

Số: /TB-UBND

Lộc Bình, ngày tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 11 tháng 9 năm 2023

Thực hiện Quy chế tiếp công dân của UBND huyện, ngày 11/9/2023 bà Hoàng Thị Thúy, Phó Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở Tiếp công dân của huyện, tham gia tiếp công dân có:

- Ông Vi Văn Thái, Ủy viên Thường trực, Trưởng ban Pháp chế Hội đồng nhân dân huyện;
- Ông Lành Kim Quang, Phó Chủ nhiệm UBKT Huyện ủy;
- Bà Hoàng Thị Hiệu, Phó Chủ tịch UBMTTQ Việt Nam huyện;
- Bà Vi Minh Tư, Phó Chánh Văn phòng Huyện ủy;
- Bà Hoàng Thị Mai, Phó Chánh Thanh tra huyện;
- Ông Trần Văn Tiến, Phó Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- Bà Phạm Thị Phương Thùy, Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ông Dương Bá Thi, Phó Chủ tịch Hội Nông dân;
- Ông Triệu Thanh Hùng, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng ban Tiếp công dân;
- Bà Hoàng Thị Tường Chu, Chuyên viên Ban Tiếp công dân huyện.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp 13 lượt/13 công dân đến phản ánh, kiến nghị, đề nghị xem xét, giải quyết 16 vụ việc liên quan đến lĩnh vực đất đai, bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất, giao thông...

II. KẾT QUẢ TIẾP TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ

1. Bà Hoàng Thị Be, địa chỉ: Khu 5A, thị trấn Na Dương.

Bà Be đề nghị UBND huyện chỉ đạo xã Tú Mịch cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 321, tờ bản đồ số 59, bản đồ địa chính xã Tú Mịch.

Kết luận: Về việc đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 321, tờ bản đồ số 59, bản đồ địa chính xã Tú Mịch: Nội dung này Chủ tịch UBND huyện đã hướng dẫn, giải thích cho bà Be nhiều lần tại các kỳ tiếp công dân trước. Để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất trên, đề nghị bà kê khai, hoàn thiện hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định. Thửa đất trên là do bố mẹ chồng bà Be để lại, do đó bà Be cần có hồ sơ theo quy định của pháp luật thể hiện bà được thừa kế thửa đất trên.

2. Bà Đinh Thị Hiến, địa chỉ: Khu 4, thị trấn Na Dương.

Bà Hiến đề nghị cấp Giấy CNQSD đất cho gia đình đủ diện tích như bản đồ đo vẽ năm 2016 và 2020; thu hồi 38m² đất hiện nay ông Tuấn đang sử dụng vượt so với Giấy CNQSD đất đã cấp cho gia đình nhà ông Tuấn.

Kết luận: Nội dung đề nghị của bà Hiến đã được Chủ tịch UBND huyện hướng dẫn trong các kỳ tiếp công dân trước đây. Để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đề nghị bà Hiến liên hệ UBND thị trấn Na Dương để thực hiện các thủ tục về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Đối với nội dung đề nghị thu hồi 38m², giao Phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương tham mưu văn bản trả lời kiến nghị của công dân.

3. Bà Hoàng Thị Vận, địa chỉ: Khu 4, thị trấn Na Dương

Bà Vận đề nghị UBND huyện cung cấp các tài liệu: Quyết định thu hồi đất của gia đình bà đối với diện tích 01 mẫu 4 sào đất ruộng phía sau Nhà máy Nhiệt điện Na Dương; Quyết định chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ đối với việc thu hồi đất trên và biên lai ký nhận tiền theo Quyết định chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ.

Kết luận: Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường xem xét cung cấp các tài liệu theo đề nghị của công dân.

4. Bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ: Khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình.

4.1. Đề nghị đền bù thiệt hại đối với phần diện tích ruộng bị ngập úng không thể canh tác được do bị ảnh hưởng bởi việc thi công Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh.

Kết luận: Nội dung đề nghị này của bà Lượm đã được giải quyết đối với các mùa vụ trong các năm trước; giao Trung tâm Phát triển quỹ đất liên hệ với đơn vị thi công giải quyết đối với các mùa vụ trong năm nay.

4.2. Đề nghị UBND huyện khôi phục lại hiện trạng đối với các diện tích đất bị ảnh hưởng do việc thi công dự án gây ra để gia đình canh tác, quản lý, sử dụng.

Kết luận: Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất kiểm tra, xem xét, tham mưu giải quyết.

4.3. Đề nghị hủy bỏ Quyết định số 1821/QĐ-UBND, ngày 25/6/2021 của UBND huyện Lộc Bình về cưỡng chế thực hiện kiểm đếm bắt buộc đối với gia đình bà.

Kết luận: Chủ tịch UBND huyện đã ban hành Thông báo số 957/TB-UBND ngày 16/8/2023 về việc thụ lý giải quyết khiếu nại lần đầu của bà Nguyễn Thị Lượm đối với Quyết định số 1821/QĐ-UBND, ngày 25/6/2021 của UBND huyện Lộc Bình.

4.4. Bà không đồng ý với nội dung buổi đối thoại ngày 07/9/2023 của UBND huyện Lộc Bình đối với khiếu nại của ông Ma Văn Phương.

Kết luận: Sau khi tiến hành đối thoại với người khiếu nại, UBND huyện sẽ ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại (lần đầu) theo quy định. Nếu không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND huyện, ông Ma Văn Phương có quyền khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

5. Ông Đặng Thành Tự, địa chỉ: Khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình
(được ông La Mạnh Dương, trú tại khu Minh Khai, thị trấn Lộc Bình ủy quyền)

Ông La Mạnh Dương đã hoàn thiện các thủ tục đề nghị cấp GCN QSD đất gửi UBND thị trấn Lộc Bình. Trong thời gian niêm yết công khai, Giáo xứ Lộc Bình có đơn đề nghị tạm thời không cấp GCN QSD cho ông La Mạnh Dương với lý do ông Dương chôn cột mốc lấn sang đất nhà thờ. Ông Dương không đồng ý với nội dung trong đơn của Giáo xứ Lộc Bình, đề nghị UBND huyện chỉ đạo UBND thị trấn Lộc Bình thực hiện thủ tục cấp GCN QSD đất cho ông La Mạnh Dương, trú tại khu Minh Khai, thị trấn Lộc Bình.

Kết luận: Giao UBND thị trấn Lộc Bình xem xét, giải quyết vụ việc theo quy định.

6. Bà Ma Thị Bằng, địa chỉ: Khu Pò Mực, thị trấn Lộc Bình

Bà có cây 04 sào lúa trên đất của bà Sầm Thị Tàu (là chị dâu bà Bằng, ở cùng khu), tại thời điểm cây lúa diện tích trên đã bị thu hồi để thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh. Đề nghị bồi thường thiệt hại vụ lúa trên do diện tích đất đó bị cưỡng chế thu hồi đất ngày 27/5/2020 trong khi lúa chưa được gặt.

Kết luận: Liên quan nội dung kiến nghị, ông Phạm Văn Liệu (là con rể bà Ma Thị Bằng) đã có đơn đề ngày 01/6/2020, UBND huyện đã ban hành Văn bản số 1509/UBND-TNMT ngày 21/9/2020 về việc trả lời đơn của công dân. Đề nghị bà Bằng thực hiện theo Văn bản trên.

7. Ông Đặng Văn Lợi, đại diện nhà nghỉ Hương Sơn, thôn Khuổi Cáp, xã Mẫu Sơn

7.1. Gia đình ông có đất đai, tài sản bị ảnh hưởng bởi dự án Quản thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn và UBND huyện đã có Quyết định số 6927/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 về phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ. Tuy nhiên đến nay gia đình vẫn chưa được chi trả kinh phí. Gia đình đã có đơn đề nghị và UBND huyện đã ban hành Văn bản số 580/UBND-TD ngày 17/3/2023, giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tham mưu giải quyết tuy nhiên đến nay gia đình vẫn chưa nhận được Văn bản trả lời.

Kết luận: Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất khẩn trương xem xét, tham mưu giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định.

7.2. Gia đình ông có nhận được Văn bản của Phòng Tài chính - Kế hoạch về yêu cầu thu hồi giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, đề nghị UBND huyện xem xét, tạo điều kiện cho gia đình ông được tiếp tục kinh doanh trong thời gian dự án tạm dừng thực hiện.

Kết luận: Tiếp nhận kiến nghị của công dân, giao Phòng Tài chính - Kế hoạch xem xét giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định.

7.3. Hiện nay tuyến đường lên núi Mẫu Sơn có tình trạng nhiều miếng phản quang gắn ở hộ lan mềm dọc tuyến bị đã bị mất gây mất an toàn cho người tham gia giao thông khi thời tiết xấu.

Kết luận: Tiếp nhận phản ánh của công dân, giao UBND xã Mẫu Sơn kiểm tra thực tế theo phản ánh của công dân, báo cáo UBND huyện và các cơ quan liên quan.

8. Bà Nông Thị Khà, địa chỉ: Thôn Tân Hợp, xã Khuất Xá.

Đề nghị buộc ông Vi Văn Dũng thi hành án đối với các bản án đã có hiệu lực pháp luật; đề nghị buộc ông Vi Văn Vương đền bù các túi nhựa thông đã phá tại lô 49, 233, 234 của gia đình bà.

Kết luận: Đề nghị Chi cục Thi hành án dân sự huyện, UBND xã Khuất Xá, Công an xã Khuất Xá khẩn trương thực hiện nội dung kết luận tại Thông báo số 965/TB-UBND ngày 21/8/2023 của UBND huyện về kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 10/8/2023.

9. Bà Chu Thị Ninh, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình

Bà đề nghị UBND huyện chỉ đạo UBND thị trấn Lộc Bình yêu cầu ông Lộc Văn Na dừng khai thác nhựa thông tại diện tích đang tranh chấp với gia đình bà; đề nghị UBND huyện giải quyết vụ việc tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và ông Lương Văn Huân.

Kết luận:

- Đối với yêu cầu ông Lộc Văn Na dừng khai thác nhựa thông tại diện tích đang tranh chấp, giao UBND thị trấn Lộc Bình tuyên truyền, giải thích các quy định của pháp luật liên quan vụ việc.

- Đối với nội dung đề nghị giải quyết tranh chấp đất đai giữa gia đình bà Ninh và ông Lương Văn Huân: UBND huyện đã ban hành Công văn số 2402/UBND-TD ngày 14/8/2023 về việc hướng dẫn bà Chu Thị Ninh. Đề nghị bà thực hiện theo hướng dẫn tại Văn bản trên.

10. Bà Đinh Thị Mơ, địa chỉ: Thôn Bản Lầy, xã Khánh Xuân

Năm 2015, gia đình bà có xây nhà trên thửa đất số 474, tờ bản đồ số 105 nhưng chưa chuyển đổi mục đích sử dụng đất. Năm 2022, bà đã đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp sang đất ở với UBND xã Khánh Xuân và gửi lên Phòng Tài nguyên và Môi trường. Tháng 5/2023, bà thực hiện các thủ tục chuyển mục đích theo quy định. Gia đình bà đã chủ động phá dỡ ngôi nhà cũ để trả lại nguyên trạng thửa đất. Ngày 28/8/2023, hồ sơ của gia đình bà bị trả lại với lý do không phù hợp với quy hoạch xây dựng. Hiện nay, cả gia đình bà phải ở nhà tạm, ảnh hưởng đến cuộc sống. Đề nghị UBND huyện xem xét đề gia đình bà được chuyển mục đích sử dụng đất và xây nhà để ổn định cuộc sống.

Kết luận: Liên quan nội dung kiến nghị, bà Đinh Thị Mơ đã có 02 đơn đề nghị ghi ngày 30 và 31/8/2023, UBND huyện đã giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu giải quyết tại Văn bản số 2617/UBND-TD ngày 06/9/2023.

11. Ông Vi Văn Tuyền, địa chỉ: Thôn Đình Chùa, xã Tú Đoạn.

Đề nghị trả lại đất nhà nước đã lấy làm trụ sở UBND xã Tú Đoạn và Trường mầm non Tú Đoạn để ông xây dựng nhà ở cho các con, cháu của ông.

Kết luận: Vụ việc ông Tùy yêu cầu giải quyết đã được Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình giải quyết khiếu nại lần đầu tại Quyết định số 3847/QĐ-UBND ngày 20/11/2014; được Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần 2 tại Quyết định số 677/QĐ-UBND Ngày 04/5/2015. Vụ việc cũng đã được Tòa án nhân dân tỉnh giải quyết tại Bản án số 04/2016/HC-ST ngày 20/7/2016 và Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội giải quyết tại Bản án số 206/2017/HC-PT ngày 27/7/2017. Các Bản án đã bác đơn khởi kiện của ông Tùy, công nhận Quyết định số 677/QĐ-UBND của UBND tỉnh là đúng quy định của pháp luật. Đề nghị ông Tùy thực hiện theo Bản án đã có hiệu lực pháp luật.

12. Bà Đặng Thị Liên, địa chỉ: Thôn Long Đầu, xã Yên Khoái

Bà không nhất trí với nội dung Văn bản số 2653/UBND-TNMT ngày 07/9/2023 của UBND huyện về việc trả lời đơn kiến nghị của bà. Thửa đất của gia đình bà có nguồn gốc là đất vườn nhưng UBND huyện lại trả lời bà là đất giao thông.

Kết luận: Đối với nội dung kiến nghị của bà, UBND huyện đã giao cơ quan chuyên môn, kiểm tra, xác minh, đối chiếu với các quy định của pháp luật và trả lời bà Liên tại Văn bản số 2653/UBND-TNMT ngày 07/9/2023. Nếu không nhất trí với nội dung trả lời của UBND huyện bà Liên có thể khiếu nại Văn bản trên theo quy định.

13. Bà Lộc Thị Tàu, địa chỉ: Thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch

Đề nghị giải quyết các vụ việc tranh chấp quyền sử dụng đất giữa bà và một số hộ trong thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch.

Kết luận: Giao Ban Tiếp công dân kiểm tra, rà soát tham mưu ban hành văn bản trả lời, hướng dẫn đối với các vụ việc của bà Lộc Thị Tàu. Thời gian thực hiện xong trước 10/10/2023.

Ủy ban nhân dân huyện thông báo để các đơn vị biết. Yêu cầu thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện. Báo cáo kết quả tham mưu, giải quyết cho UBND huyện (qua Ban Tiếp công dân huyện)./.

Nơi nhận:

- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- UBKT Huyện ủy, VP Huyện ủy, Ủy ban MTTQVN huyện, Hội Nông dân huyện;
- Các cơ quan: Phòng TNMT, Thanh tra huyện, Phòng KTHH, Phòng Tư pháp, Trung tâm PTQĐ, Công an huyện; Tài chính - Kế hoạch;
- Chi cục THADS huyện;
- C, PCVP HĐND và UBND huyện;
- UBND: TT. Na Dương; TT. Lộc Bình; các xã: Tú Mịch, Khuất Xá, Yên Khoái, Mẫu Sơn, Khánh Xuân;
- Niêm yết tại Trụ sở tiếp công dân huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, BTCĐ (HTTC).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Triệu Thanh Hùng

