

Số: /TB-UBND

Lộc Bình, ngày tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 27 tháng 5 năm 2024

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 27/5/2024 ông Trịnh Tuấn Đông, Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở Tiếp công dân của huyện, tham gia tiếp công dân có:

- Ông Vi Văn Thái, Ủy viên thường trực, Trưởng ban Pháp chế HĐND huyện;
- Ông Lành Kim Quang, Phó Chủ nhiệm UBKT Huyện ủy;
- Bà Hoàng Thị Hiệu, Phó Chủ tịch UBMTTQVN huyện;
- Ông Chu Văn Thúc, Chánh Thanh tra huyện;
- Ông Lương Văn Châm, Trưởng phòng Tư pháp;
- Ông Trần Văn Tiến, Phó Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- Ông Dương Bá Thi, Chủ tịch Hội Nông dân huyện;
- Ông Nông Thanh Tú, Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ông Lương Văn Tiệp, Phó Trưởng Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Ông Triệu Thanh Hùng, Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Ban Tiếp công dân huyện.
- Bà Hoàng Thị Tường Chu, Chuyên viên Ban Tiếp công dân huyện.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp 16 lượt/17 công dân đến phản ánh, kiến nghị, đề nghị xem xét, giải quyết 21 vụ việc liên quan đến lĩnh vực đất đai, bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất...

II. KẾT QUẢ TIẾP TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ

1. Bà Đinh Thị Hiến, địa chỉ: Khu 5A, thị trấn Na Dương.

Bà Hiến đề nghị UBND huyện chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND thị trấn Na Dương và các cơ quan liên quan vào đo đạc trả lại 13m² hiện nay nhà ông Tuấn đang quản lý, sử dụng và cấp giấy CNQSD đất đủ diện tích cho gia đình bà là 499,5 m² theo kết quả đo đạc năm 2000, 2015 và năm 2021.

Kết luận:

Thực hiện Thông báo số 247-TB/BNCTU ngày 10/5/2024 của Ban Nội chính Tỉnh ủy thông báo kết quả tiếp công dân của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy tại kỳ tiếp công dân tháng 4 năm 2024, ngày 18/5/2024 và ngày 27/5/2024, Phòng

Tài nguyên và Môi trường phối hợp Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và các cơ quan, đơn vị liên quan đã tiến hành đo đạc, xác định ranh giới thửa đất của hai gia đình ông Tuấn và bà Hiền; tiếp nhận toàn bộ hồ sơ, tài liệu do bà Hiền cung cấp. Trên cơ sở kết quả đo đạc, giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tiếp tục tham mưu giải quyết dứt điểm vụ việc.

2. Bà Hoàng Thị Be, địa chỉ: Khu 5A, thị trấn Na Dương.

(1) Các cơ quan đã đến đo đạc tại địa danh đồi Nà Lâu của gia đình, bà đề nghị cung cấp trích đo thửa đất theo kết quả đo đạc và cung cấp sơ đồ các thửa 320, 321, tờ bản đồ 59, bản đồ địa chính xã Tú Mịch. (2) Đề nghị đo đạc, xác định tại thực địa đối 02 thửa đất tại địa danh Trạ Vài để bà có cơ sở khởi kiện tại Tòa án nhân dân.

Kết luận:

Đối với nội dung đề nghị (1) đề nghị bà Be liên hệ Chỉnh nhánh Văn phòng đăng ký đất đai để được cung cấp các tài liệu bà yêu cầu.

Đối với nội dung đề nghị (2): Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai phối hợp với UBND xã Tú Mịch và các đơn vị liên quan đo đạc đối với 02 thửa đất tại địa danh Trạ Vài theo đề nghị của bà Be.

3. Ông Phạm Gia Hoan, địa chỉ: Khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình (đại diện theo ủy quyền của các công dân)

(1). Đề nghị khẩn trương giải quyết việc 13 hộ gia đình trú tại thôn Còn Cắm, xã Tam Gia xin được giao đất lâm nghiệp đối với diện tích các hộ đã trồng cây trên đất của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình trả về địa phương.

Kết luận: Ngày 26/02/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường đã bàn giao sản phẩm đo đạc hiện trạng đất Công ty Lâm nghiệp Lộc Bình bàn giao về địa phương tại xã Tam Gia, huyện Lộc Bình cho UBND huyện Lộc Bình. Trên cơ sở kết quả đo đạc đã được phê duyệt, UBND huyện Lộc Bình đang xây dựng phương án sử dụng đất theo quy định.

(2). Đề nghị UBND huyện chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thu hồi Báo cáo số 943/BC-TTPTQĐ ngày 28/9/2022 về kết quả chi trả chi phí bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án Hồ chứa nước Bản Lải, giai đoạn 1 tỉnh Lạng Sơn. Do Văn bản trên có nội dung không đúng thực tế và chưa đúng trình tự pháp luật, làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của ông Lộc Văn Tịnh.

Kết luận: Yêu cầu Thanh tra huyện khẩn trương thực hiện nội dung được giao tại Thông báo số 85/TB-UBND ngày 01/3/2024 của UBND huyện về kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 26/02/2024. Thời gian thực hiện xong trước ngày **15/6/2024**.

(3). Ông được ông Lý Văn Kiên, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình ủy quyền, thắc mắc việc UBND huyện thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với gia đình ông Lý Văn Kiên là chưa đúng, chưa rõ ràng và không công bằng. Đề nghị chỉ đạo cơ quan chuyên môn đo đạc, định giá tài sản, vật kiến trúc để bồi thường, hỗ trợ cho gia đình ông

Kiên theo quy định. Đề nghị giải thích làm rõ đối với cách tính bồi thường đối với sân bê tông, ngôi pro xi măng...

Kết luận: Liên quan nội dung phản ánh, ông Lý Văn Kiên đã có đơn ghi ngày 22/4/2024 gửi UBND huyện, yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương thực hiện các nội dung được giao tại Công văn số 1292/UBND-TD ngày 07/5/2024 về việc tham mưu giải quyết đơn của ông Lý Văn Kiên. Giao Phòng Tài nguyên môi trường chủ trì phối hợp với các cơ quan liên quan làm việc với ông Hoan để giải thích đối với các nội dung ông thắc mắc về cách tính, đơn giá bồi thường, hỗ trợ. Thời gian thực hiện xong trước ngày **15/6/2024**.

(4). Ông được ông Nguyễn Duy, trú tại khu Lao Động, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình ủy quyền đề nghị UBND huyện chỉ đạo cơ quan, đơn vị có thẩm quyền kiểm tra xác minh về tư cách của ông Chu Mạnh Đức, công chức Tư pháp UBND xã Đồng Bục, ông Chu Văn Quyết, giáo viên Trường Tiểu học Nam Quan do hai ông đã cùng với một số người khác có hành vi phá hoại tài sản của gia đình Nguyễn Duy.

Kết luận: Liên quan nội dung phản ánh, kiến nghị trên, ông Nguyễn Duy đã có đơn gửi UBND huyện, UBND huyện đã ban hành Văn bản chuyển đơn của ông Nguyễn Duy đến UBND xã Đồng Bục và Trường Tiểu học Nam Quan để xem xét, giải quyết theo thẩm quyền (tại Công văn số 1475/UBND-TD ngày 21/5/2024 và Công văn số 1476/UBND-TD ngày 21/5/2024).

(5). Đề nghị UBND huyện xem xét, bố trí đất ở kho vật tư cũ (gần miếu Quan Táy) để xây dựng nhà văn hóa khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình.

Kết luận: Tiếp nhận kiến nghị của công dân, giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Lộc Bình kiểm tra, rà soát các điều kiện cần thiết để đề xuất UBND huyện xem xét, quyết định.

4. Bà Lộc Thị Tàu, địa chỉ: Thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch

Bà đề nghị UBND huyện xem xét, giải quyết các vụ việc tranh chấp quyền sử dụng đất giữa bà với một số hộ trong thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch.

Kết luận:

Đối với nội dung đề nghị của bà Tàu, UBND huyện đã ban hành Văn bản số 3858/UBND-TD ngày 22/12/2023 về việc trả lời, hướng dẫn bà Lộc Thị Tàu. Đề nghị bà thực hiện theo hướng dẫn tại Văn bản trên.

5. Bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ: Khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình.

(1) Phản ánh việc gia đình bà không được mời dự họp tiếp xúc cử tri tại khu phố. Khi hỏi cán bộ khu được trả lời là đã thông báo trên zalo theo nhóm gia đình. Gia đình không biết, không được dự họp để trình bày phản ánh, kiến nghị với các Đại biểu Hội đồng nhân dân.

Kết luận: Giao UBND thị trấn Lộc Bình kiểm tra nội dung công dân phản ánh; phối hợp với UB MTTQVN thị trấn chỉ đạo tổ chức các cuộc tiếp xúc cử tri tại khu dân cư đảm bảo hiệu quả, đúng quy định.

(2) Đề nghị được đối thoại với UBND huyện về phần II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình tại Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của UBND tỉnh về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lượm.

Kết luận: Việc bà Lượm khiếu nại Quyết định số 1821/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình về việc cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc đã được Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình giải quyết tại Quyết định số 5246a/QĐ-UBND ngày 18/10/2023, được Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết tại Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 theo thẩm quyền. Nếu bà không đồng ý với toàn bộ nội dung Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh, đề nghị bà thực hiện theo hướng dẫn tại Điều 2 của Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 “Điều 2. Nếu không đồng ý với Quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh, bà Nguyễn Thị Lượm có quyền khởi kiện tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.”.

(3) Bà không đồng ý với nội dung trả lời của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại buổi đối thoại ngày 16/5/2024; vị trí thửa đất số 423 không đúng đề nghị được làm rõ; đề nghị chi trả tiền hủy hoại về đất suốt nhiều năm không canh tác được; đề nghị được cung cấp bản gốc Biên bản đối thoại ngày 16/5/2024 với UBND huyện.

Kết luận: Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất tham mưu các nội dung đã được đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện kết luận chỉ đạo tại buổi đối thoại ngày 16/5/2024.

(4) Đề nghị được đối thoại với UBND huyện Lộc Bình về Quyết định số 4489/QĐ-UBND ngày 14/9/2023 về việc giải quyết khiếu nại của ông Ma Văn Phương.

Kết luận: Ủy ban nhân dân huyện đã ban hành Quyết định số 4489/QĐ-UBND ngày 14/9/2023 về việc giải quyết khiếu nại của ông Ma Văn Phương. Hiện nay khiếu nại của ông Ma Văn Phương đang được UBND tỉnh thụ lý giải quyết theo quy định. Đề nghị bà Lượm chờ kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh.

6. Bà Hoàng Thị Vận, địa chỉ: Khu 4, thị trấn Na Dương

Đề nghị UBND huyện cấp giấy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích đất còn lại nằm ngoài tường rào Công ty Nhiệt điện Na dương cho gia đình bà.

Kết luận: Yêu cầu UBND thị trấn Na Dương khẩn trương thực hiện nội dung được giao tại Văn bản số 1281/UBND-TD ngày 7/5/2024 của UBND huyện thực hiện Thông báo số 618-TB/HU ngày 02/5/2024 của Huyện ủy về kết quả tiếp công dân, đảng viên ngày 26/4/2024 của Bí thư Huyện ủy. Báo cáo các khó khăn, vướng mắc, nội dung vượt thẩm quyền (nếu có).

7. Bà Hoàng Thị Ngôi, địa chỉ: Thôn Bản Hoi, xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình.

Những năm trước đây gia đình bà có thuê đất của người khác để mở xưởng chung cất dầu dĩa hương. Nay hết hợp đồng thuê đất và họ đã chuyển nhượng thửa đất cho người khác. Gia đình bà buộc phải di dời xưởng về đất tạm tại khu đất của gia đình để tiếp tục việc sản xuất. UBND xã Hữu Khánh không đồng ý cho gia đình đặt xưởng vì đất của gia đình chưa chuyển mục đích vẫn là đất trồng rừng sản xuất. Trong điều kiện hiện tại việc chuyển mục đích cần có thời gian để lập hồ sơ và xét duyệt. Nhưng việc kinh doanh của gia đình không thể ngừng lại, nếu ngừng sản xuất toàn bộ nguyên liệu đã mua sẽ bị hỏng hết, gia đình có nguy cơ phá sản. Đề nghị tạo điều kiện cho phép gia đình được đặt tạm xưởng (dựng cột, lợp tôn) trên phần đất của gia đình. Khi nào nhà nước thu hồi gia đình sẽ tự dỡ xưởng; đề nghị tạo điều kiện để gia đình nhanh chóng thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất từ đất rừng sang đất sản xuất kinh doanh.

Kết luận: Liên quan nội dung đề nghị trên, bà Hoàng Thị Ngõi đã có đơn ghi ngày 15/5/2024, UBND huyện đã ban hành Văn bản số 1516/UBND-TD ngày 23/5/2024 chuyển đơn của bà Ngõi đến UBND xã Hữu Khánh để xem xét, giải quyết. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ động hướng dẫn UBND xã Hữu Khánh giải quyết vụ việc đảm bảo theo quy định,

8. Ông Đặng Thành Tụ, địa chỉ: Khu Minh Khai, thị trấn Lộc Bình, đại diện theo ủy quyền của công dân có 02 ý kiến:

8.1. Ông được ông Triệu Tiến Minh trú tại khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình ủy quyền trình bày: Đề nghị UBND huyện chỉ đạo cơ quan chuyên môn đo đạc chỉ dẫn trên thực địa thửa đất số 59, tờ bản đồ số 53 đã được UBND huyện cấp Giấy CNQSD đất số AC 394506 ngày 20/12/2004 cho ông Triệu Tiến Minh.

Kết luận: Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai phối hợp với UBND thị trấn Lộc Bình đo đạc, chỉ dẫn trên thực địa đối với thửa đất ông Tụ đang yêu cầu giải quyết.

8.2. Đề nghị xử lý công chức địa chính, Chủ tịch UBND thị trấn chính thị trấn Lộc Bình giả mạo thành phần tham gia cuộc họp ngày 06/10/2023;

Kết luận: Thực hiện Văn bản số 1634/VP-BTCD ngày 10/4/2024 của Văn phòng UBND tỉnh Lạng Sơn về việc chỉ đạo xử lý đơn, thụ lý, giải quyết tố cáo của công dân theo quy định pháp luật, UBND huyện đã chỉ đạo UBND thị trấn Lộc Bình thụ lý giải quyết theo đơn ghi ngày 04/12/2024 của ông Đặng Thành Tụ. Đề nghị ông Tụ phối hợp với UBND thị trấn trong quá trình giải quyết vụ việc.

9. Bà La Thị Nụ, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình

Gia đình bà có đất đai bị thu hồi để thực hiện dự án Cầu Lộc Bình số 01 đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình. Đất của gia đình bà là do ông cha để lại, không có tranh chấp. Gia đình bà chưa được thỏa thuận, chưa đồng ý bàn giao mặt bằng nhưng Chủ tịch UBND huyện đã ra Quyết định cưỡng chế thu hồi đất, san lấp ruộng, hiện nay gia đình không còn đất để làm ăn. UBND huyện thu hồi đất nhưng mức đền bù quá thấp, không thỏa đáng. Mỗi sào ruộng thu hồi đề nghị trả bà bằng 100m² đất tái định cư, nếu trả

tiền thì mức 8 triệu đồng/m². Đề nghị đền bù thiệt hại về cây ớt và trả lại lá cờ Tổ quốc bị thu hồi khi tổ chức cưỡng chế cho gia đình bà Nụ (lá cờ đã phủ hài cốt anh trai chồng bà là liệt sĩ Lộc Văn Lý)

Kết luận: Liên quan nội dung đề nghị của bà La Thị Nụ, Ủy ban nhân dân huyện đã nhận được đơn khiếu nại của bà, giao Ban Tiếp công dân xử lý theo quy định.

10. Bà Nguyễn Thị Lợi, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình.

Gia đình bà có 4 đám ruộng, 01 đám to và 03 đám nhỏ. Khi đi chỉ dẫn đo đạc, kiểm đếm bà chỉ đồng ý cho UBND huyện thu hồi 03 đám ruộng nhỏ, còn đám ruộng to bà giữ lại để canh tác, sản xuất. Tuy nhiên UBND huyện lại thu hồi đám ruộng to của gia đình, không thực hiện theo chỉ dẫn ban đầu của bà và đã lấp đất xuống ruộng khiến gia đình bà không thể canh tác được. UBND huyện đã kiểm đếm, phê duyệt chi trả tiền cho con trai bà là Lương Văn Bé nhưng bà không đồng ý vì đây là đất của bà, bà chỉ cho con trai mượn tạm để làm ăn. Bà đề nghị UBND huyện mức đất trả lại nguyên trạng thửa đất của gia đình để bà canh tác, sản xuất, làm ăn nuôi các cháu.

Kết luận: Liên quan nội dung phản ánh trên, bà Lợi đã có nhiều đơn gửi đến UBND huyện, qua kiểm tra hồ sơ địa chính, các thửa đất bà Lợi đang thắc mắc đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình ông Lương Văn Bé; đồng thời các văn bản liên quan đến việc thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ kinh phí đối với các thửa đất trong đơn của bà Nguyễn Thị Lợi đều thể hiện chủ thể là hộ ông Lương Văn Bé, do đó đề nghị bà Nguyễn Thị Lợi thực hiện thủ tục Ủy quyền để thực hiện việc kiến nghị, phản ánh, khiếu nại theo đúng quy định của pháp luật.

11. Bà Lương Thị Yêu, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình

Gia đình bà có đất đai bị thu hồi để thực hiện dự án Cầu Lộc Bình số 01 đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình. Đất của gia đình bà là do ông cha để lại, không phải đất do UBND huyện cấp cho. UBND huyện thu hồi đất nhưng mức đền bù quá thấp, không thỏa đáng, gia đình không thể mua được đất khác để canh tác. Gia đình chưa đồng ý với giá đền bù, chưa được thỏa thuận nhưng UBND huyện đã cưỡng chế thu hồi đất. Đề nghị thu hồi đất của gia đình bà thì phải đền bù diện tích, loại đất tương ứng cho gia đình để làm ăn, sinh sống. Thu hồi đất của gia đình về làm tái định cư thì phải đền bù cho gia đình là 500m² đất tái định cư. Nếu đền bù bằng tiền thì mức là 8 triệu đồng/m². Hiện nay UBND huyện đã cưỡng chế thu hồi đất, gia đình bà không còn đất nông nghiệp để canh tác sản xuất, gia đình không cấy lúa được đề nghị UBND huyện phải đền bù cho gia đình 1,2 tấn thóc.

Kết luận: Liên quan nội dung đề nghị của bà Lương Thị Yêu, Ủy ban nhân dân huyện đã nhận được đơn khiếu nại của bà, giao Ban Tiếp công dân xử lý theo quy định.

12. Bà Sầm Thị Hồng, địa chỉ: Khu Cầu Lắm, thị trấn Lộc Bình

Gia đình bà hiện đang sinh sống trên mảnh đất duy nhất được mẹ đẻ (bà Hoàng Thị Lan) tặng cho. Năm 2012, gia đình xây nhà nhưng chưa chuyển mục đích sử dụng và bị UBND thị trấn đình chỉ thi công. Hiện nay thửa đất của gia đình bị thu hồi đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật khu định cư và dân cư Bệnh viện, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn. Bà không đồng ý với giá bồi thường về đất và tài sản trên đất không được bồi thường. Bà đề nghị được cấp đất tái định cư và hỗ trợ tiền làm nhà cho gia đình.

Kết luận: Liên quan nội dung kiến nghị trên, bà Hồng đã có nhiều đơn phản ánh, kiến nghị, UBND huyện đã trả lời bà tại Công văn số 1257/UBND-TTPTQĐ ngày 06/5/2024 với nội dung: *Hiện nay UBND huyện chưa ban hành Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và Quyết định thu hồi đất đối với hộ bà Sâm Thị Hồng nên đề nghị của bà chưa có cơ sở xem xét, giải quyết".*

13. Bà Sâm Thúy Hiền, địa chỉ: Khu Cầu Lắm, thị trấn Lộc Bình

Gia đình bà có đất đai, tài sản bị ảnh hưởng bởi dự án Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật khu định cư và dân cư Bệnh viện, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn. Đất của gia đình bà là đất do bố mẹ bà để lại, đất không có tranh chấp. Bà không đồng ý với Quyết định thu hồi đất của UBND huyện. Dự án lấy mặt trước của ngôi nhà, bịt lối đi vào phần đất còn lại của gia đình.

Kết luận: Các phản ánh, kiến nghị trên của bà Sâm Thúy Hiền đã được UBND huyện kiểm tra xem xét và trả lời bà tại Công văn số 1258/UBND-TNMT ngày 06/5/2024.

14. Bà Mã Thị Oanh (vợ ông Hoàng Văn Đai), địa chỉ: Thôn Nà Dừa xã Tĩnh Bắc

Bà có nhà ở và phần diện tích đất có công trình nhà ở bị thu hồi để thực hiện dự án Hồ chứa nước Bản Lải. Tuy nhiên gia đình bà chỉ được đền bù là đất rừng sản xuất. Trong khi hộ ông Tô Văn Bình có thửa đất ngay liền kề thửa đất của gia đình bà lại được đền bù theo giá đất vườn. Bà đề nghị cho biết tại sao hai thửa đất liền kề lại được phê duyệt bồi thường hỗ trợ loại đất khác nhau.

Kết luận: Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, xem xét, tổ chức làm việc với công dân để giải đáp thắc mắc kiến nghị của công dân. Thời gian thực hiện xong trước **25/6/2024**.

15. Bà Hoàng Thị Thương (vợ ông Nông Đức Thạm), trú tại thôn Nà Dừa, xã Tĩnh Bắc, bà Lành Thị Bé (vợ ông Lương Văn Lợi), trú tại thôn Pò Lông, xã Khuất Xá

Gia đình hai bà là hộ nông nghiệp có đất đai, tài sản bị ảnh hưởng bởi dự án Hồ chứa nước Bản Lải. Bà Thương thắc mắc các hộ khác tính đền bù nương máng theo đơn vị m³ còn gia đình bà tính đền bù theo đơn vị mét (m) đề nghị được xem xét điều chỉnh cho đúng, công bằng như hộ ông Hoàng Văn Vương cùng thôn. Hai bà thắc mắc: Chưa được chi trả tiền hỗ trợ di chuyển sớm bàn giao mặt bằng cho dự án, đất trồng cây lâu năm nhưng lại đền bù giá đất rừng sản xuất, chưa được hỗ trợ đối với đất trồng tre, giá đền bù về đất...

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Tài nguyên Môi trường kiểm tra, xem xét, làm việc với công dân để giải đáp các nội dung công dân còn thắc mắc, kiến nghị. Thời gian thực hiện xong trước **25/6/2024**.

16. Ông Lý Văn Đường, địa chỉ: Thôn Đoài, thị trấn Tây Đằng, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

Ngày 15/3/2023, ông đã nộp hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất tại bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND huyện Lạc Bình. Ông đã nộp các loại thuế, phí theo quy định. Ông đã được UBND huyện mời làm việc giải thích khó khăn vướng mắc về phương án đầu nối giao thông đường bộ. Tuy nhiên đến nay quá thời hạn trả kết quả đã lâu nhưng ông vẫn chưa nhận được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc văn bản nêu lý do tạm dừng, không cấp được giấy CNQSD đất.

Kết luận: Ủy ban nhân dân huyện Lạc Bình đã nhận được đơn ghi ngày 08/5/2024 của ông Lý Văn Đường và giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu giải quyết (tại Công văn số 1172/UBND-TD ngày 26/4/2024). Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương tham mưu giải quyết đơn của công dân theo quy định.

Ủy ban nhân dân huyện thông báo để các cơ quan, đơn vị biết. Yêu cầu thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện. Báo cáo kết quả tham mưu, giải quyết cho UBND huyện (qua Ban Tiếp công dân huyện)/.

Nơi nhận:

- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- UBKT Huyện ủy, VP Huyện ủy;
- Ủy ban MTTQVN huyện, Hội Nông dân huyện;
- Các cơ quan: TNMT, Thanh tra huyện, KT&HT, Tư pháp, Trung tâm PTQĐ, Chi nhánh VPĐKĐĐ; Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện;
- C, PCVP HĐND và UBND huyện;
- UBND: TT. Na Dương, TT. Lạc Bình, Tú Mịch, Tam Gia; Khuất Xá, Tỉnh Bắc, Hữu Khánh;
- Niêm yết tại Trụ sở tiếp công dân huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, BTCĐ (HTTC).

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Triệu Thanh Hùng