

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 10 tháng 9 năm 2024**

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 10/9/2024, ông Trịnh Tuấn Đông, Chủ tịch UBND huyện (ông Hoàng Hùng Cường, Phó Chủ tịch UBND huyện), đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở Tiếp công dân của huyện, tham gia tiếp công dân có:

- Ông Vi Văn Thái, Ủy viên thường trực, Trưởng ban Pháp chế HĐND huyện;
- Bà Hoàng Hồng Điệp, Chủ nhiệm UBKT Huyện ủy;
- Ông Vi Văn Bông, Chủ tịch UBMTTQVN huyện;
- Ông Lê Văn Hương, Phó Chánh Văn phòng Huyện ủy;
- Ông Chu Văn Thức, Chánh Thanh tra huyện;
- Ông Lương Văn Châm, Trưởng phòng Tư pháp;
- Ông Hoàng Văn Hiền, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- Bà Phạm Thị Phương Thùy, Phó Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ông Dương Bá Thi, Phó Chủ tịch Hội Nông dân;
- Ông Triệu Thanh Hùng, Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Ban Tiếp công dân huyện.

**I. KẾT QUẢ CHUNG**

Trong ngày đã tiếp 14 lượt/15 công dân đến phản ánh, kiến nghị, đề nghị xem xét, giải quyết 21 vụ việc liên quan đến lĩnh vực đất đai, bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất, chế độ, chính sách...

**II. KẾT QUẢ TIẾP TÙNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ**

**1. Bà Hoàng Thị Be, địa chỉ: Khu 5A, thị trấn Na Dương**

Bà đã đề nghị UBND huyện chủ trì tổ chức cuộc họp giữa các anh em trong gia đình bà để thỏa thuận, thống nhất việc phân chia di sản thừa kế do bố mẹ chồng bà để lại.

**Kết luận:** Giao Ban Tiếp công dân huyện chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức cuộc họp theo đề nghị của bà Be. Thời gian thực hiện xong trước **30/9/2024**.

## **2. Bà Đinh Thị Hiến, địa chỉ: Khu 5A, thị trấn Na Dương**

(1). Bà Hiến đề nghị UBND huyện chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND thị trấn Na Dương và các cơ quan liên quan vào đo đạc trả lại 13m<sup>2</sup> hiện nay nhà ông Tuấn đang quản lý, sử dụng, cấp đủ cho bà 490.5m<sup>2</sup>. Nếu không được thì bà đồng ý thực hiện theo hướng dẫn của các cơ quan là cấp GCNQSD đất theo hiện trạng sử dụng với diện tích là 486,8 m<sup>2</sup>, nhưng với điều kiện cấp CNQSD đất cho nhà ông Tuấn với diện tích 427,3m<sup>2</sup>, còn lại 38m<sup>2</sup> đề nghị thu hồi lại, bà sẽ khởi kiện ra Tòa án nhân dân. (2) Hiện nay bà đang thực hiện các thủ tục đề nghị hưởng chính sách cho người nhiễm chất độc hóa học cho chồng bà là ông Trần Ngọc Sơn, bà đã nộp các giấy tờ cho UBND thị trấn Na Dương, đề nghị UBND huyện chỉ đạo các cơ quan chuyên môn xem xét, hướng dẫn, thực hiện các thủ tục để chồng bà được hưởng chế độ, chính sách theo quy định của pháp luật.

### ***Kết luận:***

- Đối với nội dung đề nghị chỉ đạo đo đạc, cấp Giấy CNQSD đất: Ngày 16/8/2024, UBND huyện đã tổ chức buổi làm việc với gia đình bà Đinh Thị Hiến và ông Ngô Văn Tuấn. Tại buổi làm việc, lãnh đạo UBND huyện và các cơ quan đã giải thích: Để được cấp Giấy CNQSD đất, đề nghị hai gia đình bà Hiến và ông Tuấn thực hiện kê khai, đăng ký, cấp GCNQSDĐ theo Trích lục Bản trích đo địa chính số 184/TLBĐ và 185/TLBĐ của Văn phòng đăng ký đất đai – Sở TNMT ban hành ngày 31/7/2024.

- Đối với nội dung đề nghị UBND huyện chỉ đạo các cơ quan chuyên môn xem xét, hướng dẫn, thực hiện các thủ tục để chồng bà được hưởng chế độ, chính sách theo quy định của pháp luật: Giao Phòng Lao động, Thương Binh, Xã hội - Dân tộc kiểm tra, xem xét, hướng dẫn công dân theo quy định của pháp luật. Thời gian thực hiện xong trước ngày **30/9/2024**. Đề nghị bà phối hợp với các cơ quan trong quá trình xem xét, giải quyết.

## **3. Ông Phạm Gia Hoan, địa chỉ: Khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình (đại diện theo ủy quyền của các công dân)**

(1). Đề nghị khẩn trương giải quyết việc 13 hộ gia đình trú tại thôn Còn Cắm, xã Tam Gia xin được giao đất lâm nghiệp đối với diện tích các hộ đã trồng cây trên đất của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình trả về địa phương.

***Kết luận:*** Ngày 26/02/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường đã bàn giao sản phẩm đo đạc hiện trạng đất Công ty Lâm nghiệp Lộc Bình bàn giao về địa phương tại xã Tam Gia, huyện Lộc Bình cho UBND huyện Lộc Bình. Ngày 30/8/2024, UBND xã Tam Gia đã họp lấy ý kiến nhân dân về phương án sử dụng đất Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình trả về địa phương. Đồng thời, UBND huyện đang thực hiện các bước để trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, UBND tỉnh phê duyệt phương án sử dụng đất Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình bàn giao về địa phương tại xã Tam Gia, huyện Lộc Bình theo quy định.

(2) Đề nghị chỉ đạo UBND xã Sần Viên đo đạc phần diện tích đất còn lại sau thu hồi để thực hiện dự án Hồ chứa nước Bản Lải cho ông Lộc Văn Tịnh.

**Kết luận:** Liên quan vụ việc, UBND xã Sần Viên đã có Báo cáo số 179/BC-UBND ngày 09/9/2024 về khó khăn, vướng mắc trong quá trình xem xét, giải quyết vụ việc ông Lộc Văn Tịnh, địa chỉ khu 1+2, thị trấn Na Dương với bà Hoàng Thị Mưu, thôn Nà Già, xã Tú Đoàn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn. Trên cơ sở báo cáo trên, giao Phòng Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu, xem xét, hướng dẫn UBND xã Sần Viên giải quyết dứt điểm kiến nghị của công dân theo quy định. Thời gian thực hiện xong trước ngày **30/9/2024**.

(3). Đề nghị UBND huyện xem xét xử lý việc ông Trần Văn Công bán một phần diện tích đất nằm trong diện tích đất được UBND tỉnh Lạng Sơn cho Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Chi Ma thuê đất cho vợ chồng ông Tỉnh, Sơn với số tiền 15 triệu đồng.

**Kết luận:** Tiếp nhận thông tin, giao UBND thị trấn Lộc Bình kiểm tra, xác minh thông tin phản ánh của công dân, báo cáo UBND huyện trước ngày 25/9/2024.

(4) Đề nghị UBND huyện chỉ đạo Công an huyện giải quyết vụ việc ông Đinh Văn Thông, trú tại thôn Lùng Va, xã Đông Quan chặt hạ 268 cây bạch đàn của gia đình ông Đinh Văn Trung. Vụ việc tranh chấp đất đai giữa hai hộ gia đình ông Đinh Văn Trung và Đinh Văn Thông đang được UBND xã Đông Quan xem xét giải quyết. Khi chưa có kết luận giải quyết ông Thông đã thực hiện việc chặt hạ trên. Gia đình đã trình báo Công an xã Đông Quan nhưng được Công an xã trả lời là "đất đó của gia đình ông Thông nên không giải quyết".

**Kết luận:** Tiếp nhận thông tin phản ánh của công dân, giao Công an huyện chỉ đạo kiểm tra, xem xét xử lý vụ việc theo quy định.

(5). Ông được ông La Văn Thi trú tại thôn Khòn Thống, xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình ủy quyền đề nghị giải quyết các nội dung ông đã trình bày trong đơn ghi ngày 23/8/2024 gửi UBND huyện.

**Kết luận:** Hiện nay UBND huyện đã giao cơ quan chuyên môn kiểm tra, xem xét các nội dung theo đơn ghi ngày 23/8/2024 của ông La Văn Thi.

(6). Đề nghị UBND huyện xem xét hỗ trợ kinh phí cho Trường Tiểu học Minh Khai sửa chữa nhà ăn bán trú cho học sinh.

**Kết luận:** Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch xem xét, tham mưu giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định.

#### **4. Bà La Thị Nụ, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình**

Ủy ban nhân dân huyện thu hồi đất của gia đình bà để thực hiện Dự án: Cầu Lộc Bình số 1, Đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (Dự án BT) nhưng bồi thường không thỏa đáng, đây là đất ông cha để lại, không phải đất UBND huyện chia cho; đề nghị UBND huyện bồi thường bằng đất tương ứng hoặc bồi thường theo giá thị trường hiện nay; UBND huyện

cưỡng chế thu hồi đất gia đình không thể canh tác được đề nghị bồi thường thiệt hại cho gia đình bà 1.200kg/năm; đền bù thiệt hại về cây ớt số tiền 20 triệu đồng; các cơ quan trong quá trình cưỡng chế đã lấp lá cờ Tổ quốc của gia đình bà (lá cờ đã phủ hài cốt anh trai chồng bà là Liệt sĩ Lộc Văn Lý) đề nghị khai trừ Đảng đối với cá nhân có trách nhiệm.

***Kết luận:***

- Ông Lộc Văn Ngoạn, (chồng bà La Thị Nụ) đã có đơn khiếu nại ghi ngày 11/6/2024 gửi UBND huyện, UBND huyện đã có Quyết định số 2743/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Lộc Văn Ngoạn, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). Nếu không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại trên, ông Lộc Văn Ngoạn, bà La Thị Nụ có quyền khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính. Ban Tiếp công dân tỉnh đã có Công văn số 328/BTCD ngày 06/9/2024 hướng dẫn bà La Thị Nụ. Đề nghị bà thực hiện theo Văn bản trên hoặc liên hệ Ban Tiếp công dân huyện để được hướng dẫn cụ thể.

- Đối với nội dung các cơ quan trong quá trình cưỡng chế làm thất lạc lá cờ Tổ quốc của gia đình bà, đề nghị khai trừ đảng đối với cá nhân có trách nhiệm: Ngày 14/8/2024, UBND huyện đã tổ chức làm việc, tuyên truyền, giải thích kết quả kiểm tra xem xét và xử lý cán bộ có trách nhiệm liên quan việc làm thất lạc lá cờ tổ quốc của gia đình bà Nụ.

**5. Bà Lương Thị Yêu, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình**

Ủy ban nhân dân huyện thu hồi đất của của gia đình bà để thực hiện Cầu Lộc Bình số 1, Đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (Dự án BT). Đất đai của gia đình là do ông cha để lại, không phải đất do UBND huyện Lộc Bình cấp cho; UBND huyện Lộc Bình thu hồi đất nhưng mức đền bù quá thấp, không thoả đáng, đề nghị thực hiện đền bù theo quy định tại Điều 74 Luật Đất đai năm 2013 và phải bồi thường bằng việc giao đất có cùng mục đích sử dụng đất đối với loại đất thu hồi. Nếu không thì phải trả cho gia đình 05 lô đất tại khu tái định cư hoặc bồi thường bằng tiền, nhưng giá cả phải thoả thuận với gia đình theo giá thị trường; Hiện nay Dự án đã đổ đất xuống ruộng của gia đình, khiến gia đình không thể canh tác được. Đề nghị UBND huyện bồi thường mỗi vụ lúa là 1.200kg thóc/vụ (hàng năm gia đình cấy 02 vụ lúa là 2.400 kg thóc), 1 vụ khoai tây với số tiền là 40.000.000 đồng.

***Kết luận:*** Liên quan các nội dung trình bày trên, bà Lương Thị Yêu đã có đơn khiếu nại ghi ngày 16/5/2024 gửi Chủ tịch UBND huyện, UBND huyện đã có Quyết định số 2422/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 về việc giải quyết khiếu nại của bà Lương Thị Yêu, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). UBND tỉnh đã có Thông báo số 476/TB-UBND ngày 30/8/2024 về việc thụ lý giải quyết khiếu nại lần hai của bà Lương Thị Yêu. Đề nghị bà Yêu chờ kết quả giải quyết của UBND tỉnh.

**6. Bà Nguyễn Thị Lợi, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình** (là người đại diện theo ủy quyền của ông Lương Văn Bé) trình bày:

Thời điểm kiểm đếm, đo đạc bà đã chỉ dẫn và đồng ý cho dự án Cầu Lộc Bình số 1, Đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (Dự án BT) làm qua 3 đám ruộng nhỏ, còn đám to bà để gia đình bà canh tác nhưng UBND huyện đã thu hồi đám ruộng to của gia đình bà và giao cho đơn vị thi công san lấp; nguồn gốc thửa đất do ông cha để lại, không phải đất do UBND huyện cấp cho, gia đình không còn đất để sản xuất, không có công ăn việc làm ổn định chỉ dựa vào diện tích đất này để làm ăn sinh sống nên gia đình không đồng ý cho thu hồi đất để thực hiện dự án. Đề nghị UBND huyện đền bù thiệt hại 03 tấn thóc/năm trong 03 năm cho gia đình do không canh tác được; bà không còn ruộng ở chỗ nào khác. Đề nghị mức đất ở đám ruộng to lên để trả lại nguyên trạng cho gia đình bà tiếp tục canh tác.

**Kết luận:** Liên quan nội dung trình bày trên, ông Lương Văn Bé (con trai bà Nguyễn Thị Lợi) đã có đơn khiếu nại ghi ngày 14/6/2024 gửi UBND huyện, UBND huyện đã có Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 06/8/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Lương Văn Bé, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). Nếu không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại trên, ông Lương Văn Bé có quyền khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính. Ban Tiếp công dân tỉnh đã có Công văn số 327/BTCD ngày 06/9/2024 hướng dẫn bà Nguyễn Thị Lợi. Đề nghị bà thực hiện theo Văn bản trên hoặc liên hệ Ban Tiếp công dân huyện để được hướng dẫn cụ thể.

**7. Bà Vi Thị Cẩm, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình**

Gia đình bà có đất đai bị thu hồi để thực hiện dự án Cầu Lộc Bình số 1, đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (Dự án BT) UBND huyện đã cưỡng chế thu hồi đất của gia đình bà, đề nghị UBND huyện trả lại đất cho gia đình bà canh tác, sản xuất.

**Kết luận:** Ông Nông Văn Hòa (chồng bà Vi Thị Cẩm) đã có đơn khiếu nại ghi ngày 10/6/2024 gửi UBND huyện, UBND huyện đã có Quyết định số 2735/QĐ-UBND ngày 21/8/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Nông Văn Hòa (vợ là Vi Thị Cẩm), trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). Nếu không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại trên, ông Nông Văn Hòa có quyền khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính. Để thực hiện việc khiếu nại đúng quy định, bà Cẩm có thể liên hệ Ban Tiếp công dân huyện để được hướng dẫn cụ thể.

**8. Bà Phan Thị Lèn, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình**

Gia đình các bà có đất đai, nhà ở bị thu hồi để thực hiện dự án Cầu Lộc Bình số 1, đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng

Sơn (Dự án BT) bà không đồng ý với báo cáo kết quả xác minh của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại buổi đối thoại giải quyết khiếu nại. Đề nghị đền bù theo Điều 74 Luật Đất đai năm 2013; đề nghị điều chỉnh đường của Dự án sang chỗ khác; gia đình đề nghị được giữ lại nhà, giữ lại đất để ở.

**Kết luận:** Ông Âu Văn Lưu (chồng bà Phan Thị Lèn) đã có đơn ghi ngày 03/6/2024, khiếu nại các quyết định thu hồi đất, quyết định phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ đối với gia đình ông, bà. UBND huyện đã ban hành Quyết định số 2814/QĐ-UBND ngày 30/8/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Âu Văn Lưu và bà Phan Thị Lèn, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). Nếu không đồng ý với Quyết định giải quyết trên, ông Âu Văn Lưu có thể khiếu nại lần hai đến Chủ tịch UBND tỉnh hoặc khởi kiện tại Tòa án nhân dân theo pháp luật về tố tụng hành chính. Để thực hiện việc khiếu nại đúng quy định, bà Lèn có thể liên hệ Ban Tiếp công dân huyện để được hướng dẫn cụ thể.

### **9. Bà Lộc Thị Tàu, địa chỉ: Thôn Bản Luông, xã Tú Mịch**

(1) Bà đề nghị UBND huyện xem xét, giải quyết các vụ việc tranh chấp quyền sử dụng đất giữa bà với một số hộ trong thôn Bản Luông, xã Tú Mịch. (2) Đề nghị cung cấp sổ mục kê, sổ địa chính và toàn bộ hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các thửa đất đang có tranh chấp giữa bà và bà Lành Thị Vượng tại địa danh Co Mười; ông Nông Văn Trường tại địa danh rừng Thăm Ổ.

#### **Kết luận:**

- Đối với nội dung đề nghị (1) của bà Tàu, UBND huyện đã trả lời, hướng dẫn nhiều lần và ban hành Văn bản số 3858/UBND-TD ngày 22/12/2023 về việc trả lời, hướng dẫn bà Lộc Thị Tàu. Đề nghị bà thực hiện theo hướng dẫn của UBND huyện tại Văn bản trên.

- Đối với nội dung đề nghị (2): Ngày 23/7/2024, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai đã phối hợp với UBND xã Tú Mịch, Ban Tiếp công dân tổ chức cung cấp tài liệu cho bà Tàu theo quy định và ban hành Công văn số 459/CNLB ngày 09/8/2024 về việc trả lời bà Tàu. Đề nghị bà thực hiện theo Văn bản trên.

### **10. Bà Phan Thị Lút, bà Vi Thị Đồi, cùng địa chỉ: Khu Bản Kho, thị trấn Lộc Bình**

(1) Gia đình hai bà đều có đất đai bị thu hồi để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu định cư và dân cư Bệnh viện, huyện Lộc Bình. Các bà không nhất trí với phương án bồi thường, hỗ trợ vì mức đền bù quá thấp, không thoả đáng, đề nghị bồi thường bằng đất tại khu tái định cư cho gia đình hai bà. (2) Bà Lút đề nghị UBND huyện giải quyết cho bà được mua ngôi nhà số 25, khu Lao Động.

#### **Kết luận:**

- Đối với nội dung thắc mắc liên quan dự án Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu định cư và dân cư Bệnh viện, huyện Lộc Bình, UBND huyện đã ban hành Công văn số 966/UBND-TNMT ngày 09/4/2024 về việc trả lời đơn của bà Phan Thị Lút và

Công văn số 987/UBND-TNMT ngày 10/4/2024 về việc trả lời đơn của bà Vi Thị Đồi. Đề nghị hai bà đồng thuận và tạo điều kiện thuận lợi để dự án thi công đảm bảo tiến độ thực hiện.

- Đối với bà Lút đề nghị UBND huyện giải quyết cho bà được mua ngôi nhà số 25, khu Lao Động; UBND huyện đã ban hành Công văn số 766/UBND-KTHT ngày 04/4/2024 về việc trả lời đơn của bà Phan Thị Lút; Sở Xây dựng có Công văn số 820/SXD-TTr ngày 09/5/2023 về việc trả lời đơn đề nghị của bà Phan Thị Lút. Đề nghị bà thực hiện theo các Văn bản trên.

### **11. Bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ: Khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình.**

(1). Bà đề nghị UBND huyện làm rõ việc cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc với gia đình bà để thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh.

**Kết luận:** Việc bà Lượm khiếu nại Quyết định số 1821/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình về việc cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc đã được Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình giải quyết tại Quyết định số 5246a/QĐ-UBND ngày 18/10/2023, được Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết tại Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 theo thẩm quyền. Nếu bà không đồng ý với Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh, đề nghị bà thực hiện theo hướng dẫn tại Điều 2 của Quyết định trên “Điều 2. Nếu không đồng ý với Quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh, bà Nguyễn Thị Lượm có quyền khởi kiện tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính”.

(2) Đề nghị dự án san lấp trả lại hiện trạng thửa đất của gia đình bà dưới thửa đất số 411 của gia đình bà Nông Thị Bích, không nhất trí với buổi làm việc ngày 06/8/2024 với Trung tâm Phát triển quỹ đất và các cơ quan liên quan do việc xác định ranh giới không đúng hiện trạng; đề nghị chỉ rõ các thửa đất số 88, 98 mảnh trích đo số 12 và thửa số 87, mảnh trích đo số 13 nằm ở vị trí nào; khơi dòng chảy vào nhà ở của bà và khu ruộng tại xứ đồng Kéo Khiếc để gia đình bà tiếp tục canh tác, sản xuất.

**Kết luận:** Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất kiểm tra, xem xét các nội dung bà Lượm phản ánh, kiến nghị, tham mưu văn bản của UBND huyện trả lời công dân theo quy định. Thời gian thực hiện xong trước ngày **25/9/2024**.

(3) Đề nghị UBND huyện trả lời các câu hỏi của bà tại buổi đối thoại khiếu nại của ông Ma Văn Phương với Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Kết luận:** Khiếu nại của ông Ma Văn Phương đã được Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình giải quyết khiếu nại (lần đầu) tại Quyết định số 4489/QĐ-UBND ngày 14/9/2023; Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 1190/QĐ-UBND ngày 08/7/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Ma Văn Phương (lần hai). Nếu không đồng ý với Quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh, ông Ma Văn Phương có

quyền khởi kiện tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

### **12. Bà Nông Thị Hải, địa chỉ: Thôn Long Đầu, xã Yên Khoái**

(1) Quy trình đánh giá xếp loại viên chức và (2) bổ nhiệm lại đối với bà Hoàng Thị Nga, Hiệu trưởng Trường Tiểu học Mẫu Sơn vi phạm pháp luật và nguyên tắc tập trung dân chủ. Đề nghị UBND huyện xem xét lại việc đánh giá xếp loại viên chức và bổ nhiệm lại đối với bà Hoàng Thị Nga.

**Kết luận:** Giao Phòng Giáo dục và Đào tạo (1) chủ trì phối hợp với phòng Nội vụ (2) chuẩn bị nội dung và các điều kiện cần thiết khác để tổ chức đối thoại, giải thích các nội dung liên quan thắc mắc kiến nghị của công dân. Thời gian thực hiện xong trước ngày **30/9/2024**.

### **13. Bà Hoàng Thị Vận, địa chỉ: Khu 4, thị trấn Na Dương**

Đề nghị UBND huyện cấp giấy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích đất còn lại nằm ngoài tường rào Công ty Nhiệt điện Na dương cho gia đình bà.

**Kết luận:** Ngày 09/8/2024, UBND thị trấn Na Dương làm việc, giải thích cho bà Vận các nội dung liên quan đến hiện trạng, nguồn gốc khu đất và quá trình giải quyết khiếu nại liên quan đến khu đất bà Hoàng Thị Vận đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Cụ thể:

Vị trí khu đất bà Hoàng Thị Vận đề nghị cấp giấy CNQSD đất (8 sào) nằm trong phần diện tích bà Vy Thị Cay đề nghị bồi thường năm 2014 là một phần diện tích 1 mẫu 4 sào thuộc xứ đồng Nà Liềng đã được Chủ tịch UBND huyện giải quyết tại Quyết định số 4683/QĐ-UBND ngày 09/10/2015, Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết tại Quyết định số 337/QĐ-UBND ngày 08/3/2016 về việc giải quyết khiếu nại của bà Vy Thị Cay (là mẹ chồng của bà Hoàng Thị Vận) tại Khu 4, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình. Diện tích trên, hiện nay vẫn nằm trong diện tích đất được UBND tỉnh giao cho Mỏ than Na Dương (nay là Công ty Than Na Dương) tại Quyết định số 468/UB-QĐCN ngày 26/11/1985. Do vậy, việc bà Hoàng Thị Vận đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích trên là không có cơ sở thực hiện.

### **14. Bà Chu Thị Ninh, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình**

(1) Đề nghị thu hồi, hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Lộc Văn Na, ông Lộc Văn Thu và bà Chu Thị Ninh do cấp sai.

**Kết luận:** Ngày 11/7/2024, Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ đã phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường và UBND thị trấn Lộc Bình tiến hành đo đạc, kiểm tra thực địa thửa đất của bà Chu Thị Ninh, ông Lộc Văn Thu và ông Lộc Văn Na, đang sử dụng đất tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình. Trên cơ sở kết quả kiểm tra, UBND huyện ban hành Văn bản số 2433/UBND-TD ngày 09/8/2024 về việc thông tin và hướng dẫn bà Chu Thị Ninh. Đề nghị bà thực hiện theo Văn bản trên.



(2) Đề nghị UBND huyện chỉ đạo giải quyết vụ việc tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và ông Lộc Văn Na và ông Lương Văn Huân.

**Kết luận:** Liên quan nội dung đề nghị trên, Chủ tịch UBND huyện đã hướng dẫn bà tại nhiều kỳ tiếp công dân và ban hành nhiều văn bản trả lời, hướng dẫn<sup>1</sup> bà Chu Thị Ninh. Đề nghị bà Ninh thực hiện theo hướng dẫn của UBND huyện khởi kiện các vụ việc tranh chấp đất trên tại Tòa án nhân dân để được xem xét, giải quyết theo thẩm quyền quy định.

Ủy ban nhân dân huyện thông báo để các cơ quan, đơn vị biết. Yêu cầu thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện. Báo cáo kết quả tham mưu, giải quyết cho UBND huyện (qua Ban Tiếp công dân huyện)./.

**Nơi nhận:**

- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- UBKT Huyện ủy, VP Huyện ủy;
- Công an huyện;
- Ủy ban MTTQVN huyện, Hội Nông dân huyện;
- Các cơ quan: TNMT, Thanh tra huyện, KT&HT, Tư pháp, Trung tâm PTQĐ, GD&ĐT, Nội vụ, Chi nhánh VPĐKĐĐ; Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện; Lao động, Thương binh, xã hội - Dân tộc;
- C, PCVP HĐND và UBND huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn;
- Niêm yết tại Trụ sở tiếp công dân huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, BTCĐ (HTTC).

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Triệu Thanh Hùng**

---

<sup>1</sup> Đối với vụ việc tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và ông Lộc Văn Na, UBND huyện đã có các Văn bản: Công văn số 1920/UBND-TD ngày 04/7/2022; Công văn số 2911/UBND-TD ngày 16/9/2022; Công văn số 3027/UBND-TD ngày 22/9/2022

Đối với vụ việc tranh chấp đất đai với ông Lương Văn Huân, UBND huyện đã hướng dẫn tại Công văn số 2402/UBND-TD ngày 14/8/2023;