

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 25 tháng 10 năm 2024

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 25/10/2024, ông Trịnh Tuấn Đông, Chủ tịch UBND huyện, ông Hoàng Hùng Cường, Phó Chủ tịch UBND huyện chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở Tiếp công dân của huyện, tham gia tiếp công dân có:

- Ông Vi Văn Thái, Ủy viên thường trực, Trưởng ban Pháp chế HĐND huyện;
- Bà Hoàng Thị Hiệu, Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Ông Lê Văn Hương, Phó Chánh Văn phòng Huyện ủy;
- Bà Hoàng Thị Mai, Phó Chánh Thanh tra huyện;
- Ông Hoàng Văn Hiền, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- Bà Phạm Thị Phương Thùy, Phó Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Bà Nguyễn Thị Ngọc Trâm, Phó Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Ông Lương Văn Châm, Trưởng phòng Tư pháp;
- Ông Vi Văn Thanh, Chủ tịch Hội Nông dân Huyện;
- Ông Triệu Thanh Hùng, Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Ban Tiếp công dân huyện;
- Bà Hoàng Thị Tường Chu, Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND huyện;
- Bà Hoàng Thu Hà, Chuyên viên biệt phái Văn phòng HĐND và UBND huyện.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp 13 lượt/24 công dân đến phản ánh, kiến nghị, đề nghị xem xét, giải quyết 20 vụ việc liên quan đến lĩnh vực đất đai, bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất, chế độ, chính sách...

II. KẾT QUẢ TIẾP TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ

1. Bà Đinh Thị Hiến, địa chỉ: Khu 5A, thị trấn Na Dương

Bà Hiến không đồng ý các nội dung tuyên truyền giải thích của các cơ quan tại buổi đối thoại ngày 09/10/2024, bà đề nghị UBND huyện cấp Giấy CNQSD đất cho bà như kết quả đo đạc các năm 2000, năm 2016 và kết quả đo đạc của Sở Tài

nguyên và Môi trường năm 2021; đề nghị chỉ đạo giải quyết dứt điểm vụ việc ông Ngô Văn Tuấn lấn chiếm đất của gia đình bà.

Kết luận: Ngày 09/10/2024, UBND huyện đã phối hợp với các cơ quan: Ban Nội chính Tỉnh ủy, Sở Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra tỉnh, Sở Tư pháp... tổ chức đối thoại với bà Đinh Thị Hiến. Sau đối thoại, UBND huyện đã ban hành Thông báo số 3464/TB-UBND ngày 23/10/2024 về kết luận của đồng chí Trịnh Tuấn Đông, Chủ tịch UBND huyện tại buổi đối thoại với bà Đinh Thị Hiến trú tại khu 5A, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn và ông Ngô Minh Tuấn (được ông Ngô Văn Tuấn ủy quyền), trú tại số 05, ngõ 205, đường Nguyễn Du, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Đề nghị bà Hiến thực hiện theo các nội dung hướng dẫn tại Thông báo trên.

2. Bà Chu Thị Ninh, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình

(1) Đề nghị thu hồi, hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Lộc Văn Na, ông Lộc Văn Thu và bà Chu Thị Ninh do cấp sai.

Kết luận: Ngày 11/7/2024, Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ đã phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường và UBND thị trấn Lộc Bình tiến hành đo đạc, kiểm tra thực địa thửa đất của bà Chu Thị Ninh, ông Lộc Văn Thu và ông Lộc Văn Na, đang sử dụng đất tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình. Trên cơ sở kết quả kiểm tra, UBND huyện ban hành Văn bản số 2433/UBND-TD ngày 09/8/2024 về việc thông tin và hướng dẫn bà Chu Thị Ninh. Đề nghị bà thực hiện theo hướng dẫn tại Văn bản trên.

(2) Đề nghị UBND huyện chỉ đạo giải quyết vụ việc tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và hộ ông Lương Văn Huấn.

Kết luận: Liên quan nội dung đề nghị trên, Chủ tịch UBND huyện đã hướng dẫn bà tại nhiều kỳ tiếp công dân và ban hành Công văn số 2402/UBND-TD ngày 14/8/2023; Đề nghị bà Ninh thực hiện theo hướng dẫn của UBND huyện khởi kiện các vụ việc tranh chấp đất trên tại Tòa án nhân dân để được xem xét, giải quyết theo thẩm quyền quy định.

(3) Đề nghị UBND huyện chỉ đạo xử lý việc ông Âu Huyền Lương tự ý chặt hạ 03 cây thông to của gia đình.

Kết luận:

- Giao UBND thị trấn Lộc Bình kiểm tra, xác minh, tổ chức làm việc với các bên liên quan để giải quyết vụ việc theo quy định. Báo cáo UBND huyện kết quả thực hiện trước ngày **20/11/2024**.

- Giao Ban Tiếp công dân tham mưu cho lãnh đạo UBND huyện đối thoại với bà Chu Thị Ninh đối với các nội dung kiến nghị, phản ánh của bà Chu Thị Ninh.

3. Ông Phạm Gia Hoan, địa chỉ: Khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình (đại diện theo ủy quyền của các công dân)

(1) Đề nghị khẩn trương giải quyết việc 13 hộ gia đình trú tại thôn Còn Cắm, xã Tam Gia xin được giao đất lâm nghiệp đối với diện tích các hộ đã trồng cây trên đất của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình trả về địa phương.

Kết luận: Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với UBND xã Tam Gia và các đơn vị có liên quan khẩn trương tham mưu xây dựng phương án sử dụng đất Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình trả về địa phương theo quy định. Thời gian thực hiện xong trước **20/11/2024**.

(2) Đề nghị UBND huyện chỉ đạo đo đạc phần diện tích đất còn lại sau thu hồi để thực hiện dự án Hồ chứa nước Bản Lải cho ông Lộc Văn Tịnh.

Kết luận: Giao Ban Tiếp công dân tổng hợp báo cáo, tham mưu UBND huyện tổ chức cuộc họp xem xét, giải quyết kiến nghị của công dân. Thời gian thực hiện xong trước ngày **10/11/2024**.

(3). Đề nghị UBND huyện xem xét xử lý việc ông Trần Văn Công bán một phần diện tích đất nằm trong diện tích đất được UBND tỉnh Lạng Sơn cho Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Chi Ma thuê đất cho ông Nguyễn Cao Sơn với số tiền 15 triệu đồng.

Kết luận: UBND thị trấn Lộc Bình đã kiểm tra, xác minh nội dung công dân phản ánh và có Báo cáo số 183/BC-UBND ngày 24/9/2024. Qua kiểm tra nhận thấy nội dung công dân phản ánh là có cơ sở, UBND thị trấn đã làm việc với ông Trần Văn Công và ông Nguyễn Cao Sơn và đề nghị 2 bên chấm dứt hành vi chuyển nhượng quyền sử dụng đất trái quy định tại phần diện tích 1,6 m² thuộc một phần thửa đất số 166, tờ bản đồ số 10 (BĐCL 2016) và đề nghị ông Nguyễn Cao Sơn không được xây dựng công trình trên phần diện tích đất trên. UBND huyện đã có Báo cáo số 815/BC-UBND ngày 29/8/2024 Về việc đề nghị xem xét thu hồi đất của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Chi Ma để giao cho UBND thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình xây dựng Nhà văn hóa khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp báo cáo UBND tỉnh xem xét.

(4). Ông được bà Nông Thị Toan ủy quyền trình bày: Gia đình bà Toan có đất, nhà và cây cối, hoa màu bị ảnh hưởng bởi dự án Cải tạo, nâng cấp quốc lộ 4B đoạn Km18+Km80. Gia đình bà đã nhận tiền bồi thường của Dự án, nhưng nhận thấy việc bồi thường chưa thỏa đáng; một số tài sản chưa được kiểm đếm, bồi thường; phần diện tích còn lại có bị ảnh hưởng bởi hành lang an toàn giao thông hay không, đề nghị trả lời rõ. Đề nghị UBND huyện xem xét, bồi thường thỏa đáng cho gia đình bà Nông Thị Toan. Đề nghị tạo điều kiện cho gia đình bà được xây dựng nhà ở trên thửa đất số 326, tờ bản đồ số 04 để bàn giao mặt bằng cho dự án thi công.

Kết luận: Liên quan nội dung trình bày, bà Nông Thị Toan đã có đơn ghi ngày 22/10/2024, giao Ban Tiếp công dân huyện xử lý đơn của công dân theo quy định.

(5) Phản ánh bà Phạm Minh Huệ, Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin xây dựng công trình trên đất sông suối.

Kết luận: Giao UBND thị trấn Lộc Bình kiểm tra, xác minh phản ánh của công dân, nếu phát hiện vi phạm thì xử lý theo quy định của pháp luật. Báo cáo UBND huyện kết quả thực hiện xong trước ngày **10/11/2024**.

4. Các ông Vi Văn Triệu, Nông Văn Then, Hoàng Văn Sần cùng trú tại thôn Còn Cắm, xã Tam Gia

(1) Các ông không đồng ý với dự thảo phương án sử dụng đất Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình trả về địa phương của UBND huyện đưa ra do diện tích sau khi chia có sự chênh lệch nhiều. Hiện có 06 hộ dân trong thôn Còn Cắm chiếm hữu các cây thông của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình, với diện tích khác nhau, họ cũng không đồng ý cắt đất chia cho các hộ khác. Đề nghị UBND huyện có phương án xử lý tài sản trên đất, chia đều 61.5 ha cho các hộ dân trong thôn Còn Cắm để đảm bảo công bằng. (2) Một số hộ dân tự ý lấy máy xúc về cuốc xới đất tại một phần diện tích đất hiện nay đang xây dựng phương án sử dụng đất.

Kết luận:

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với UBND xã Tam Gia và các đơn vị có liên quan khẩn trương tham mưu xây dựng phương án sử dụng đất Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình trả về địa phương theo quy định. Thời gian thực hiện xong trước **30/10/2024**.

- Giao UBND xã Tam Gia kiểm tra, xác minh nội dung công dân phản ánh việc một số hộ dân tự ý lấy máy xúc về cuốc xới đất đang xây dựng phương án sử dụng đất Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình trả về địa phương, nêu phát hiện sai phạm xử lý theo quy định của pháp luật. Báo cáo UBND huyện kết quả thực hiện xong trước ngày **25/11/2024**.

5. Bà Lộc Thị Tàu, địa chỉ: Thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch

Bà đề nghị UBND huyện xem xét, giải quyết các vụ việc tranh chấp quyền sử dụng đất giữa bà với một số hộ trong thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch.

Kết luận:

Ủy ban nhân dân huyện đã trả lời, hướng dẫn nhiều lần và ban hành Văn bản số 3858/UBND-TD ngày 22/12/2023 về việc trả lời, hướng dẫn bà Lộc Thị Tàu. Đề nghị bà thực hiện theo hướng dẫn của UBND huyện tại Văn bản trên.

- Thực hiện Công văn số 5558/VP-BTCD ngày 12/10/2024 của Văn phòng UBND tỉnh về việc kiểm tra, giải quyết kiến nghị của bà Lộc Thị Tàu, giao Ban Tiếp công dân tham mưu UBND huyện tổ chức làm việc xem xét các kiến nghị, phản ánh của bà Lộc Thị Tàu. Thời gian thực hiện xong trước ngày **10/11/2024**.

6. Bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ: Khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình.

(1) Đề nghị làm rõ thửa đất của gia đình nằm dưới thửa đất số 74 và dưới thửa 411 của gia đình bà Nông Thị Bích đã bị dự án san lấp ranh giới mặc dù gia đình đã yêu cầu giữ nguyên bờ thửa.

Kết luận: Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tham mưu UBND huyện tổ chức làm việc, kiểm tra tại thực địa để làm rõ nội dung kiến nghị của bà Luộm. Thời gian thực hiện xong trước ngày **10/11/2024**.

(2) Không đồng ý với các Biên bản làm việc giải quyết khiếu nại của ông Ma Văn Phương. Đề nghị khẩn trương chi trả tiền cho ông Ma Văn Phương đối với thửa đất số 411.

Kết luận: Khiếu nại của ông Ma Văn Phương đã được Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình giải quyết khiếu nại (lần đầu) tại Quyết định số 4489/QĐ-UBND ngày 14/9/2023; Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 1190/QĐ-UBND ngày 08/7/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Ma Văn Phương (lần hai). Nếu không đồng ý với Quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh, ông Ma Văn Phương có quyền khởi kiện tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

7. Bà La Thị Nụ, bà Lương Thị Yêu, bà Vi Thị Cẩm cùng địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình

Đất đai của các bà chưa bàn giao, chưa nhận tiền bồi thường, đây là đất ông cha để lại không phải đất của UBND huyện chia cho, các bà chưa được thỏa thuận với nhà đầu tư, chưa đồng ý với giá cả bồi thường của UBND huyện, mà UBND huyện đã cưỡng chế thu hồi đất của các bà. Hiện nay các bà đang có đơn khiếu nại gửi Chủ tịch UBND tỉnh đề nghị UBND huyện chỉ đạo đơn vị thi công dự án dừng thi công đối với phần diện tích đất đai của gia đình các bà. Các bà đã đề nghị nhiều lần nhưng đến nay đơn vị thi công vẫn tiếp tục san lấp trên phần diện tích của gia đình các bà. Khi các bà yêu cầu dừng thi công thì bị người của Công ty Xuân Quang có lời lẽ đe dọa, thách thức. Các bà đề nghị UBND huyện thu hồi đất của các bà phải đền bù bằng đất tương ứng quy định tại Điều 74 Luật Đất đai năm 2013 hoặc phải bồi thường theo giá thị trường.

Kết luận: Các ý kiến, kiến nghị của bà La Thị Nụ và bà Lương Thị Yêu liên quan công tác thu hồi bồi thường, cưỡng chế thu hồi đất đã được UBND huyện làm việc, ban hành các văn bản trả lời; Quyết định giải quyết khiếu nại và trong quá trình giải quyết khiếu nại, Chủ tịch UBND huyện đã tổ chức đối thoại để xem xét, tuyên truyền, giải thích các nội dung công dân còn thắc mắc kiến nghị.

Đối với đề nghị dừng thi công diện tích đất của các hộ gia đình bà La Thị Nụ, bà Lương Thị Yêu, bà Vi Thị Cẩm, ngày 17/10/2024, các cơ quan chuyên môn của UBND huyện đã tổ chức đo đạc cắm mốc xác định vị trí thu hồi của các hộ gia đình bà La Thị Nụ, Lương Thị Yêu. UBND huyện đã làm việc và đề nghị đơn vị thi công tạm dừng thi công đối với phần diện tích đã được cắm mốc và chấn chỉnh cán bộ, nhân viên công ty khi tiếp xúc với người dân cần có thái độ đúng mực.

8. Bà Nguyễn Thị Lợi, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình (là người đại diện theo ủy quyền của ông Lương Văn Bé) trình bày:

Thời điểm kiểm đếm, đo đạc bà đã chỉ dẫn và đồng ý cho dự án Cầu Lộc Bình số 1, Đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (Dự án BT) làm qua 3 đám ruộng nhỏ, còn đám to bà để gia đình bà canh tác nhưng UBND huyện đã thu hồi đám ruộng to của gia đình bà và giao cho đơn vị thi công san lấp; nguồn gốc thửa đất do ông cha để lại, không phải đất do UBND huyện cấp cho. Gia đình không còn đất để sản xuất, không có công ăn việc làm ổn định chỉ dựa vào diện tích đất này để làm ăn sinh sống nên gia đình không đồng ý cho thu hồi đất để thực hiện dự án. Đề nghị UBND huyện đền bù thiệt hại 03 tấn thóc/năm trong 03 năm cho gia đình do không canh tác được; bà không còn ruộng ở chỗ nào khác. Đề nghị mức đất ở đám ruộng to lên để trả lại nguyên trạng cho gia đình bà tiếp tục canh tác.

Kết luận: Liên quan nội dung trình bày trên, ông Lương Văn Bé (con trai bà Nguyễn Thị Lợi) đã có đơn khiếu nại ghi ngày 14/6/2024 gửi UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện đã ban hành Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 06/8/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Lương Văn Bé, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). Bà Lợi đã có đơn khiếu nại lần hai gửi Chủ tịch UBND tỉnh. Đề nghị bà Lợi chờ kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh.

9. Bà Phan Thị Lèn, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình

Gia đình bà có đất đai, nhà ở bị thu hồi để thực hiện dự án Cầu Lộc Bình số 1, đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (Dự án BT). Đề nghị đền bù theo Điều 74 Luật Đất đai năm 2013; UBND huyện thu hồi đất đai nhà ở và các công trình của của gia đình bà thì đề nghị bồi thường diện tích tương ứng với diện tích và các công trình, tài sản đã bị thu hồi hoặc điều chỉnh con đường của Dự án sang chỗ khác; gia đình đề nghị được giữ lại nhà, giữ lại đất để ở.

Kết luận: Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu giải quyết các nội dung kiến nghị của bà Phan Thị Lèn theo quy định của pháp luật.

10. Bà Hoàng Thị Hoàn, địa chỉ: Thôn Đoàn Kết, xã Tĩnh Bắc; bà Hà Thị Vượng, bà Mã Thị Oanh, Hoàng Thị Thương, cùng trú tại thôn Thống Nhất, xã Tĩnh Bắc

(1) Các hộ đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ đối với đất đai, tài sản trong mốc ranh giới giải phóng mặt bằng dự án Hồ chứa nước Bản Lải. Diện tích đất và tài sản còn lại nằm ngoài mốc ranh giới giải phóng mặt bằng không được bồi thường. Hiện nay việc tích nước của Hồ chứa nước Bản Lải cộng với đường đi lại xuống cấp không được tu sửa gây khó khăn trong việc canh tác diện tích đất còn lại của các hộ dân. Đề nghị nhà nước tiếp tục thu hồi, bồi thường đối với đất đai, tài sản nằm ngoài mốc ranh giới giải phóng mặt bằng và hỗ trợ thiệt hại đối với hoa màu, tài sản của các hộ dân; (2) Đề nghị UBND huyện xem xét cấp GCNQSD đất cho

các hộ bị ảnh hưởng bởi dự án Hồ chứa nước Bản Lải đã di chuyển đến các địa phương khác làm nhà ở; (3) đề nghị chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo Quyết định số 4637/QĐ-UBND ngày 13/9/2019 của UBND huyện về phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho các hộ gia đình cá nhân có đất đai tài sản bị ảnh hưởng bởi hạng mục: Lòng hồ thuộc dự án Hồ chứa nước Bản Lải, giai đoạn 1, tỉnh Lạng Sơn. (4) Đề nghị đền bù đất ở cho gia đình bà Mã Thị Oanh theo giá đất vườn như hộ Tô Văn Bình hoặc là giá đất trồng cây lâu năm như hộ ông Hoàng Minh Lệ; (5) bà Hoàng Thị Hoàn, bà Hoàng Thị Thương thắc mắc việc bồi thường nương đất bị ảnh hưởng bởi dự án Hồ chứa nước Bản Lải, chưa thỏa đáng, đề nghị xem xét bồi thường công bằng như các hộ khác trong thôn.

Kết luận:

- Đối với nội dung (1) đề nghị nhà nước tiếp tục thu hồi, bồi thường đối với đất đai, tài sản nằm ngoài mốc ranh giới giải phóng mặt bằng và hỗ trợ thiệt hại đối với hoa màu, tài sản của các hộ dân: UBND huyện đã có Công văn số 3082/UBND-TTPTQĐ ngày 09/10/2024 về việc kiểm tra, xác định lại mốc giải phóng mặt bằng Dự án: Hồ chứa nước Bản Lải, giai đoạn 1 tỉnh Lạng Sơn gửi Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn xem xét.

- Đối với nội dung (2) đề nghị xem xét cấp GCNQSD đất cho các hộ bị ảnh hưởng bởi dự án Hồ chứa nước Bản Lải đã di chuyển đến các địa phương khác làm nhà ở: UBND huyện đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn kiểm tra, rà soát tổng hợp và đã có bổ sung tại Báo cáo số 439/BC-UBND ngày 27/5/2024 gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp báo cáo UBND tỉnh xem xét.

- Đối với nội dung (3) đề nghị chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo Quyết định số 4637/QĐ-UBND ngày 13/9/2019 của UBND huyện: Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất kiểm tra, xem xét tham mưu UBND huyện tổ chức đối thoại, tuyên truyền, giải thích các nội dung kiến nghị của công dân. Thời gian thực hiện xong trước **ngày 25/11/2024**.

- Đối với nội dung (4) bà Mã Thị Oanh đề nghị đền bù đất ở cho gia đình bà theo giá đất vườn như hộ Tô Văn Bình hoặc là giá đất trồng cây lâu năm như hộ ông Hoàng Minh Lệ: Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương thực hiện Công văn số 1999/UBND- TD ngày 02/7/2024 về việc tham mưu giải quyết đơn của ông Hoàng Văn Đài, trú tại thôn Thống Nhất, xã Tĩnh Bắc, huyện Lộc Bình. Thời gian thực hiện xong trước **ngày 30/10/2024**.

- Đối với nội dung (5) bà Hoàng Thị Hoàn, bà Hoàng Thị Thương thắc mắc việc bồi thường nương đất: Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng kiểm tra, xem xét tham mưu giải quyết kiến nghị của các công dân theo quy định. Thời gian thực hiện xong trước **ngày 10/11/2024**.

11. Các ông bà Lê Văn Tiếp, bà Lương Thị Hà, Hoàng Thị Lịch trước đây cùng cư trú tại thôn Bản Hu, xã Tĩnh Bắc

(1) Các hộ đã chấp hành việc di chuyển tài sản khỏi chỗ ở để bàn giao mặt bằng cho dự án Hồ chứa nước Bản Lải đảm bảo theo đúng tiến độ yêu cầu tuy nhiên lại không được hỗ trợ tiền di chuyển sớm (5 triệu đồng) giống như các hộ khác cùng dự án. (2) Ông Tiếp đề nghị bồi thường, hỗ trợ đối với thửa đất số 146, tờ bản đồ số 127, mảnh trích đo số 46 cho gia đình ông do thửa đất trên đã được kiểm đếm nhưng chưa được bồi thường.

Kết luận:

- Đối với nội dung (1) thắc mắc chưa được hỗ trợ tiền di chuyển sớm, giao Trung tâm Phát triển quỹ đất kiểm tra, xem xét, tham mưu giải quyết kiến nghị của công dân đảm bảo quy định. Thời gian thực hiện xong trước ngày **25/11/2024**.

- Đối với nội dung (2) ông Tiếp đề nghị bồi thường, hỗ trợ đối với thửa đất số 146 tờ bản đồ số 127: Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, xem xét tham mưu UBND huyện giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định. Thời gian thực hiện xong trước ngày **25/11/2024**.

12. Bà Lăng Thị Vân, địa chỉ: Thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn

Gia đình bà có đất đai, tài sản bị ảnh hưởng bởi dự án Hồ chứa nước Bản Lải đã được kiểm đếm bồi thường, tuy nhiên còn một số thửa đất của gia đình bồi thường không thỏa đáng và bồi thường cho người khác (*nộp kèm đơn ghi ngày 25/10/2024*).

Kết luận: Tiếp nhận đơn của công dân, giao Ban Tiếp công dân xử lý theo quy định.

13. Bà Lý Thị Thường (vợ của ông Nguyễn Văn Đông), bà Lương Thị Tới, địa chỉ: Thôn Bản Lầy, xã Khánh Xuân

(1) Gia đình bà có đất và nhà ở bị thu hồi để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B. Gia đình đã nhận kinh phí bồi thường, hỗ trợ nhưng chưa được giao đất tái định cư. Đề nghị UBND huyện xem xét bố trí tái định cư cho gia đình. (2) Đối với phần diện tích đất ở còn lại của gia đình có đường điện cao thế đi qua, gia đình không thể xây dựng được nhà ở, đề nghị UBND huyện chỉ đạo các cơ quan đến kiểm tra, xác minh thực tế tại thửa đất, nếu các cơ quan đánh giá thửa đất có thể xây dựng nhà ở được thì gia đình sẽ xây dựng và không yêu cầu bố trí tái định cư nữa.

Kết luận:

- Đối với việc bà Lý Thị Thường đề nghị bố trí tái định cư cho gia đình do có đất ở, nhà ở bị ảnh hưởng bởi dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B: UBND huyện đã có Công văn số 1309/UBND-TNMT ngày 09/5/2024 về việc trả lời ông Nguyễn Văn Đông, có nội dung: "*Căn cứ kết quả kiểm tra ở trên và đối chiếu với quy định về hỗ trợ tái định cư cho thấy ông Đông thuộc trường hợp bị thu hồi đất ở nhưng không phải di chuyển chỗ ở do tại thời điểm thu hồi đất ông Đông không sinh sống trực tiếp tại ngôi nhà xây trên thửa đất ở bị thu hồi nên không thuộc trường hợp bị di*

chuyển chỗ ở, do đó ông Đông không đủ điều kiện được xem xét hỗ trợ tái định cư. Việc ông Đông cho rằng gia đình có đất ở, nhà ở bị thu hồi để thực hiện dự án và đề nghị được xem xét bố trí tái định cư cho gia đình là không có cơ sở."

- Đối với nội dung phản ánh phần diện tích đất ở còn lại của gia đình có đường điện cao thế đi qua, gia đình không thể xây dựng được nhà ở: Yêu cầu Phòng Kinh tế và Hạ tầng chủ trì phối hợp với các cơ quan liên quan kiểm tra, xác minh, tham mưu UBND huyện giải quyết kiến nghị của công dân. Thời gian thực hiện xong trước ngày **30/10/2024**.

Ủy ban nhân dân huyện thông báo để các cơ quan, đơn vị biết. Yêu cầu thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện. Báo cáo kết quả tham mưu, giải quyết cho UBND huyện (qua Ban Tiếp công dân huyện)./.

Nơi nhận:

- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- UBKT Huyện ủy, VP Huyện ủy;
- Ủy ban MTTQVN huyện, Hội Nông dân huyện;
- Các cơ quan: TNMT, Thanh tra huyện, KT&HT, Tư pháp, Trung tâm PTQĐ, Chi nhánh VPĐKĐĐ, Phòng VH&TT;
- C, PCVP HĐND và UBND huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn;
- Niêm yết tại Trụ sở tiếp công dân huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, BTCD (HTTC).

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Triệu Thanh Hùng