trả lương và các khoản phụ cấp theo đúng quy định của pháp luật.

### **11. Bà Lộc Thị Tàu, địa chỉ: Thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch.**

Đề nghị giải quyết các vụ việc tranh chấp quyền sử dụng đất giữa bà và một số hộ trong thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch.

**Kết luận:** Đối với đề nghị giải quyết các nội dung kiến nghị, phản ánh của bà, UBND huyện đã có Văn bản số 3229/UBND-TD ngày 14/10/2022 về việc trả lời, hướng dẫn bà Lộc Thị Tàu. Đề nghị bà thực hiện theo hướng dẫn tại Văn bản trên. Đồng thời, đề nghị bà tiếp tục sớm phối hợp với các cơ quan chức năng UBND huyện để giải quyết các vụ việc thuộc thẩm quyền cơ quan hành chính.

### **12. Bà Phan Thị Lứt, địa chỉ: Khu Bản Kho, thị trấn Lộc Bình**

Gia đình bà có đất đai bị thu hồi để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu định cư và dân cư Bệnh viện, huyện Lộc Bình. Đề nghị UBND huyện giải quyết theo yêu cầu trong đơn ngày 03/01/2023.

**Kết luận:** Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương giải quyết đơn kiến nghị của công dân theo quy định.

Ủy ban nhân dân huyện thông báo để các đơn vị biết. Yêu cầu thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện. Báo cáo kết quả tham mưu, giải quyết cho UBND huyện (qua Ban Tiếp công dân huyện)./.

#### **Nơi nhận:**

- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- UBKT Huyện ủy, VP Huyện ủy, Ủy ban MTTQVN huyện, Hội Nông dân huyện;
- Chi cục THADS Lộc Bình;
- Các cơ quan: Phòng TNMT, Thanh tra huyện, Phòng KHTH, Phòng Tư pháp, Trung tâm PTQĐ, Công an huyện;
- C, PCVP HĐND và UBND huyện;
- UBND: TT. Na Dương; TT. Lộc Bình; các xã: Tam Gia, Đông Quan, Khuất Xá, Tú Mịch;
- Công an các xã: Khuất Xá, Đông Quan;
- Niêm yết tại Trụ sở tiếp công dân huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, BTCD (HTTC).

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Triệu Thanh Hùng**