

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 24 tháng 7 năm 2025

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 24/7/2025 ông Đỗ Công Trung, Chủ tịch UBND xã đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại phòng tiếp công dân của xã, cùng tham gia tiếp công dân có:

- Bà Hoàng Thị Kim, Phó Chủ tịch HĐND xã;
- Bà Hoàng Thị Hiệu, Chủ tịch UBMTTQ Việt Nam xã;
- Ông Hoàng Văn Khởi, Phó Chủ nhiệm UBKT Đảng ủy xã;
- Ông Nguyễn Văn Tuyên, Trưởng phòng Kinh tế xã;
- Bà Hoàng Thị Thúy, Phó Chánh Văn phòng Đảng ủy xã;
- Bà Hoàng Thị Tường Chu, Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND xã.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp 08 lượt/08 công dân đến phản ánh, kiến nghị, đề nghị xem xét, giải quyết 14 vụ việc liên quan đến lĩnh vực đất đai, an sinh xã hội...

II. KẾT QUẢ TIẾP TỪNG CÔNG DÂN CỤ THỂ

1. Bà La Thị Nụ, địa chỉ: Khu Pò Lèn Pá Ôi, xã Lộc Bình

Ủy ban nhân dân huyện thu hồi đất của gia đình bà cho Công ty Cổ phần xây dựng Xuân Quang phân lô, bán nền. Đề nghị thu hồi đất phải đền bù bằng đất, thu hồi 1.117,2m² đất của gia đình bà thì trả cho bà 300m² tại khu tái định cư hoặc bồi thường theo giá thị trường là 10.000.000đ/m². UBND huyện đã cưỡng chế thu hồi đất khiến gia đình thiệt hại 730 cây ốt đã trồng, đề nghị bồi thường số tiền do thiệt hại về cây ốt là 20 triệu đồng; bồi thường thiệt hại về thóc trong 3 năm qua 3.600kg/năm. Đề nghị trả lại lá cờ và các vật dụng kèm theo lá cờ do cưỡng chế làm thất lạc của gia đình bà. Nếu không giải quyết được các đề nghị trên, đề nghị đo đạc diện tích đất ruộng của gia đình (diện tích đơn vị thi công đã lấp), mức đất lên trả nguyên trạng để gia đình tiếp tục canh tác sản xuất.

Kết luận: Ông Lộc Văn Ngoạn, (chồng bà La Thị Nụ) đã có đơn khiếu nại và được Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình ban hành Quyết định số 2743/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Lộc Văn Ngoạn, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu); Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 565/QĐ-UBND ngày 06/3/2025. Ủy ban nhân dân tỉnh có Thông báo số 329/TB-UBND ngày 05/6/2025 về việc chấm dứt thụ lý giải quyết vụ việc của bà La Thị Nụ, trong đó có nội dung: “Từ kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc của bà La Thị Nụ, căn cứ

điểm 2.5 mục 2 Phần II Kế hoạch số 96/KH-TTTP của Thanh tra Chính phủ, Chủ tịch UBND tỉnh thông báo: kể từ ngày ban hành Thông báo này, các cơ quan hành chính của tỉnh Lạng Sơn không tiếp nhận, xử lý, thụ lý giải quyết đơn của bà La Thị Nụ có liên quan đến các nội dung kiến nghị, khiếu nại đã được giải quyết nêu trên". Đề nghị bà La Thị Nụ chấp hành các Quyết định giải quyết đã có hiệu lực pháp luật.

2. Bà Lương Thị Yêu, địa chỉ: Khu Pò Lèn Pá Ôi, xã Lộc Bình

Đề nghị giải quyết dứt điểm việc thu hồi đất của gia đình bà và đền thóc cho gia đình bà trong 2 năm 4.800kg thóc và 3 vụ khoai tây mỗi vụ là 40 triệu đồng do UBND huyện Lộc Bình đã cưỡng chế gây ra, làm tổn thất về kinh tế cho gia đình bà, không còn đất để sản xuất. UBND huyện Lộc Bình đã thu hồi đất của gia đình tôi diện tích là 1.708,4m² làm khu tái định cư phải bố trí cho gia đình 500m² tại khu đất ruộng đã thu hồi của gia đình. Nếu không giải quyết được, đề nghị đo đạc khôi phục lại đất cho gia đình.

Kết luận: Liên quan vụ việc, Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình đã ban hành Quyết định số 2422/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 về việc giải quyết khiếu nại của bà Lương Thị Yêu, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 69/QĐ-UBND ngày 06/01/2025.

Ủy ban nhân dân tỉnh có Thông báo số 330/TB-UBND ngày 05/6/2025 về việc chấm dứt thụ lý giải quyết vụ việc của bà Lương Thị Yêu, trong đó có nội dung: *"Từ kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc của bà Lương Thị Yêu, căn cứ điểm 2.5 mục 2 Phần II Kế hoạch số 96/KH-TTTP của Thanh tra Chính phủ, Chủ tịch UBND tỉnh thông báo: kể từ ngày ban hành Thông báo này, các cơ quan hành chính của tỉnh Lạng Sơn không tiếp nhận, xử lý, thụ lý giải quyết đơn của bà Lương Thị Yêu có liên quan đến các nội dung kiến nghị, khiếu nại đã được giải quyết nêu trên*". Đề nghị bà Lương Thị Yêu chấp hành các Quyết định giải quyết đã có hiệu lực pháp luật.

3. Bà Nguyễn Thị Lợi, địa chỉ: Khu Pò Lèn Pá Ôi, xã Lộc Bình (là người đại diện theo ủy quyền của ông Lường Văn Bé) trình bày:

Thời điểm kiểm đếm, đo đạc bà đã chỉ dẫn và đồng ý cho dự án Cầu Lộc Bình số 1, Đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (Dự án BT) làm qua 3 đám ruộng nhỏ, còn đám to bà để gia đình bà canh tác nhưng UBND huyện Lộc Bình đã thu hồi đám ruộng to của gia đình bà và giao cho đơn vị thi công san lấp; nguồn gốc thửa đất do ông cha để lại, không phải đất do UBND huyện Lộc Bình cấp cho. Đề nghị mức đất ở đám ruộng to lên 3 đám nhỏ để gia đình bà canh tác; đề nghị đền bù thiệt hại 03 tấn thóc/năm trong 4 năm cho gia đình do không canh tác được.

Kết luận: Liên quan vụ việc, Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình có Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 06/8/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Lường Văn Bé, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh

Lạng Sơn (lần đầu). Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 2314/QĐ-UBND ngày 25/12/2024.

Ủy ban nhân dân tỉnh đã có Thông báo số 332/TB-UBND ngày 05/6/2025 về việc chấm dứt thụ lý giải quyết vụ việc của bà Nguyễn Thị Lợi, trong đó có nội dung: *“Từ kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc của bà Nguyễn Thị Lợi, căn cứ điểm 2.5 mục 2 Phần II Kế hoạch số 96/KH-TTCTP của Thanh tra Chính phủ, Chủ tịch UBND tỉnh thông báo: kể từ ngày ban hành Thông báo này, các cơ quan hành chính của tỉnh Lạng Sơn không tiếp nhận, xử lý, thụ lý giải quyết đơn của bà Nguyễn Thị Lợi có liên quan đến các nội dung kiến nghị, khiếu nại đã được giải quyết nêu trên”*. Đề nghị bà Nguyễn Thị Lợi, ông Lương Văn Bé chấp hành các Quyết định giải quyết đã có hiệu lực pháp luật.

4. Bà Phan Thị Lèn, địa chỉ: Khu Pò Lèn Pá Ôi, xã Lộc Bình

Ủy ban nhân dân huyện Lộc Bình thu hồi nhà ở, thu hồi đất ở của gia đình bà và con trai bà. Đề nghị thu hồi đất phải trả bằng đất, thu hồi nhà phải trả bằng nhà, đất phải tương ứng loại đất và diện tích thu hồi và phải làm các công trình trên đất như nhà ở hiện tại của gia đình. Nếu không thực hiện được thì đề nghị điều chỉnh con đường sang chỗ khác để gia đình giữ lại nhà, giữ lại đất để ở.

Kết luận: Liên quan đề nghị trên, UBND huyện Lộc Bình đã ban hành Quyết định số 1390/QĐ-UBND ngày 05/6/2025 về việc giải quyết khiếu nại của bà Phan Thị Lèn, trú tại khu Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn. Ủy ban nhân dân tỉnh có Thông báo số 333/TB-UBND ngày 05/6/2025 về kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc của bà Phan Thị Lèn, trong đó có nội dung: *Từ kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc của bà Phan Thị Lèn, căn cứ điểm 2.5 mục 2 Phần II Kế hoạch số 96/KH-TTCTP ngày 28/3/2025 của Thanh tra Chính phủ về kiểm tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo kéo dài, vượt cấp lên Trung ương, Chủ tịch UBND tỉnh thông báo: kể từ ngày ban hành Thông báo này, các cơ quan hành chính của tỉnh Lạng Sơn không tiếp nhận, xử lý, thụ lý giải quyết đơn của bà Phan Thị Lèn có liên quan đến các nội dung kiến nghị đã được giải quyết nêu trên”*. Nếu không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình, bà Phan Thị Lèn có quyền khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

5. Bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ: Khu Nhà Thờ, xã Lộc Bình

(1). Bà không đồng ý với việc UBND huyện Lộc Bình cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với gia đình bà.

Kết luận: Bà Lượm khiếu nại Quyết định số 1821/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình về việc cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc và được Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình giải quyết tại Quyết định số 5246a/QĐ-UBND ngày 18/10/2023; được Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết tại Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 theo thẩm quyền. Đề nghị bà Lượm chấp hành Quyết định giải quyết đã có hiệu lực pháp luật.

(2) Đề nghị khẩn trương chi trả tiền cho ông Ma Văn Phương đối với thửa đất số 411.

Kết luận: Khiếu nại của ông Ma Văn Phương đã được Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình giải quyết (lần đầu) tại Quyết định số 4489/QĐ-UBND ngày 14/9/2023; Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 1190/QĐ-UBND ngày 08/7/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Ma Văn Phương (lần hai). Đề nghị ông Ma Văn Phương, bà Nguyễn Thị Lượm chấp hành các Quyết định giải quyết đã có hiệu lực pháp luật.

(3) Đề nghị bồi thường thiệt hại hoa màu do thi công Dự án: Xây dựng Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn theo hình thức đối tác công tư (PPP) làm ảnh hưởng đến ruộng, vườn của gia đình bà không canh tác được. Trước đây do dự án Tái định cư Bệnh Viện chở đất đá đi qua con đường của gia đình bà làm hư hỏng, xuống cấp. Hiện nay Công ty Đức Kiên tiếp tục chở vật liệu xây dựng khiến con đường những ngày mưa đường trơn trượt, gây khó khăn cho việc đi lại của gia đình.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế kiểm tra, xem xét liên hệ đơn vị thi công trả bồi thường thiệt hại hoa màu cho gia đình bà Lượm theo quy định; làm việc với Công ty Đức Kiên để làm rõ nội dung phản ánh của công dân.

6. Ông Phạm Gia Hoan, địa chỉ: Khu Phiêng Quăn, xã Lộc Bình

(1) Ông được bà Nông Thị Toan, thôn Bản Hoi, xã Lộc Bình ủy quyền, trình bày: Gia đình bà Toan có đất đai tài sản bị ảnh hưởng bởi dự án Nâng cấp đoạn Km18 - Km80, Quốc lộ 4B, trong đó gia đình bà bị thu hồi 188,7m² diện tích đất ở, phần diện tích đất ở còn lại bị hạn chế quyền sử dụng đất do nằm trong hành lang bảo vệ đường bộ. Phần diện tích sau thu hồi của gia đình, bà Toan đã chia cho con trai. Đề nghị UBND xã đo đạc xác định diện tích còn lại sau thu hồi của gia đình bà Toan.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế phối hợp với các đơn vị liên quan tiến hành đo đạc xác định diện tích đất còn lại của gia đình bà Toan, làm việc giải thích cụ thể về kết quả đo đạc. Thời gian thực hiện xong trước ngày **15/8/2025**.

(2) Dự án Cầu Lộc Bình số 01 và Khu dân cư Lục Thôn kéo dài, đơn vị thi công không có phương án xử lý bụi bẩn của công trình, gây bụi, còn mưa thì lầy lội, gây ảnh hưởng đến cuộc sống của các hộ dân. Đề nghị chỉ đạo khẩn trương triển khai dự án không để kéo dài, gây ô nhiễm môi trường. Đề nghị UBND xã Lộc Bình khẩn trương có biện pháp khắc phục tình trạng ô nhiễm trên.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế làm việc với đơn vị thi công dự án có biện pháp xử lý, khắc phục tình trạng ô nhiễm bụi trong quá trình thi công thực hiện dự án.

(3) Vụ việc của ông Trần Văn Thỏa, địa chỉ: Thôn Khòn Quắc 2, xã Lộc Bình

Gia đình ông Thỏa có đất bị thu hồi để thực hiện Dự án Nâng cấp đoạn Km18 – Km80, Quốc lộ 4B. Phần đất ở bị thu hồi là 115,7m², sau thu hồi còn lại 291,6m² một phần thuộc hành lang an toàn bảo vệ đường bộ, bị hạn chế quyền sử dụng đất, không thể xây nhà ở được. Đề nghị chỉ đạo cơ quan có thẩm quyền cho gia đình ông Thỏa được chuyển mục đích sử dụng đất tại thửa đất số 180, diện tích 409,3m² để gia đình xây dựng nhà ở, ổn định cuộc sống. Việc thi công con đường khiến cho ngôi nhà ông Thỏa đang sinh sống cao hơn mặt đường trên 3m, không có biển báo hoặc các biện pháp cảnh báo phù hợp, tiềm ẩn nguy cơ gây tai nạn cho các thành viên trong gia đình ông Thỏa và người tham gia giao thông, chưa có mái taluy; việc đi lại của gia đình rất khó khăn.

Kết luận:

Giao Phòng Kinh tế kiểm tra, xem xét tham mưu giải quyết nội dung kiến nghị xem xét chuyển mục đích của gia đình ông Trần Văn Thỏa theo quy định.

Liên quan nội dung phản ánh việc thi công của Dự án khiến gia đình ông Thỏa đi lại khó khăn, tiềm ẩn mất an toàn, UBND xã đã ban hành Công văn số 80/UBND-VP ngày 18/7/2025 chuyển nội dung phản ánh của ông Hoan đến Ban Quản lý Dự án Nâng cấp đoạn Km18 – Km80, Quốc lộ 4B để giải quyết theo thẩm quyền.

(4) Đề nghị UBND xã Lộc Bình nghiên cứu xem xét việc lắp đặt hệ thống đường điện chiếu sáng tại các ngõ xóm của khu Phiêng Quăn và khu Trung tâm xã Lộc Bình; hỗ trợ xi măng cho khu Phiêng Quăn làm đường bê tông xi măng tại ngõ từ Nhà văn hóa của khu đi thông sang làng Phiêng Quăn; có phương án khắc phục tình trạng ngập nước mỗi khi trời mưa đoạn đường sang Trung tâm Giáo dục thường xuyên – Giáo dục nghề nghiệp.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế kiểm tra, xem xét tham mưu giải quyết nội dung kiến nghị của công dân theo quy định.

7. Ông Đặng Thành Tự, địa chỉ: Khu Minh Khai, xã Lộc Bình

(1) Đề nghị cho biết tiến độ giải quyết đơn ghi ngày 02/7/2025 của ông được Thường trực UBMTTQ Việt Nam xã chuyển đến UBND xã Lộc Bình.

Kết luận: UBND xã đã giao Công an xã phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra, xác minh, tham mưu giải quyết nội dung đơn của ông Đặng Thành Tự, thực hiện xong trước ngày **30/8/2025**.

(2) Đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Triệu Tiến Minh thuộc một phần diện tích của các thửa đất số 54, 89, 90, cùng tờ bản đồ số 47, bản đồ địa chính thị trấn Lộc Bình chính lý năm 2016, diện tích là 305m², mục đích sử dụng là đất trồng cây hàng năm khác (BHK).

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế rà soát toàn bộ quá trình giải quyết vụ việc, tham mưu văn bản trả lời, hướng dẫn công dân theo quy định.

8. Bà Tô Thị Quê, địa chỉ: Khu Hòa Bình, xã Lộc Bình

Gia đình bà có thửa đất tại khu Hòa Bình, xã Lộc Bình, trước đây gia đình đã làm thủ tục đề nghị cấp Giấy CNQSD đất nhưng không thực hiện được. Nay gia đình tiếp tục đề nghị UBND xã Lộc Bình quan tâm xem xét cấp GCNQSD đất cho gia đình bà, ổn định cuộc sống (nộp kèm đơn ghi ngày 21/7/2025).

Kết luận: Tiếp nhận đơn của công dân, giao Văn phòng HĐND và UBND xã tham mưu xử lý theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã thông báo để các cơ quan, đơn vị, công dân biết. Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Ủy ban MTTQVN xã;
- Công an xã;
- UBKT Đảng ủy, VP Đảng ủy;
- Các phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Các khu, thôn ở địa bàn xã;
- Niêm yết tại Phòng Tiếp công dân xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, VP_(HTTC).

**TL. CHỦ TỊCH
Q. CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Thị Minh Huệ