

Số: /TB-UBND

Lộc Bình, ngày tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 28 tháng 02 năm 2023

Thực hiện Quy chế tiếp công dân của UBND huyện, ngày 28/02/2023 ông Hoàng Văn Chiêu, Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở Tiếp công dân của huyện, tham gia tiếp công dân có:

- Ông Hứa Văn Cường, Phó Chủ tịch HĐND huyện;
- Bà Hoàng Thị Hiệu, Phó Chủ tịch UBNDTTQ Việt Nam huyện;
- Bà Hoàng Hồng Điệp, Chủ nhiệm UBKT Huyện ủy;
- Bà Vi Minh Tư, Phó Chánh Văn phòng Huyện ủy;
- Bà Đặng Thị Cúc, Chuyên viên Thanh tra huyện;
- Bà Phạm Thị Phương Thùy, Phó TP. Tài nguyên và Môi trường;
- Bà Nguyễn Thị Ngọc Trâm, Phó Trưởng Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Ông Trần Văn Tiến, Phó Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- Ông Lương Văn Châm, Trưởng phòng Tư pháp;
- Ông Triệu Thanh Hùng, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Ban Tiếp công dân huyện;
- Bà Hoàng Thị Tường Chu, Chuyên viên Ban Tiếp công dân huyện.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp 13 lượt/13 công dân đến phản ánh, kiến nghị, đề nghị xem xét, giải quyết 15 vụ việc liên quan đến lĩnh vực giáo dục, đất đai, bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất.

II. KẾT QUẢ TIẾP TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ

1. Ông Vi Văn Đàm, địa chỉ: Thôn Khòn Thống, xã Hữu Khánh.

Đề nghị UBND huyện chỉ đạo giải quyết việc ông Nông Văn Liêng, trú tại thôn Khòn Thống, xã Hữu Khánh phá hoại tài sản là cây trồng của ông tại thửa đất ông đã có GCN QSD đất tại địa danh Lập Pồ tại xã Hữu Khánh. Vụ việc đã được UBND xã Hữu Khánh hòa giải, kết quả không thành. Khi gia đình ông canh tác tại thửa đất trên thì bị ông Nông Văn Liêng tiếp tục phá hoại hoa màu. Ông đã gửi đơn lên UBND xã Hữu Khánh và Công an xã nhưng không được xem xét, giải quyết (có đơn đề ngày 22/02/2023 kèm theo).

Kết luận:

- Giao UBND xã Hữu Khánh kiểm tra, xem xét giải quyết; xử lý trường hợp vi phạm theo quy định của pháp luật. Báo cáo kết quả thực hiện trước ngày

25/3/2023.

- Tiếp nhận đơn đề ngày 22/02/2023 để xử lý theo quy định.

2. Bà Hoàng Thị Ít, địa chỉ: Thôn Nà Pá, xã Nam Quan.

Đề nghị UBND huyện chỉ đạo giải quyết vụ việc tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và hộ ông Vi Văn Doát, trú tại thôn Nà Pá, xã Nam Quan. Bà đã gửi đơn lên UBND xã Nam Quan và được UBND xã trả lời là diện tích tranh chấp thuộc đất của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình nên không xem xét giải quyết (có đơn đề ngày 26/02/2023 kèm theo).

Kết luận:

- Giao UBND xã Nam Quan xem xét, giải thích, hướng dẫn công dân về các nội dung liên quan vụ việc.

- Tiếp nhận đơn đề ngày 26/02/2023 để xử lý theo quy định.

3. Ông Phạm Gia Hoan, địa chỉ: Khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình.

3.1. Phản ánh cơ sở gia công chân gà tại thôn Lãng Xè, xã Đồng Bục bốc mùi khó chịu, ảnh hưởng đến môi trường xung quanh.

Kết luận: Giao UBND xã Đồng Bục giám sát chặt chẽ hoạt động của Công ty TNHH Thành Trung, phát hiện và xử lý theo thẩm quyền các vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường, kịp thời báo cáo UBND huyện các nội dung vượt thẩm quyền.

3.2. Đề nghị xem xét giải quyết việc 13 hộ gia đình trú tại thôn Còn Cẩm, xã Tam Gia xin được giao đất lâm nghiệp đối với diện tích các hộ đã trồng cây trên đất của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình trả về địa phương.

Kết luận: Hiện nay UBND huyện đang phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện Dự án xây dựng phương án giao đất, sử dụng đất Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình trả về địa phương; đề nghị các hộ gia đình phối hợp với các cơ quan chức năng thực hiện Dự án trên theo quy định.

3.3. Về việc đơn vị thi công dự án Cầu Lộc Bình số 1, đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn thi công hệ thống thoát nước đi qua một phần diện tích đất Miếu thổ công (*Miếu gần xưởng dầu thông cũ*) của khu Phiêng Quăn như đã trình bày tại kỳ tiếp công dân ngày 10/01/2023, đề nghị UBND huyện có ý kiến với đơn vị thi công hỗ trợ kinh phí để nhân dân khu Phiêng Quăn làm lễ *an miếu*. Nếu tiếp tục thu hồi một phần diện tích miếu để thực hiện dự án thì đề nghị UBND huyện có thông báo thu hồi đất để nhân dân được biết.

Kết luận: Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất phối hợp với UBND thị trấn Lộc Bình và các đơn vị liên quan làm việc cụ thể với đại diện nhân dân khu Phiêng Quăn để xem xét giải quyết phản ánh, kiến nghị của công dân theo quy định.

3.4. Đề nghị kiểm tra làm rõ việc những năm trước đây cán bộ Phòng Giáo dục và Đào tạo chỉ đạo các trường Tiểu học trên địa bàn bắt buộc phụ huynh phải mua sách tham khảo; phản ánh Trường Tiểu học Minh Khai, thị trấn Lộc Bình có hoạt động tiếp thị vé xem xiếc cho các cháu học sinh.

Kết luận: Giao Phòng Giáo dục và Đào tạo khẩn trương thực hiện kết luận tại Thông báo số 52/TB-UBND ngày 19/01/2023 của UBND huyện.

4. Bà Hoàng Thị Be, địa chỉ: Khu 5A, thị trấn Na Dương

Bà đã nhận được Thông báo thụ lý khiếu nại của UBND huyện, đề nghị cho biết tiến độ giải quyết vụ việc của bà.

Kết luận: Hiện nay, UBND huyện đã giao cho Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu giải quyết khiếu nại của bà Hoàng Thị Be. UBND huyện đã ban hành Thông báo số 79/TB-UBND ngày 21/02/2023 về việc thu hồi GCNQSD đất đã cấp cho ông Lương Văn Thuận. Đề nghị bà Be phối hợp với cơ quan chuyên môn trong quá trình giải quyết khiếu nại theo quy định.

5. Bà Đinh Thị Hiến, địa chỉ: Khu 4, thị trấn Na Dương.

Bà Hiến đề nghị cấp lại đủ diện tích 490,5m² đất theo kết quả đo đạc cuối năm 2021; Giấy CN QSD đất bà Hiến được cấp năm 2021 có diện tích 481,3m². Đồng thời, bà đề nghị việc cấp lại Giấy CN QSD đất cho ông Tuấn thì chỉ được phép cấp cho ông Tuấn với diện tích 427 m² như trong Giấy CN QSD đất cũ của ông Tuấn, không được cấp lại cho ông Tuấn theo hiện trạng đang sử dụng thực tế hiện nay. Bà không đồng ý với nội dung buổi đối thoại ngày 16/02/2023 (có đơn đề ngày 24/02/2023 kèm theo).

Kết luận:

- Ủy ban nhân dân huyện đã giao UBND thị trấn Na Dương chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan làm việc với gia đình bà Đinh Thị Hiến và gia đình ông Ngô Văn Tuấn để hướng dẫn thực hiện các thủ tục cấp lại GCN QSD đất theo hiện trạng sử dụng. Đề nghị bà Hiến thực hiện theo hướng dẫn của UBND thị trấn Na Dương và các cơ quan chức năng để cấp lại GCN QSD đất của gia đình bà.

- Tiếp nhận đơn đề ngày 24/02/2023 để xử lý theo quy định.

6. Ông Đặng Thành TỰ, địa chỉ: Khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình.

Đề nghị UBND huyện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông La Mạnh Dương, địa chỉ: Khu Minh Khai, thị trấn Lộc Bình.

Kết luận: Đề nghị ông Đặng Thành TỰ liên hệ UBND thị trấn Lộc Bình để được hướng dẫn thực hiện thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

7. Bà Nông Thị Khả, địa chỉ: Thôn Tân Hợp, xã Khuất Xá.

Đề nghị giải quyết việc tranh chấp đất rừng tại lô 233 và lô 234 đồi Nà Khoang, thôn Tân Hợp với ông Vi Văn Dũng.

Kết luận: Sau khi kiểm tra, rà soát khu đất, để có cơ sở xem xét giải quyết vụ việc, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai của Sở Tài nguyên và Môi trường đo đạc, xác định vị trí tại thực địa của các lô đất trên. Trên cơ sở kết quả đo đạc, UBND huyện đã có Báo cáo gửi Tòa án nhân dân tỉnh Lạng Sơn xin ý kiến về hướng giải quyết vụ việc. Đề nghị bà phối hợp với cơ quan chức năng để giải quyết vụ việc trong thời gian tới.

8. Bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ: Khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình.

Bà đề nghị hủy bỏ Quyết định số 1821/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 của UBND huyện Lộc Bình về việc cưỡng chế thực hiện kiểm đếm bắt buộc; đề nghị giữ nguyên Quyết định số 8208/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND huyện; đề nghị đền bù diện tích đất còn thiếu của hộ ông Ma Văn Phương; đề nghị bồi thường thiệt hại hoa màu do thi công dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh với mức là 18 triệu đồng/năm hoặc đền bù một lần 200 triệu đồng đối với thửa đất LUC 137 và thửa số 431 như đã nêu tại Biên bản làm việc ngày 11/01/2023.

Kết luận:

- Đối với nội dung đề nghị thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 1821/QĐ-UBND ngày 25/6/2021, giữ nguyên Quyết định số 8208/QĐ-UBND ngày 31/12/2021: Hiện nay UBND huyện đang tiến hành giải quyết khiếu nại của bà Lượm theo quy định.

- Đối với nội dung đề nghị bồi thường diện tích đất còn thiếu của ông Ma Văn Phương: UBND huyện đã có văn bản số 2371/UBND-TNMT ngày 12/11/2021 trả lời bà Lượm.

- Đối với nội dung đề nghị bồi thường thiệt hại hoa màu do thi công dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh: Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất phối hợp với đơn vị thi công thống nhất phương án bồi thường, hỗ trợ thiệt hại đảm bảo phù hợp, đúng mức thiệt hại thực tế, đúng quy định của pháp luật.

9. Bà Dương Thị Xuyên, địa chỉ: khu Cầu Lắm, thị trấn Lộc Bình.

Đề nghị giải quyết vụ việc tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và hộ ông Trần Văn Bình tại thôn Bản Hoi, xã Hữu Khánh.

Kết luận: Đề nghị bà Xuyên trình bày cụ thể bằng đơn gửi đến UBND xã Hữu Khánh để kiểm tra, xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

10. Bà Mai Thị Sơn, địa chỉ: Thôn Bản Chu B, xã Khuất Xá

Đề nghị xem xét bồi thường cây cối, hoa màu và giải quyết tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và một số hộ dân thôn Bản Chu A tại thửa đất số 125, tờ bản đồ số 44, bản đồ địa chính xã Khuất Xá.

Kết luận:

- Đối với nội dung đề nghị giải quyết tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và một số hộ dân thôn Bản Chu A, UBND huyện đã ban hành Văn bản số 2180/UBND-TNMT ngày 19/7/2022 về việc hướng dẫn bà Mai Thị Sơn. Đề nghị bà thực hiện theo hướng dẫn tại Văn bản trên.

- Đối với nội dung đề nghị bồi thường cây cối, hoa màu, ngày 16/01/2023 Ban Tiếp công dân huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra huyện đã làm việc cụ thể với bà Mai Thị Sơn. Tại buổi làm việc, bà Sơn không đồng ý với số tiền dự tính theo đơn giá quy định của UBND tỉnh. Các cơ quan đã hướng dẫn

bà Son gửi đơn đến Tòa án nhân dân để xem xét giải quyết vụ việc theo thẩm quyền quy định.

11. Bà Lương Thị Sinh, địa chỉ: Thôn Khuổi Cáp, xã Mẫu Sơn.

Bà thắc mắc gia đình chưa nhận được tiền đền bù theo Quyết định số 6927/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND huyện Lộc Bình; Quyết định phê duyệt chính thức chênh lệch so với phương án tạm thời, đề nghị cho biết nguyên nhân.

Kết luận: Đề nghị bà Sinh trình bày cụ thể bằng đơn để được kiểm tra, xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

12. Bà Phan Thị Lút, địa chỉ: Khu Bản Kho, thị trấn Lộc Bình.

Đề nghị giải quyết cho bà mua ngôi nhà (trước đây huyện cho bà thuê) số 25, khu Lao Động, thị trấn Lộc Bình. Bà phản ánh ông Trần Văn Bình lấn chiếm phần diện tích phía sau ngôi nhà số 25, khu Lao Động dẫn đến diện tích hiện nay của thửa đất quá nhỏ hẹp.

Kết luận:

- Nội dung đề nghị mua nhà số 25, khu Lao Động không thuộc thẩm quyền xem xét, giải quyết của UBND huyện. Chủ tịch UBND huyện đã trả lời, hướng dẫn, giải thích bà về nội dung trên tại nhiều kỳ tiếp công dân. Chủ tịch UBND huyện **sẽ không tiếp tục tiếp và giải thích** cho bà về đề nghị của bà đối với nội dung này tại các kỳ tiếp công dân sau của Chủ tịch UBND huyện.

- Nội dung phản ánh ông Trần Văn Bình lấn chiếm phần diện tích phía sau ngôi nhà số 25, UBND huyện đã ban hành Văn bản số 221/UBND-TD ngày 09/02/2023 giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tham mưu giải quyết.

13. Bà Lộc Thị Tàu, địa chỉ: Thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch.

Đề nghị giải quyết các nội dung kiến nghị, phản ánh của bà, bao gồm: Các vụ việc tranh chấp quyền sử dụng đất giữa bà và một số hộ trong thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch và một số nội dung kiến nghị khác; đề nghị thu hồi, hủy bỏ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất tại rừng Thảm Ô đã cấp cho ông Nông Văn Trường; tại rừng Co Mười đã cấp cho bà Lành Thị Vượng.

Kết luận:

- Đối với đề nghị giải quyết các nội dung kiến nghị, phản ánh của bà, UBND huyện đã có Văn bản số 3229/UBND-TD ngày 14/10/2022 về việc trả lời, hướng dẫn bà Lộc Thị Tàu. Đề nghị bà thực hiện theo hướng dẫn tại Văn bản trên.

- Đối với các nội dung đề nghị thu hồi và hủy bỏ giấy chứng nhận QSD đất đã cấp cho ông Nông Văn Trường, UBND huyện đã có Văn bản số 3941/UBND-TD ngày 27/12/2022 về việc trả lời bà Lộc Thị Tàu.

- Đối với nội dung đề nghị xem xét thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Lành Thị Vượng tại rừng Co Mười, UBND huyện đã ban hành Văn bản số 180/UBND-TNMT ngày 03/02/2023 về việc trả lời bà Lộc Thị Tàu.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tiếp tục rà soát, tham mưu giải quyết các nội dung đề nghị của bà Tàu.

Ủy ban nhân dân huyện thông báo để các cơ quan, đơn vị biết. Yêu cầu thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện. Báo cáo kết quả tham mưu, giải quyết cho UBND huyện (qua Ban Tiếp công dân huyện)./.

Nơi nhận:

- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- Ủy ban Kiểm tra Huyện ủy, VP. Huyện ủy, Ủy ban MTTQVN huyện, Hội Nông dân huyện;
- Các cơ quan: Phòng TNMT, Thanh tra huyện, Phòng KT&HT, Phòng Tư pháp, Trung tâm PTQĐ, Chi nhánh VP ĐKĐĐ, Phòng Giáo dục và Đào tạo;
- C, PCVP HĐND và UBND huyện;
- UBND: TT. Na Dương, xã Tú Mịch, xã Hữu Khánh, TT. Lộc Bình, xã Khuất Xá, xã Mẫu Sơn, xã Nam Quan, xã Đồng Bục;
- Ban Tiếp công dân huyện;
- Niêm yết tại Trụ sở tiếp công dân huyện;
- Lưu: VT, BTCĐ (HTTC).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Triệu Thanh Hùng