

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN LỘC BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3791/UBND-TNMT

Lộc Bình, ngày 13 tháng 12 năm 2024

V/v lấy ý kiến về Kế hoạch sử dụng
đất năm 2025 huyện Lộc Bình

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể thuộc huyện;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư sử dụng đất trên địa bàn huyện.

Căn cứ Điều 70 Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2102/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Lộc Bình;

Thực hiện Văn bản số 2710/STNMT-QLĐĐ ngày 02/10/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn về việc lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 cấp huyện;

Hiện nay, UBND huyện đã xây dựng xong Dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lộc Bình. Để việc xây dựng Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lộc Bình phát huy hiệu quả cao nhất, đảm bảo tiến độ và chất lượng trước khi trình Hội đồng thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện thẩm định theo quy định. UBND huyện tổ chức lấy ý kiến đóng góp của các phòng, ban, ngành, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện, UBND các xã, thị trấn, cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện, cụ thể như sau:

1. Hình thức lấy ý kiến

- Công khai trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Lộc Bình (*địa chỉ: <https://locbinh.langson.gov.vn/>*); Trang thông tin điện tử của UBND các xã, thị trấn.

- Niêm yết công khai tại trụ sở UBND các xã, thị trấn.
- Niêm yết công khai tại nhà văn hóa các khu, thôn trên địa bàn huyện.
- Tổ chức hội nghị (Thời gian tổ chức hội nghị Ủy ban nhân dân huyện sẽ thông báo sau).

2. Hồ sơ lấy ý kiến

- Báo cáo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lộc Bình (Chỉ tiêu sử dụng đất năm 2025; Danh mục các công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2025);

- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lộc Bình.

3. Thời gian lấy ý kiến: Trong thời gian 20 ngày kể từ ngày ban hành văn bản này.

4. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng UBND và HĐND huyện Lộc Bình

Thực hiện đăng tải hồ sơ lấy ý kiến Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lộc Bình trên trang thông tin điện tử của huyện để các cơ quan, đơn vị và nhân dân biết, tham gia góp ý. Tiếp nhận các ý kiến đóng góp của tổ chức, cá nhân đối với hồ sơ lấy ý kiến Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lộc Bình (Qua đóng góp ý kiến trực tuyến trên Cổng Thông tin điện tử huyện), đồng thời chuyển ý kiến góp ý đến phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp theo quy định.

Thời gian đăng tải: Trong thời gian 20 ngày kể từ ngày ban hành văn bản này.

4.2. Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn

- Đăng tải hồ sơ lấy ý kiến Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lộc Bình trên trang thông tin điện tử của xã, thị trấn.

- Niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, thị trấn (*Có biên bản niêm yết*).

- Niêm yết công khai tại nhà văn hóa các khu, thôn trên địa bàn (*Có biên bản niêm yết*).

- Thông báo trên hệ thống truyền thanh của xã, thị trấn để nhân dân biết, nghiên cứu, góp ý.

- Tổ chức phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện cho các xã, thị trấn;

- Tiếp nhận các ý kiến đóng góp của các cơ quan, đơn vị và nhân dân trên địa bàn;

- Lập biên bản, thông báo kết thúc niêm yết công khai và báo cáo tổng hợp các ý kiến góp ý sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai gửi về UBND

huyện (*qua phòng Tài nguyên và Môi trường*) **trước ngày 04/01/2025** để tiếp thu, tổng hợp và giải trình các ý kiến góp ý (*file số gửi qua địa chỉ Gmail: tnmmlb@gmail.com*).

4.3. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Tổng hợp toàn bộ các ý kiến đóng góp của nhân dân; báo cáo UBND huyện để xin ý kiến chỉnh sửa, tiếp thu, giải trình các ý kiến góp ý.

- Hoàn thiện hồ sơ, trình cấp có thẩm quyền xem xét, thẩm định, phê duyệt theo quy định.

(UBND huyện gửi kèm văn bản này Dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lộc Bình trên hệ thống Ioffice)

Đề nghị các phòng, ban, ngành, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, UBND các xã, thị trấn, cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện nghiên cứu, tham gia góp ý bằng văn bản và gửi về UBND huyện (*Qua Phòng Tài nguyên và Môi trường*) trong thời gian lấy ý kiến./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- Văn phòng UBND và HĐND huyện;
- Trung tâm VH, TT, TT (đăng tin, bài để nhân dân biết);
- C, PCVP HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Hùng Cường