

Số: /QĐ-UBND

Lộc Bình, ngày tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định số 3157/QĐ-UBND ngày 30/12/2009 của UBND huyện Lộc Bình và thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỘC BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Công văn số 63/CV-CNVPĐKĐĐ ngày 15/02/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lộc Bình về việc thẩm tra, xác minh việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ bà Hoàng Thị Ninh.

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 52/BC-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Quyết định số 3157/QĐ-UBND ngày 30/12/2009 của UBND huyện Lộc Bình về việc Công nhận quyền sử dụng đất, cấp đổi và cấp mới Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Lâm nghiệp xã Yên Khoái, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn với nội dung: Hủy bỏ việc Công nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Nông Văn Mạ và bà Hoàng Thị Ninh được cấp GCNQSDĐ tại xã Yên Khoái, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn đối với thửa đất số 792, tờ bản đồ số 01, Bản đồ địa chính đất Lâm nghiệp xã Yên Khoái.

Lý do điều chỉnh: Việc UBND huyện Công nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Nông Văn Mạ và bà Hoàng Thị Ninh tại thửa đất số 792, tờ bản đồ số 01, Bản đồ địa chính đất Lâm nghiệp xã Yên Khoái là cấp **không đúng diện tích đất**.

Điều 2. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri BD 618703, số vào sổ CH 00468 do UBND huyện Lộc Bình cấp cho hộ ông Nông Văn Mạ và bà Hoàng Thị Ninh vì lý do cấp *không đúng diện tích đất*.

Điều 3. Trách nhiệm của cơ quan, cá nhân liên quan

1. Hộ ông Nông Văn Mạ và bà Hoàng Thị Ninh có trách nhiệm nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ghi tại Điều 1 của Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lộc Bình.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lộc Bình có trách nhiệm thực hiện thu hồi, quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri BD 618703, số vào sổ CH 00468 theo quy định,

3. Giao UBND xã Yên Khoái hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân có liên quan thực hiện đăng ký, kê khai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

4. Văn phòng HĐND và UBND có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Chánh Thanh tra huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Yên Khoái; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan; hộ ông Nông Văn Mạ và bà Hoàng Thị Ninh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND huyện;
- C, PCVP HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT_(HTN).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Hùng Cường