

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 26 tháng 02 năm 2024

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 26/02/2024, bà Hoàng Thị Thúy, Phó Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở Tiếp công dân của huyện, tham gia tiếp công dân có:

- Ông Hứa Văn Cường, Phó Chủ tịch HĐND huyện;
- Bà Vi Minh Tư, Phó Chánh Văn phòng Huyện ủy;
- Ông Chu Văn Thức, Chánh Thanh tra huyện;
- Ông Lương Văn Châm, Trưởng phòng Tư pháp;
- Ông Trần Văn Tiến, Phó Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- Ông Dương Bá Thi, Phó Chủ tịch Hội Nông dân huyện;
- Bà Phạm Thị Phương Thùy, Phó Trưởng phòng TN&MT;
- Ông Vi Văn Thức, Trưởng Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Ông Triệu Thanh Hùng, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Ban Tiếp công dân huyện;
- Bà Hoàng Thị Tường Chu, Chuyên viên Ban Tiếp công dân huyện.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp 11 lượt/11 công dân đến phản ánh, kiến nghị, đề nghị xem xét, giải quyết 16 vụ việc liên quan đến lĩnh vực đất đai, bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất...

II. KẾT QUẢ TIẾP TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ

1. Bà Đinh Thị Hiến, địa chỉ: Khu 5A, thị trấn Na Dương.

Bà Hiến đề nghị UBND huyện chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND thị trấn Na Dương và các cơ quan liên quan vào đo đạc trả lại 13m² hiện nay nhà ông Tuấn đang quản lý, sử dụng và cấp giấy CN QSD đất đủ diện tích cho gia đình bà là 499 m² theo kết quả đo đạc năm 2021. Đề nghị kỷ luật những cán bộ hư hỏng, thoái hóa biến chất ra khỏi đảng.

Kết luận: Thực hiện Công văn số 64/VP-BTCD ngày 03/01/2024 của Văn phòng UBND tỉnh, UBND huyện đã ban hành Văn bản số 42/UBND-TD ngày 04/01/2024, theo đó đã giao UBND thị trấn Na Dương tổ chức hòa giải vụ việc tranh chấp đất đai giữa gia đình bà Đinh Thị Hiến và gia đình ông Ngô Văn Tuấn

theo đúng quy định. Đề nghị bà Đinh Thị Hiền phối hợp với các cơ quan chức năng cung cấp các hồ sơ, tài liệu liên quan để vụ việc được giải quyết theo đúng trình tự pháp luật.

Giao UBND thị trấn Na Dương khẩn trương thực hiện theo nội dung được giao tại Thông báo số 76/TB-UBND ngày 23/02/2024 của UBND huyện Lộc Bình.

2. Bà Hoàng Thị Be, địa chỉ: Khu 5A, thị trấn Na Dương.

(1) Bà đề nghị UBND huyện chuyển các đơn của bà từ trước đến nay sang Tòa án nhân dân để giải quyết vụ việc của gia đình bà. (2) Bà phản ánh thửa đất ruộng của bố mẹ chồng bà Be có 09 sào tuy nhiên UBND xã Tú Mịch đã tự ý tách 06 sào ruộng cho ông Lường Văn Thuận. Hiện nay thửa đất chỉ còn 03 sào.

Kết luận:

- Đối với nội dung đề nghị chuyển các đơn của bà sang Tòa án: Đề nghị bà Be gửi đơn đến Tòa án nhân dân huyện Lộc Bình để được xem xét, giải quyết theo thẩm quyền quy định. Sau khi có Quyết định của Tòa án nhân dân về yêu cầu cung cấp tài liệu, chứng cứ liên quan, UBND huyện sẽ cung cấp hồ sơ, tài liệu theo quy định.

- Đối với nội dung phản ánh UBND xã Tú Mịch tự ý tách thửa đất ruộng của bố mẹ chồng bà Be: Đề nghị bà Be trình bày cụ thể bằng đơn để được xem xét giải quyết theo quy định.

3. Bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ: Khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình.

3.1. Đề nghị được đối thoại, giải thích làm rõ Văn bản 2371/UBND-TNMT ngày 12/11/2021 và Văn bản số 1447/UBND-TNMT ngày 08/9/2020 của UBND huyện Lộc Bình về việc trả lời các đơn kiến nghị của bà. Đề nghị xem xét bồi thường thửa đất số 423 của gia đình bà; tại các Văn bản trên, UBND huyện trả lời thửa đất trên quy chủ ông Ma Văn Phương nhưng thực tế lại kiểm đếm và đền bù cho ông Ma Văn Khứ và bà Tô Thị Cây (là bố mẹ chồng bà Lượm). Đề nghị xác minh các thửa đất bị đơn vị thi công dự án tự ý xâm phạm.

Kết luận: UBND huyện đã ban hành Giấy mời mời các cơ quan chuyên môn và thành phần liên quan đến tại thực địa khu đất để đo đạc, xác minh tại thực địa làm cơ sở giải quyết nội dung kiến nghị, phản ánh của bà Lượm. Tuy nhiên do thời tiết xấu chưa thể đo đạc được. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tiếp tục tham mưu UBND huyện ban hành Giấy mời, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất chuẩn bị các điều kiện cần thiết khác để thực hiện việc đo đạc và làm việc giải quyết nội dung phản ánh, kiến nghị của bà Lượm.

3.2. Bà đề nghị hủy bỏ Quyết định số 1821/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 của UBND huyện Lộc Bình về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với gia đình bà.

Kết luận: Đối với nội dung trên, UBND huyện đã ban hành Quyết định số 5246a/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn

Thị Lụa (lần đầu). UBND tỉnh đã có Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lụa (lần hai). Đề nghị bà Lụa chấp hành theo các Quyết định giải quyết khiếu nại của các cơ quan hành chính nhà nước.

3.3. Đề nghị kiểm tra, xác minh thực địa đối với thửa đất số 411 của ông Ma Văn Phương nhưng quy chủ cho bà Nông Thị Bích. Đề nghị bồi thường đúng chủ sử dụng đất.

Kết luận: Liên quan nội dung đề nghị trên, UBND huyện đã ban hành Quyết định số 4489/QĐ-UBND ngày 14/9/2023 về việc giải quyết khiếu nại của ông Ma Văn Phương. UBND tỉnh đã ban hành Thông báo số 66/TB-UBND ngày 07/02/2024 về việc thụ lý giải quyết khiếu nại lần hai của ông Ma Văn Phương.

4. Bà Ma Thị Băng, địa chỉ: Khu Pò Mục, thị trấn Lộc Bình.

Bà có cây 04 sào lúa trên đất của bà Sầm Thị Tàu (là chị dâu bà Băng, ở cùng khu), tại thời điểm cấy lúa diện tích trên đã bị thu hồi để thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh. Việc UBND huyện không thông báo cho gia đình bà mà đã tự ý cưỡng chế phá hoại tài sản của gia đình là không thể chấp nhận được. Đề nghị bồi thường thiệt hại vụ lúa trên do diện tích đất đó bị cưỡng chế thu hồi đất ngày 27/5/2020 trong khi lúa chưa được gặt.

Kết luận: Liên quan nội dung kiến nghị trên, Chủ tịch UBND huyện đã tuyên truyền, giải thích cho bà Băng tại nhiều kỳ tiếp công dân. Đề nghị bà Băng chấp hành theo nội dung đã được hướng dẫn, giải thích của Chủ tịch UBND huyện và các cơ quan chuyên môn của huyện.

Chủ tịch UBND huyện sẽ **không tiếp tục tiếp và giải thích** cho bà đối với nội dung này tại các kỳ tiếp công dân sau của Chủ tịch UBND huyện.

5. Ông Nông Văn Tài, địa chỉ: Khu Na Dương, thị trấn Na Dương

Các phiếu đăng ký tiếp công dân của ông tại kỳ tiếp công dân ngày 11/01/2024 và kỳ 25/01/2024 không nói về việc tranh chấp đất đai mà chỉ hỏi là Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Công văn số 1127/STNMT-VPĐKĐĐ ngày 06/6/2022 tại sao UBND huyện không công nhận và căn cứ vào Công văn số 1127/STNMT-VPĐKĐĐ ngày 06/6/2022 để giải quyết cho gia đình ông. Nhưng Công văn số 193/UBND-TNMT ngày 18/01/2024 của UBND huyện Lộc Bình có nội dung: "Về vụ việc tranh chấp đất đai giữa gia đình ông và ông Vi Mộng Anh...". Đề nghị kiểm tra lại 02 phiếu đăng ký tiếp công dân của ông. Công văn số 526/UBND-TNMT ngày 04/3/2022 của UBND huyện có nội dung: *việc ông Tài đề nghị đình chính thửa đất số 20 không phải là đất giao thông và yêu cầu trả lại đất cho gia đình ông quản lý, sử dụng là không có cơ sở*. Vậy theo Công văn số 1127/STNMT-VPĐKĐĐ ngày 06/6/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường thì đề nghị của ông là có căn cứ. Đề nghị UBND huyện cho biết lí do gì không công nhận Công văn số 1127/STNMT-VPĐKĐĐ ngày 06/6/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Kết luận: Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Ban Tiếp công dân kiểm tra, rà soát nội dung công dân phản ánh và Công văn số 193/UBND-TNMT ngày 18/01/2024 của UBND huyện. Báo cáo UBND huyện kết quả xem xét và tham mưu hướng giải quyết kiến nghị của công dân, thời gian thực hiện xong trước ngày **25/3/2024**.

6. Bà Lộc Thị Tàu, địa chỉ: Thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch.

(1) Bà đề nghị UBND huyện xem xét, giải quyết các vụ việc tranh chấp quyền sử dụng đất giữa bà với một số hộ trong thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch. (2) Bà đã có đơn đề nghị giải quyết cho con gái của bà được hưởng chế độ trợ cấp hàng tháng do con gái của bà bị khuyết tật về mắt nhưng đến nay chưa được trả lời.

Kết luận:

- Đối với nội dung (1) đề nghị giải quyết các vụ việc tranh chấp đất đai của bà Tàu, UBND huyện đã ban hành Văn bản số 3858/UBND-TD ngày 22/12/2023 về việc trả lời, hướng dẫn bà Lộc Thị Tàu. Đề nghị bà thực hiện theo hướng dẫn tại Văn bản trên.

- Đối với nội dung (2) đề nghị giải quyết chế độ trợ cấp hàng tháng cho con gái của bà: UBND huyện đã ban hành Công số 400/UBND-TD ngày 20/02/2024 về việc hướng dẫn đơn của bà Lộc Thị Tàu.

7. Bà Chu Thị Ninh, thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình

(1) Đề nghị thu hồi, hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Lộc Văn Na, ông Lộc Văn Thu và bà Chu Thị Ninh do cấp sai quy định. (2) Bà đề nghị UBND huyện giải quyết vụ việc tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và ông Lương Văn Huân.

Kết luận:

- Đối với nội dung (1) đề nghị thu hồi, hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Lộc Văn Na, ông Lộc Văn Thu và bà Chu Thị Ninh do cấp sai quy định: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai đã kiểm tra xem xét nội dung phản ánh của công dân và có Văn bản gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường để tiếp tục tham mưu UBND huyện giải quyết kiến nghị của công dân. Trên cơ sở Văn bản của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương kiểm tra, rà soát tham mưu giải quyết vụ việc theo quy định. Thời gian thực hiện xong trước **25/3/2024**.

- Đối với nội dung (2) giải quyết vụ việc tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và ông Lương Văn Huân: UBND huyện đã ban hành Công văn số 2402/UBND-TD ngày 14/8/2023 về việc hướng dẫn bà Chu Thị Ninh. Đề nghị bà thực hiện theo hướng dẫn tại Văn bản trên.

8. Ông Đặng Văn Lợi, đại diện nhà nghỉ Hương Sơn, thôn Khuổi Cáp, xã Mẫu Sơn

8.1. Gia đình ông có đất đai, tài sản bị ảnh hưởng bởi dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn, UBND huyện đã có Quyết định số 6927/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 về phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho gia đình ông. Tuy nhiên đến nay gia đình vẫn chưa được chi trả kinh phí. Gia đình đã có đơn đề nghị UBND huyện xem xét giải quyết tuy nhiên đến nay gia đình vẫn chưa nhận được văn bản trả lời.

Kết luận: Bà Lương Thị Sinh (là mẹ của ông Đặng Văn Lợi) đã có đơn đề nghị ghi ngày 05/3/2023, UBND huyện đã ban hành Văn bản số 3324/UBND-TTPTQĐ ngày 03/11/2023 về việc trả lời đơn của bà Lương Thị Sinh. Văn bản trên đã được cơ quan chuyên môn phụ trách gửi cho công dân theo đường bưu chính, nếu có nhu cầu được cung cấp Văn bản trên, đề nghị ông Lợi liên hệ chuyên viên Ban Tiếp công dân huyện.

8.2. Do dự án tạm dừng thi công, gia đình tuy đã nhận được Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ nhưng đến nay vẫn chưa được chi trả kinh phí, vậy gia đình ông có được tiếp tục kinh doanh không.

Kết luận:

Ủy ban nhân dân huyện đã ban hành Quyết định số 6931/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế-xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng (thực hiện dự án: Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn) đối với bà Lương Thị Sinh. Cùng ngày, UBND huyện ban hành Quyết định số 6927/QĐ-UBND, về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân có đất đai, tài sản tại thôn Khuổi Cáp, xã Mẫu Sơn, huyện Lộc Bình bị ảnh hưởng bởi dự án: Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn trong đó có gia đình bà Lương Thị Sinh. Do đó đề nghị gia đình chấp hành theo các Quyết định đang có hiệu lực pháp luật.

Đối với việc gia đình đã có Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ nhưng chưa được chi trả kinh phí, UBND huyện đã báo cáo UBND tỉnh những khó khăn vướng mắc đối với việc chi trả kinh phí theo Quyết định phê duyệt phương án đã ban hành, sau khi UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo, UBND huyện sẽ xem xét giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định.

9. Bà La Thị Nụ, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình

9.1. Gia đình bà có đất đai, tài sản bị ảnh hưởng bởi dự án Cầu Lộc Bình số 1, Đường giao thông và Khu tái định cư xã Lục Thôn. Bà đề nghị cho biết gia đình bà có sai phạm gì mà cưỡng chế đất đai của gia đình bà, nếu cưỡng chế đất đai của gia đình bà đề nghị cưỡng chế toàn bộ 188 hộ bị ảnh hưởng bởi dự án.

Kết luận: Liên quan nội dung thắc mắc trên, UBND huyện đã ban hành Quyết định thu hồi đất, Quyết định phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ đối với hộ ông Lộc Văn Ngoạn (là chồng của bà Nụ) theo đúng quy định của pháp luật. Gia đình bà Nụ đã được các cơ quan có thẩm quyền tuyên truyền, giải thích và vận động về cơ chế chính sách bồi thường, hỗ trợ về đất đai khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn. Nhưng gia đình bà Nụ vẫn không nhận tiền bồi thường, hỗ trợ theo Quyết định đã được phê duyệt và không bàn giao mặt

bằng. Do vậy, ngày 08/12/2023 Chủ tịch UBND huyện đã ban hành Quyết định số 6671/QĐ-UBND về việc cưỡng chế thu hồi đất hộ gia đình Lộc Văn Ngoạn.

9.2. Dự án Cầu Lộc Bình số 01, đường giao thông và Khu tái định cư xã Lục Thôn do cấp nào phê duyệt để UBND huyện Lộc Bình thu hồi đất của người dân; bà không đồng ý với việc triển khai dự án do đây là dự án thu hồi đất của người dân giao cho doanh nghiệp phân lô, bán nền. Nếu UBND huyện thu hồi đất đề nghị được đền bù bằng đất, không đồng ý đền bù bằng tiền, cứ thu mỗi sào đất thu hồi đề nghị đền bù bằng 100m² đất; bà không đồng ý với đơn giá bồi thường, hỗ trợ. Bà đã có nhiều đơn thư gửi đến UBND huyện Lộc Bình nhưng chưa được xem xét giải quyết.

Kết luận: Đối với các nội dung phản ánh, kiến nghị trên, UBND đã ban hành các Văn bản trả lời, giải thích cho bà La Thị Nụ, cụ thể: Công văn số 3605/UBND-TNMT ngày 28/11/2023 về việc trả lời đơn của bà La Thị Nụ và 14 công dân thôn Bản Gia và thôn Pò Lèn Pá Ôi thị trấn Lộc Bình; Công văn số 2795/UBND-TNMT ngày 21/9/2023 về việc trả lời bà La Thị Nụ và 45 công dân thôn Bản Gia và thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình; Công văn số 2824/UBND-TNMT ngày 08/9/2022 về việc trả lời đơn của bà La Thị Nụ. Đề nghị bà La Thị Nụ chấp hành theo các nội dung đã được trả lời.

9.3. Bà đã nhận được Thông báo hủy bỏ Thông báo thu hồi đất của gia đình bà, nhưng sau đó UBND huyện Lộc Bình vẫn tiếp tục ban hành các Quyết định thu hồi đất mà không họp dân, không thông tin cho người dân biết thu hồi đất để sử dụng vào mục đích gì.

Kết luận: Liên quan nội dung trên, bà La Thị Nụ đã có đơn ghi ngày 30/11/2023, UBND huyện đã ban hành Công văn số 51/UBND-TD ngày 04/01/2024 về việc tham mưu giải quyết đơn của các bà: La Thị Nụ, Vi Thị Cẩm, Lương Thị Yêu, Lý Thị Túc, Đinh Thị Thảo. Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương tham mưu giải quyết đơn kiến nghị của công dân theo quy định.

10. Bà Lương Thị Yêu, địa chỉ: Thôn Pò Lèn-Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình

Bà đồng tình với các ý kiến của bà Nụ đã trình bày ở trên, ngoài ra bà đề nghị Ủy ban nhân dân huyện thu hồi đất để triển khai dự án phải xem xét đến lợi ích người dân, đề nghị tạo công ăn, việc làm ổn định cuộc sống cho người dân do thu hồi đất người dân sẽ mất hết đất sản xuất.

Kết luận: Liên quan nội dung đề nghị trên bà Yêu đã có đơn ghi ngày 16/3/2022, UBND huyện đã ban hành Công văn số 2858/UBND-TNMT ngày 12/9/2022 về việc trả lời đơn của bà Lương Thị Yêu.

11. Bà Nguyễn Thị Lợi, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình

Gia đình bà có 02 đám ruộng bị thu hồi để thực hiện dự án Cầu Lộc Bình số 1, Đường giao thông và Khu tái định cư xã Lục Thôn. Bà chỉ đồng ý cho thu hồi đám ruộng nhỏ, còn đám ruộng to bà để canh tác, sản xuất. Khi nhận được Thông báo về việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ bà có đến Trung tâm Phát triển

quỹ đất yêu cầu không được chi trả tiền cho con trai bà là Lương Văn Bé, vì bà không đồng ý với việc UBND huyện thu hồi đất. Nhưng UBND đã kiểm đếm, phê duyệt chi trả tiền cho con trai bà. Sau khi nhận được tiền con trai bà đã tiêu hết số tiền được chi trả, bà là chủ gia đình và phải nuôi các cháu (con của ông Bé) thì lại không được biết việc chi trả tiền bồi thường.

Kết luận: Liên quan nội dung phản ánh trên, bà Lợi đã có đơn đề nghị ghi ngày 17/5/2023, Trung tâm Phát triển quỹ đất đã trả lời, giải thích đối với bà Lợi tại Công văn số 464/TTPTQĐ ngày 13/6/2023 về việc trả lời đơn thư của công dân.

Ủy ban nhân dân huyện thông báo để các cơ quan, đơn vị biết. Yêu cầu thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện. Báo cáo kết quả tham mưu, giải quyết cho UBND huyện (qua Ban Tiếp công dân huyện)./.

Nơi nhận:

- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- UBKT Huyện ủy, VP Huyện ủy, Ủy ban MTTQVN huyện, Hội Nông dân huyện;
- Các cơ quan: TN&MT, Thanh tra huyện, KT&HT, Tư pháp, Trung tâm PTQĐ;
- C, PCVP HĐND và UBND huyện;
- UBND: TT. Na Dương, TT. Lộc Bình, Tú Mịch, Mẫu Sơn;
- Niêm yết tại Trụ sở tiếp công dân huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, BTCD (HTTC).

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Triệu Thanh Hùng