

Số: /QĐ-UBND

Lộc Bình, ngày tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định số 3139/QĐ-UBND ngày 30/12/2009 của UBND huyện Lộc Bình và thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỘC BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 151/BC-TNMT ngày 04/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định số 3139/QĐ-UBND ngày 30/12/2009 của UBND huyện Lộc Bình về công nhận quyền sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Lâm nghiệp tại xã Quan Bản (sau sáp nhập là xã Đông Quan), huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn với nội dung: Hủy bỏ việc công nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Sùng Văn Chóng (tại danh sách kèm theo Quyết định là Sùng Văn Chóng) và bà Hoàng Thị Bình tại thửa đất số 287, tờ bản đồ số 02, bản đồ địa chính đất lâm nghiệp xã Đông Quan, diện tích 39.297 m², mục đích sử dụng đất rừng sản xuất.

Lý do điều chỉnh: Việc UBND huyện công nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Sùng Văn Chóng (tại danh sách kèm theo Quyết định là Sùng Văn Chóng) và bà Hoàng Thị Bình tại thửa đất số 287, tờ bản đồ số 02, bản đồ địa chính đất lâm nghiệp xã Đông Quan, diện tích 39.297,0 m² là không đúng diện tích đất.

Điều 2. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở

và tài sản khác gắn liền với đất có seri BK 274262, số vào sổ CH 00049 do UBND huyện Lộc Bình cấp cho hộ ông Sùng Văn Choóng và bà Hoàng Thị Bình trú tại thôn Pồ Kính, xã Đông Quan, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri BK 274262, số vào sổ CH 00049 do UBND huyện Lộc Bình cấp cho hộ ông Sùng Văn Choóng và bà Hoàng Thị Bình đối với thửa đất số 287, tờ bản đồ số 02, bản đồ địa chính đất lâm nghiệp xã Đông Quan là không đúng diện tích đất.

Điều 3. Trách nhiệm của cơ quan, cá nhân liên quan

1. Hộ ông Sùng Văn Choóng và bà Hoàng Thị Bình có trách nhiệm nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ghi tại Điều 2 của Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lộc Bình.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lộc Bình có trách nhiệm thực hiện thu hồi, quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số BK 274262, số vào sổ CH 00049 theo quy định.

3. Giao UBND xã Đông Quan hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân có liên quan thực hiện đăng ký, kê khai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

4. Văn phòng HĐND và UBND có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Chánh Thanh tra huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Đông Quan; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan; hộ ông Sùng Văn Choóng và bà Hoàng Thị Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND huyện;
- PCVP HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT_(HTT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Hùng Cường