

Số: 1349/QĐ-UBND

Lộc Bình, ngày 25 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng
(thực hiện Dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng khu định cư và dân cư Bệnh viện,
huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỘC BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2284/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Lộc Bình;

Căn cứ Quyết định số 5857a/QĐ-UBND ngày 29/10/2018 của UBND huyện Lộc Bình phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật khu định cư và dân cư Bệnh viện, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn.

Căn cứ Quyết định số 3427/QĐ-UBND ngày 12/7/2019 của UBND huyện Lộc Bình phê duyệt điều chỉnh tổng mức đầu tư về chủ trương dự án: Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật khu định cư và dân cư Bệnh viện, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1225/QĐ-UBND ngày 15/4/2021 của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình phê duyệt điều chỉnh dự án Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật khu định cư và dân cư Bệnh viện, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 159/TTr-TNMT ngày 25/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 58,7 m² đất trồng cây hàng năm khác (HNK) của bà Sầm Thúy Hiền, tại thửa đất số 21, thuộc Mảnh trích đo địa chính số 72-2022 (theo bản đồ địa chính thuộc thửa đất số 73, tờ bản đồ số 67, Bản đồ địa chính thị trấn Lộc Bình năm 2000, diện tích 55,7 m² và thửa đất số 21, tờ bản đồ số 58, Bản đồ địa chính thị trấn Lộc Bình chỉnh lý năm 2016, diện tích 3,0 m²), địa chỉ đất tại khu Cầu

Lâm, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do thu hồi đất: Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng (thực hiện Dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng khu định cư và dân cư Bệnh viện, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Bà Sầm Thúy Hiền: Bàn giao toàn bộ diện tích 58,7 m² đất cho Nhà nước để thực hiện dự án theo quy định; nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) cho Trung tâm Phát triển quỹ đất để bàn giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lộc Bình thực hiện chỉnh lý Giấy chứng nhận theo quy định.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện: Thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Sầm Thúy Hiền, bàn giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lộc Bình để thực hiện chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lộc Bình: Thực hiện chỉnh lý Bản đồ địa chính, hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai; chỉnh lý hoặc thu hồi, quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất liên quan đến diện tích đất thu hồi.

4. Chủ tịch UBND thị trấn Lộc Bình có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Sầm Thúy Hiền (có ký nhận bằng văn bản); trường hợp bà Sầm Thúy Hiền không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND thị trấn, tại nơi sinh hoạt chung của khu dân cư khu Cầu Lâm.

5. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định thu hồi đất của bà Sầm Thúy Hiền trên Trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT, TNMT_(NLQ).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Hùng Cường