

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN LỘC BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TNMT

Lộc Bình, ngày 31 tháng 8 năm 2024

V/v lấy ý kiến về Điều chỉnh quy  
hoạch sử dụng đất đến năm 2030  
huyện Lộc Bình

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể thuộc huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện;
- Các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư sử dụng đất trên địa bàn huyện.

Căn cứ Điều 70 Luật Đất đai năm 2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Thực hiện Văn bản số 433/UBND-KT ngày 06/4/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn về việc thực hiện rà soát, điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện;

Hiện nay, Ủy ban nhân dân huyện đã xây dựng xong Dự thảo Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình; để việc xây dựng Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình phát huy hiệu quả cao nhất, đảm bảo tiến độ và chất lượng trước khi trình Hội đồng thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện thẩm định theo quy định. Ủy ban nhân dân huyện tổ chức lấy ý kiến đóng góp của các phòng, ban, ngành, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn, các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cộng đồng dân cư, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện, cụ thể như sau:

### 1. Hình thức lấy ý kiến

- Công khai trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân huyện Lộc Bình (địa chỉ: <https://locbinh.langson.gov.vn>); trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

- Niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.
- Niêm yết công khai tại nhà văn hóa các khu, thôn trên địa bàn huyện.
- Phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện cho các xã, thị trấn.
- Tổ chức hội nghị (thời gian tổ chức hội nghị Ủy ban nhân dân huyện sẽ thông báo sau).

## **2. Nội dung lấy ý kiến**

- Báo cáo tóm tắt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình (Chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2030; Danh mục các công trình, dự án trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030);
- Bản đồ điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình.

**3. Thời gian lấy ý kiến:** Trong thời gian 30 ngày kể từ ngày ban hành văn bản này.

## **4. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện**

### **4.1. Ban Biên tập Trang thông tin điện tử huyện**

Thực hiện đăng tải hồ sơ lấy ý kiến Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình trên trang thông tin điện tử của huyện để các cơ quan, đơn vị và nhân dân biết, tham gia góp ý. Tiếp nhận các ý kiến đóng góp của tổ chức, cá nhân đối với hồ sơ lấy ý kiến Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình (qua đóng góp ý kiến trực tuyến trên Cổng Thông tin điện tử huyện), đồng thời chuyển ý kiến góp ý đến phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp theo quy định.

### **4.2. Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn**

- Đăng tải hồ sơ lấy ý kiến Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình trên trang thông tin điện tử của xã, thị trấn.
- Niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, thị trấn.
- Niêm yết công khai tại nhà văn hóa các khu, thôn trên địa bàn.
- Tổ chức phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện cho các xã, thị trấn.
- Thông báo trên hệ thống phát thanh của xã, thị trấn để nhân dân biết, nghiên cứu, góp ý.

- Tiếp nhận các ý kiến đóng góp của các cơ quan, đơn vị và nhân dân trên địa bàn, lập biên bản và báo cáo sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai gửi về UBND huyện qua phòng Tài nguyên và Môi trường để tiếp thu, tổng hợp và giải trình các ý kiến góp ý (*file số gửi qua địa chỉ Gmail: [tnmtlb@gmail.com](mailto:tnmtlb@gmail.com)*).

### **4.3. Phòng Tài nguyên và Môi trường**

- Là cơ quan chủ trì, đầu mối chuẩn bị tài liệu và phối hợp với Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn và các cơ quan liên quan tổ chức thực hiện lấy ý kiến về Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình.

- Tổng hợp toàn bộ các ý kiến đóng góp của nhân dân; báo cáo Ủy ban nhân dân huyện để xin ý kiến tiếp thu, giải trình các ý kiến góp ý.

- Hoàn thiện hồ sơ, trình cấp có thẩm quyền xem xét, thẩm định, phê duyệt theo quy định.

*(Ủy ban nhân dân huyện gửi kèm văn bản này Dự thảo Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình trên hệ thống Ioffice).*

Đề nghị các phòng, ban, ngành, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn, cơ quan, đơn vị, tổ chức, cộng đồng dân cư, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện nghiên cứu, tham gia góp ý bằng văn bản và gửi về Ủy ban nhân dân huyện (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường) trong thời gian lấy ý kiến./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PCVP HĐND và UBND huyện;
- Trung tâm VH, TT, TT (đăng tin, bài đề nhân dân biết);
- Lưu: VT, TNMT<sub>(HTV)</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Hùng Cường**