

KẾ HOẠCH

Xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn huyện Lộc Bình

Thực hiện Kết luận số 18/KL-TTr ngày 28/01/2022 của Chánh Thanh tra tỉnh Lạng Sơn, kết luận Thanh tra trách nhiệm của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Lộc Bình và Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn thuộc huyện Lộc Bình trong công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn (gọi tắt là Kết luận thanh tra); Ủy ban nhân dân huyện Lộc Bình xây dựng kế hoạch xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn huyện như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn huyện, chấn chỉnh công tác quản lý đất đai trên địa bàn, nhằm nâng cao ý thức chấp hành pháp luật của các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình trong việc sử dụng đất đai, trách nhiệm của chính quyền địa phương, các ngành, đoàn thể trong lĩnh vực quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn. Từng bước thiết lập lại kỷ cương trong công tác quản lý, sử dụng đất đai trên địa bàn, đưa công tác quản lý, sử dụng đất đai vào nề nếp, nâng cao hiệu quả sử dụng đất. Kịp thời ngăn chặn các hành vi vi phạm pháp luật trong lĩnh vực đất đai, kiên quyết xử lý nghiêm minh, dứt điểm không để phát sinh các trường hợp vi phạm mới trên địa bàn.

2. Yêu cầu

Nâng cao trách nhiệm của đội ngũ cán bộ, công chức khi thi hành công vụ trong hoạt động xử lý vi phạm hành chính, phải chủ động nghiên cứu, trao đổi, học hỏi, xin ý kiến của cơ quan có thẩm quyền nếu có khó khăn vướng mắc. Tuân thủ đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật về xử lý vi phạm hành chính. Xử lý nghiêm, kịp thời, dứt điểm những vụ việc vi phạm hành chính tránh để dây dưa, kéo dài ảnh hưởng đến an ninh, trật tự ở địa phương.

II. NỘI DUNG

1. Rà soát các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai, thực hiện xử lý vi phạm hành chính đối với các trường hợp vi phạm chưa được xử lý

Thông kê, rà soát các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai trên địa bàn huyện. Tuyên truyền, vận động để tổ chức, cá nhân vi phạm dừng, chấm dứt hành vi vi phạm và khắc phục hậu quả do hành vi vi phạm gây ra. Trường hợp tổ chức, cá nhân vi phạm không tự nguyện chấp hành thì tiến hành lập Biên bản vi phạm hành chính, tiến hành xác minh (trong trường hợp cần thiết), hoàn thiện hồ sơ, trình cấp có thẩm quyền ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính theo quy định.

2. Cường chế thi hành đối với các trường hợp vi phạm không tự nguyện chấp hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính, quyết định buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả

Tuyên truyền, vận động các trường hợp vi phạm chưa chấp hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính (chưa chấp hành nộp tiền phạt vi phạm hành chính vào ngân sách nhà nước, chưa chấp hành các biện pháp khắc phục hậu quả) và quyết định buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đã ban hành.

Trường hợp tổ chức, cá nhân vi phạm không tự nguyện chấp hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính, quyết định buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả thì UBND các xã, thị trấn lập, hoàn thiện hồ sơ trình cấp có thẩm quyền ban hành Quyết định cưỡng chế thi hành các quyết định và tổ chức thi hành cưỡng chế theo đúng quy định của Luật Xử lý vi phạm hành chính và Nghị định số 166/2013/NĐ-CP ngày 12/11/2013 của Chính phủ quy định về cưỡng chế thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính.

3. Tăng cường, nâng cao chất lượng công tác tuyên truyền, phổ biến quy định của pháp luật về đất đai, xử lý vi phạm hành chính; thường xuyên kiểm tra, kịp thời phát hiện, kiên quyết xử lý dứt điểm các vi phạm mới phát sinh

Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến quy định của pháp luật về đất đai, xử lý vi phạm hành chính nhằm hạn chế phát sinh các vi phạm. Đây mạnh hơn nữa công tác phổ biến giáo dục pháp luật về đất đai, xử lý vi phạm hành chính; thực hiện tuyên truyền bằng nhiều hình thức phù hợp với tình hình thực tiễn, tăng cường áp dụng ứng dụng công nghệ thông tin để nâng cao hiệu quả.

Trọng tâm các nội dung tuyên truyền, phổ biến các quy định của Luật Đất đai về: chế độ sở hữu đất đai, quyền hạn và trách nhiệm của Nhà nước về đất đai, quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất...; các quy định của Nghị Định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định về xử phạt hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc bản đồ. Ngoài ra, cần tuyên truyền, phổ biến một số nội dung cơ bản, quan trọng của Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012, sửa đổi bổ sung năm 2020 như: Mức phạt tiền tối đa trong một số lĩnh vực; thẩm quyền, thủ tục xử phạt vi phạm hành chính; thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính; đối tượng và điều kiện, thủ tục áp dụng các biện pháp xử lý hành chính; các biện pháp ngăn chặn và bảo đảm xử lý vi phạm hành chính... nhằm nâng cao hiệu lực, hiệu quả thi hành pháp luật, ý thức tự giác, chấp hành pháp luật về đất đai, góp phần đẩy lùi các trường hợp vi phạm luật trên địa bàn.

UBND xã, thị trấn tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, thành lập các tổ phản ứng nhanh theo cụm địa bàn nhằm kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý vi phạm mới; thường xuyên nắm bắt tình hình, thường xuyên kiểm tra, kịp thời phát hiện, kiên quyết xử lý dứt điểm các vi phạm mới phát sinh, trường hợp vượt thẩm quyền phải báo cáo với cấp có thẩm quyền để xử lý. Chủ tịch UBND,

Phó Chủ tịch UBND các xã, thị trấn phụ trách lĩnh vực này chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện nếu để tiếp tục phát sinh mới các vi phạm về đất đai mà không có biện pháp xử lý.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Tư pháp

Hướng dẫn UBND các xã, thị trấn trong việc xử lý dứt điểm các hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, xử lý cưỡng chế đối với các trường hợp vi phạm không tự nguyện chấp hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính, quyết định buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả.

Tham mưu cho UBND huyện tăng cường công tác kiểm tra xử lý vi phạm hành chính trên địa bàn, nhất là xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; công tác tuyên truyền, phổ biến quy định của pháp luật về xử lý vi phạm hành chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường

Theo dõi, đôn đốc các cơ quan, đơn vị thực hiện các nội dung Kế hoạch.

Phối hợp với Phòng Tư pháp hướng dẫn UBND các xã, thị trấn trong việc xử lý dứt điểm các hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai và xử lý cưỡng chế đối với các trường hợp vi phạm không tự nguyện chấp hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính, quyết định buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả.

3. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện

Phối hợp với UBND các xã, thị trấn trong trường hợp cần thực hiện đo đạc diện tích đất vi phạm; cung cấp đầy đủ hồ sơ địa chính qua các thời kỳ cho UBND cấp xã để tra cứu phục vụ công tác xử lý vi phạm.

4. Thanh tra huyện

Tăng cường công tác thanh tra việc quản lý, sử dụng đất và trách nhiệm của người đứng đầu trong thực hiện trách nhiệm trong công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn.

Phối hợp với Phòng Tư pháp hướng dẫn UBND các xã, thị trấn trong việc xử lý dứt điểm các hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, xử lý cưỡng chế đối với các trường hợp vi phạm không tự nguyện chấp hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính, quyết định buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả.

5. Phòng Kinh tế và Hạ tầng

Tăng cường công tác quản lý nhà nước về xây dựng, quản lý hành lang an toàn giao thông trên địa bàn. Phối hợp với Phòng Tư pháp hướng dẫn UBND các xã, thị trấn trong việc xử lý dứt điểm các hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực giao thông, xây dựng và xử lý cưỡng chế đối với các trường hợp vi phạm không tự nguyện chấp hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính, quyết định buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả.

6. Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn

Rà soát các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai trên địa bàn; chủ trì, xây dựng kế hoạch cụ thể xử lý các vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai theo

địa bàn.

Rà soát, xử lý đối với các trường hợp hồ sơ xử lý vi phạm hành chính chưa đảm bảo theo quy định; xử lý dứt điểm các vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai (còn có trường hợp vi phạm chưa thực hiện nộp tiền phạt vi phạm hành chính vào ngân sách nhà nước, chưa chấp hành biện pháp khắc phục hậu quả); tham mưu xử lý cưỡng chế đối với các trường hợp vi phạm không tự nguyện chấp hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính, quyết định buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả.

Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến quy định của pháp luật về đất đai, xử lý vi phạm hành chính nhằm hạn chế phát sinh các vi phạm. Tăng cường công tác kiểm tra, kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý các trường hợp vi phạm pháp luật đất đai; thành lập các tổ phản ứng nhanh theo cụm địa bàn nhằm kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý kịp thời vi phạm mới phát sinh.

Báo cáo tiến độ kết quả thực hiện hàng tháng gửi UBND huyện (qua phòng Tư pháp) trước **ngày 25 hằng tháng**.

** Đối với các trường hợp vi phạm chưa được xử lý dứt điểm đã được chỉ ra tại Kết luận số 18/KL-TTr ngày 28/01/2022 của Chánh Thanh tra tỉnh Lạng Sơn:*

Chủ tịch UBND huyện đề nghị Chủ tịch UBND các xã, thị trấn: Lộc Bình, Na Dương, Yên Khoái, Hữu Khánh khẩn trương xây dựng kế hoạch, xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm chưa chấp hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính (còn có trường hợp vi phạm chưa thực hiện nộp tiền phạt vi phạm hành chính vào ngân sách nhà nước, chưa chấp hành biện pháp khắc phục hậu quả); tham mưu xử lý cưỡng chế đối với các trường hợp không tự nguyện chấp hành Quyết định xử phạt VPHC, không chấp hành biện pháp khắc phục hậu quả. Báo cáo Chủ tịch UBND huyện kết quả thực hiện **trước ngày 31/7/2023**.

Trên đây là Kế hoạch của UBND huyện Lộc Bình về xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn huyện, yêu cầu các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận

- Thanh tra tỉnh (b/c);
- CT, PCT UBND huyện;
- Các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Kinh tế và Hạ tầng, Thanh tra huyện;
- Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- C, PCVP HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT_(HTV).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Hùng Cường