

Số: /TB-UBND

Lộc Bình, ngày tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp

Kính gửi: Hộ gia đình ông Nông Xuân Minh Quát và bà Lê Thị Tú Anh,
trú tại Khu 3 Khòn Tòng, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình.

Ngày 03/12/2007, UBND huyện Lộc Bình ban hành Quyết định số: 2221/QĐ-UBND về việc công nhận quyền sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn, trong đó có cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH175931, số vào sổ H02627 được UBND huyện Lộc Bình cho hộ ông Nông Xuân Minh Quát và bà Lê Thị Tú Anh tại thửa đất số 61, tờ bản đồ số 18d, diện tích 222,1 m², mục đích sử dụng: Đất bằng trồng cây hàng năm khác.

Căn cứ Báo cáo số 127/BC-UBND ngày 05/6/2024 của UBND thị trấn Na Dương về việc đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Nông Xuân Minh Quát và bà Lê Thị Tú Anh.

Theo kết quả kiểm tra, xác minh: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH175931, số vào sổ H02627 được UBND huyện Lộc Bình cấp ngày 03/12/2007 cho hộ ông Nông Xuân Minh Quát và bà Lê Thị Tú Anh tại thửa đất số 61, tờ bản đồ số 18d, diện tích 222,1 m², mục đích sử dụng: Đất bằng trồng cây hàng năm khác cho thấy: Giấy chứng nhận đã được cấp **không đúng đối tượng sử dụng đất**.

Căn cứ điểm d, khoản 2, Điều 152 Luật Đất đai năm 2024 và Điều 46, Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai, **Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên cần phải thu hồi vì lý do cấp không đúng đối tượng sử dụng đất**.

Giao UBND thị trấn Na Dương giao thông báo này cho hộ gia đình Nông Xuân Minh Quát và bà Lê Thị Tú Anh, niêm yết tại trụ sở UBND thị trấn và nơi sinh hoạt chung của khu 3 Khòn Tòng (Việc bàn giao và niêm yết thông báo có biên bản thể hiện).

Giao Văn phòng HĐND và UBND huyện đăng tải Thông báo này trên trang thông tin điện tử của huyện.

Ủy ban nhân dân huyện Lộc Bình thông báo như trên để hộ gia đình ông Nông Xuân Minh Quát và bà Lê Thị Tú Anh, các đơn vị được biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Chi nhánh VP ĐK đất đai huyện;
- UBND thị trấn Na Dương;
- C, PCVP HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT_(LVD).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Hùng Cường

