

Số: /QĐ-UBND

Lộc Bình, ngày tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định số 3136/QĐ-UBND ngày 30/12/2009 của UBND huyện Lộc Bình và thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỘC BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 149/BC-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Quyết định số 3136/QĐ-UBND ngày 30/12/2009 của UBND huyện Lộc Bình về việc công nhận quyền sử dụng đất, cấp đổi, cấp mới Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Lâm nghiệp xã Tam Gia, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn, với nội dung: Hủy bỏ việc công nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Hoàng Văn Dung và bà Vi Thị Đệ (Vi Thị Đệ) đối với thửa đất số 89, tờ bản đồ số 01, Bản đồ địa chính xã Tam Gia tỷ lệ 1:10.000, diện tích: 66.414,0 m².

Lý do điều chỉnh: Việc UBND huyện công nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Hoàng Văn Dung và bà Vi Thị Đệ (Vi Thị Đệ) đối với thửa đất số 89, tờ bản đồ số 01, Bản đồ địa chính xã Tam Gia tỷ lệ 1:10.000, diện tích: 66.414,0 m² tại Quyết định số 3136/QĐ-UBND ngày 30/12/2009 của UBND huyện Lộc Bình là không đúng diện tích đất.

Điều 2. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số: BD 571105, số vào sổ cấp GCN: CH00076, do UBND huyện Lộc Bình cấp ngày 30/12/2009 cho hộ ông Hoàng Văn Dung và bà Vi Thị Đệ (Vi Thị Đệ) đối với thửa đất số 89, tờ bản đồ số 01, Bản đồ địa chính

xã Tam Gia tỷ lệ 1:10.000, diện tích: 66414,0 m².

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số: BD 571105, số vào sổ cấp GCN: CH00076, do UBND huyện Lộc Bình cấp ngày 30/12/2009 cho hộ ông Hoàng Văn Dung và bà Vi Thị Đệ (Vi Thị Đệ) đối với thửa đất số 89, tờ bản đồ số 01, Bản đồ địa chính xã Tam Gia tỷ lệ 1:10.000, diện tích: 66414,0 m² là không đúng diện tích đất.

Điều 3. Trách nhiệm của cơ quan, cá nhân liên quan

1. Hộ ông Hoàng Văn Dung và bà Vi Thị Đệ (Vi Thị Đệ) có trách nhiệm nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ghi tại Điều 2 của Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lộc Bình.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lộc Bình có trách nhiệm thực hiện thu hồi, quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BD 571105, số vào sổ cấp GCN: CH00076, do UBND huyện Lộc Bình cấp ngày 30/12/2009 theo quy định.

3. Giao UBND xã Tam Gia hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân có liên quan thực hiện các quyền của người sử dụng đất theo quy định.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 4. Các nội dung khác tại Quyết định số 3136/QĐ-UBND ngày 30/12/2009 của UBND huyện Lộc Bình về việc công nhận quyền sử dụng đất, cấp đổi, cấp mới Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Lâm nghiệp xã Tam Gia, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn không thay đổi.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Chánh Thanh tra huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Tam Gia; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan; hộ ông Hoàng Văn Dung và bà Vi Thị Đệ (Vi Thị Đệ) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- VP HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT(NQT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Hùng Cường