

Số: /QĐ-UBND

Lộc Bình, ngày tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định số 2377/QĐ-UB ngày 20/12/2004 của UBND huyện Lộc Bình và thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỘC BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Thông báo số 449/TB-UBND ngày 30/9/2024 của UBND huyện Lộc Bình về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Phạm Thị Liên (đã chết), địa chỉ thường trú khi còn sống tại khu Chộc Vằng, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Quyết định số 2377/QĐ-UB ngày 20/12/2004 của UBND huyện Lộc Bình về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông, lâm nghiệp: Thị trấn Lộc Bình và thị trấn Na Dương (cấp đổi, cấp mới theo bản đồ địa chính) với nội dung: Hủy bỏ việc công nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Phạm Thị Liên tại thửa đất số 65, tờ bản đồ số 79, bản đồ địa chính thị trấn Lộc Bình 1999-2000.

Lý do điều chỉnh: Việc UBND huyện công nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà Phạm Thị Liên tại thửa đất trên là không đúng diện tích đất, không đúng đối tượng sử dụng đất.

Điều 2. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri AH 136672 số vào sổ 02869 do UBND huyện Lộc Bình cấp ngày 20/12/2004 cấp cho hộ bà Phạm Thị Liên (đã chết), địa chỉ thường trú khi còn sống tại khu Chộc Vằng, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri AH 136672 số vào sổ 02869 do UBND huyện Lộc Bình cấp ngày 20/12/2004 đối với thửa đất số 65, tờ bản đồ số 79, bản đồ địa chính thị trấn Lộc Bình 1999-2000 là không đúng diện tích đất, không đúng đối tượng sử dụng đất.

Điều 3. Trách nhiệm của cơ quan, cá nhân liên quan

1. Ông Đặng Hạnh Phúc và những người thừa kế hợp pháp của và Phạm Thị Liên có trách nhiệm nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ghi tại Điều 2 của Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lộc Bình.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lộc Bình có trách nhiệm

thực hiện thu hồi, quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số seri AH 136672, số vào sổ 02869 theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Chánh Thanh tra huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND thị trấn Lộc Bình; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan; ông Đặng Hạnh Phúc và những người thừa kế hợp pháp của bà Phạm Thị Liên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND huyện;
- PCVP HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT_(HTT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Hùng Cường