

Số: /TB-UBND

Lộc Bình, ngày 02 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho bà Lưu Thị Nhiên (đã chết), địa chỉ thường trú khi còn sống tại thôn Pò Kính, xã Đông Quan, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn

Kính gửi: Những người thừa kế hợp pháp của bà Lưu Thị Nhiên.

Ủy ban nhân dân huyện Lộc Bình cấp các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri BC 316552, số vào sổ CH 00478 do UBND huyện Lộc Bình cấp ngày 15/3/2012 đối với thửa đất số 577, tờ bản đồ số 02, bản đồ địa chính đất lâm nghiệp xã Đông Quan (xã Quan Bản trước khi sáp nhập), diện tích 13.184,0 m², mục đích sử dụng đất rừng sản xuất; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri BC 316551, số vào sổ CH 00477 do UBND huyện Lộc Bình cấp ngày 15/3/2012 đối với thửa đất số 516, tờ bản đồ số 02, bản đồ địa chính đất lâm nghiệp xã Đông Quan (xã Quan Bản trước khi sáp nhập), diện tích 7.267,0 m², mục đích sử dụng đất rừng sản xuất cho bà Lưu Thị Nhiên (đã chết) tại Quyết định số 3139/QĐ-UBND ngày 30/12/2009 của UBND huyện Lộc Bình về việc công nhận quyền sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Lâm nghiệp tại xã Quan Bản, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn.

Căn cứ nội dung đơn của công dân, Báo cáo số 100/BC-UBND ngày 13/6/2024 của UBND xã Đông Quan; Báo cáo số 21/BC-CNVPĐKĐĐ ngày 29/7/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lộc Bình. Sau khi giao các cơ quan chuyên môn kiểm tra, rà soát, xác minh, xét Báo cáo số 291/BC-TNMT ngày 30/9/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường, nhận thấy: Việc UBND huyện Lộc Bình cấp các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên cho bà Lưu Thị Nhiên là không đúng diện tích đất.

Căn cứ điểm d khoản 2 Điều 152 Luật Đất đai năm 2024, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri BC 316552, số vào sổ CH 00478; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri BC 316551, số vào sổ CH 00477 phải thu hồi vì lý do: Không đúng diện tích đất.

Giao UBND xã Đông Quan thực hiện niêm yết Thông báo này tại trụ sở UBND xã và nơi sinh hoạt chung của thôn Pò Kính, xã Đông Quan; bàn giao Thông báo này đến Những người thừa kế hợp pháp của bà Lưu Thị Nhiên (Việc niêm yết và bàn giao có Biên bản thể hiện).

Giao Văn phòng HĐND và UBND huyện công khai Thông báo này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

Ủy ban nhân dân huyện Lộc Bình thông báo như trên để Những người thừa kế hợp pháp của bà Lưu Thị Nhiên được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Chi nhánh VP đăng ký đất đai huyện Lộc Bình;
- UBND xã Đông Quan;
- C, PCVP HĐND và UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT_(HTT).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Hùng Cường