

Số: /QĐ-UBND

Lộc Bình, ngày tháng 5 năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định số 3142/QĐ-UBND ngày 30/12/2009 của UBND huyện Lộc Bình và thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỘC BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 115/BC-TNMT ngày 12/5/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định số 3142/QĐ-UBND ngày 30/12/2009 của UBND huyện Lộc Bình về việc công nhận quyền sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Lâm nghiệp tại xã Tĩnh Bắc, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn với nội dung: Hủy bỏ việc công nhận quyền sử dụng đất của ông Bé Văn Hùng tại thửa đất số 275, tờ bản đồ số 01, bản đồ địa chính đất lâm nghiệp xã Tĩnh Bắc, diện tích 25.673,0 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất rừng sản xuất.

Lý do điều chỉnh: Việc UBND huyện công nhận quyền sử dụng đất cho ông Bé Văn Hùng tại thửa đất số 275, tờ bản đồ số 01, bản đồ địa chính đất Lâm nghiệp xã Tĩnh Bắc, diện tích 25.673,0 m<sup>2</sup> là không đúng diện tích đất.

**Điều 2.** Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có seri BD 571673, số vào sổ CH 00562 do UBND huyện Lộc Bình cấp ngày 15/6/2011 cho ông Bé Văn Hùng trú tại khu Chộc Vàng, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri BD 571673, số vào sổ CH 00562 do UBND huyện Lộc Bình cấp ngày 15/6/2011 cho ông Bế Văn Hùng đối với thửa đất số 275, tờ bản đồ số 01, bản đồ địa chính đất lâm nghiệp xã Tĩnh Bắc là không đúng diện tích đất.

**Điều 3.** Trách nhiệm của cơ quan, cá nhân liên quan

1. Ông Bế Văn Hùng có trách nhiệm nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ghi tại Điều 2 của Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lộc Bình.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lộc Bình có trách nhiệm thực hiện thu hồi, quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số BD 571673, số vào sổ CH 00562 theo quy định.

3. Giao UBND xã Tĩnh Bắc hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân có liên quan thực hiện đăng ký, kê khai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

4. Văn phòng HĐND và UBND có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Chánh Thanh tra huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Tĩnh Bắc; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan; ông Bế Văn Hùng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND huyện;
- PCVP HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT<sub>(HTT)</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Hùng Cường**