

Số: /UBND-TCKH

Lộc Bình, ngày tháng 5 năm 2024

V/v tăng cường công tác kiểm tra,
giám sát các dự án đầu tư ngoài
ngân sách theo lĩnh vực quản lý

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Công văn số 1111/SKHĐT-QLĐTNNNS ngày 26/4/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn về việc triển khai thực hiện nhiệm vụ được giao tại Văn bản số 1684/VP-KT ngày 12/4/2024 của UBND tỉnh tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát các dự án đầu tư ngoài ngân sách theo lĩnh vực quản lý.

Ủy ban nhân dân huyện đề nghị các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn tăng cường công tác kiểm tra, giám sát các dự án đầu tư ngoài ngân sách theo lĩnh vực quản lý, cụ thể như sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Tổ chức rà soát các dự án công trình đã được thuê đất nhưng không đưa đất vào sử dụng, chậm tiến độ sử dụng đất theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 4772/VP-KT ngày 17/10/2022 về việc tăng cường kiểm tra, xử lý các dự án công trình không đưa đất vào sử dụng, chậm tiến độ sử dụng đất: Rà soát, lập danh sách, hồ sơ quản lý đối với các dự án, công trình đã được giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án mà không sử dụng đất 12 tháng liên tục hoặc tiến độ đưa đất vào sử dụng chậm 24 tháng theo quy định (điểm i khoản 1 Điều 64 của Luật Đất đai năm 2013) của pháp luật đất đai.

- Tổ chức kiểm tra các dự án, công trình không đưa đất vào sử dụng hoặc tiến độ sử dụng đất chậm; xử lý nghiêm, triệt để, đúng pháp luật đối với các dự án, công trình có vi phạm; tham mưu công tác thu hồi đất đối với các dự án, công trình đã chấm dứt dự án đầu tư, đã hết thời hạn cho gia hạn sử dụng đất nhưng vẫn chưa hoàn thành đầu tư đưa đất vào sử dụng.

- Rà soát, tổng hợp các khó khăn vướng mắc, đánh giá nguyên nhân (khách quan, chủ quan) của việc không đưa đất vào sử dụng hoặc tiến độ sử dụng đất chậm; tập trung nghiên cứu, tháo gỡ các khó khăn vướng mắc, đẩy nhanh việc giải quyết các thủ tục hành chính (đầu tư, đất đai, xây dựng...) để đơn đốc chủ đầu tư các dự án khẩn trương thực hiện đầu tư, đưa đất vào sử dụng.

- Định kỳ trước ngày 23 của tháng cuối quý, tổng hợp kết quả thực hiện gửi Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tổng hợp báo cáo UBND huyện.

2. Đối với UBND các xã, thị trấn

- Đối với nhóm dự án đã hoàn thành: thực hiện tốt chức năng quản lý Nhà nước trên địa bàn, kịp thời xử lý các hành vi vi phạm pháp luật liên quan (nếu có) trong quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh của các dự án.

- Đối với nhóm dự án đang thực hiện:

+ Thực hiện tốt chức năng quản lý Nhà nước trên địa bàn, kịp thời xử lý các hành vi vi phạm pháp luật liên quan (nếu có) trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

+ Kiến nghị đề xuất các nội dung để tháo gỡ khó khăn cho Nhà đầu tư hoặc đề xuất xử lý các nội dung vượt thẩm quyền đối với dự án.

- Đối với nhóm dự án chậm tiến độ:

+ Thường xuyên thực hiện việc rà soát, tổng hợp những nội dung còn chông chéo, bất cập trong các loại quy hoạch để đề xuất cấp có thẩm quyền và thực hiện theo thẩm quyền việc điều chỉnh, bổ sung để đảm bảo tính đồng bộ, thống nhất.

+ Tăng cường công tác quản lý Nhà nước đối với các dự án đầu tư trên địa bàn; tăng cường công tác hỗ trợ Nhà đầu tư trong công tác thỏa thuận đất đai; chủ động đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường hỗ trợ tái định cư theo quy định; kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền xử lý vướng mắc trong công tác bồi thường hỗ trợ tái định cư.

+ Kiến nghị đề xuất các nội dung để tháo gỡ khó khăn cho Nhà đầu tư hoặc đề xuất xử lý các nội dung vượt thẩm quyền đối với dự án.

- Định kỳ trước ngày 23 của tháng cuối quý, tổng hợp kết quả thực hiện gửi Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tổng hợp báo cáo UBND huyện.

3. Phòng Tài chính - Kế hoạch

- Phối hợp với các cơ quan chuyên môn, UBND các xã, thị trấn trong thực hiện chức năng quản lý Nhà nước đối với các dự án đầu tư ngoài ngân sách đang triển khai, thực hiện trên địa bàn huyện. Phối hợp với các cơ quan chuyên môn tham mưu kịp thời xử lý các hành vi vi phạm pháp luật liên quan (nếu có) trong quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh của các dự án.

- Tổng hợp kết quả kiến nghị đề xuất các nội dung để tháo gỡ khó khăn cho Nhà đầu tư hoặc đề xuất xử lý các nội dung vượt thẩm quyền đối với dự án.

- Tổng hợp kết quả thực hiện của các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn gửi UBND huyện báo cáo UBND tỉnh theo định kỳ trước ngày 25 của tháng cuối quý.

(Có danh mục dự án của Sở Kế hoạch và Đầu tư gửi kèm theo)

Ủy ban nhân dân huyện Lạc Bình yêu cầu các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn quan tâm thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Các phòng: TN&MT, KT&HT, NN&PTNT;
- CVP HĐND và UBND huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TCKH_(VTPO).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Hùng Cường