

**THÔNG BÁO**

**Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 18 tháng 12 năm 2025**

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 18/12/2025 ông Đỗ Công Trung, Chủ tịch UBND xã đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Phòng tiếp công dân của xã, cùng tham gia tiếp công dân có:

- Ông Hoàng Văn Khởi, Phó Chủ nhiệm UBKT Đảng ủy xã;
- Ông Long Văn Vịnh, Phó Chánh Văn phòng Đảng ủy xã;
- Ông Lương Văn Tiệp, Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;
- Bà Hoàng Thị Tường Chu, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Ông Chu Mạnh Đức, Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND xã.

**I. KẾT QUẢ CHUNG**

Trong ngày đã tiếp 05 lượt/05 công dân đến phản ánh, kiến nghị, đề nghị xem xét, giải quyết 12 vụ việc liên quan đến lĩnh vực đất đai, an sinh xã hội...

**II. KẾT QUẢ TIẾP TỪNG CÔNG DÂN CỤ THỂ**

**1. Ông Phạm Gia Hoan, địa chỉ: Khu Phiêng Quăn, xã Lộc Bình**

(1) Ông được bà Nông Thị Thiết (chồng là Hoàng Văn Hội) ủy quyền, trình bày: Gia đình bà Thiết bị ảnh hưởng bởi dự án Nâng cấp Quốc lộ 4B, đoạn Km18+Km80, đề nghị giao cho bà Thiết 01 ô tái định cư để ổn định cuộc sống.

**Kết luận:** UBND xã đã có Tờ trình số 91/TTr-UBND ngày 24/11/2025 gửi UBND tỉnh, Sở Nông Nghiệp và Môi trường đề nghị giao đất cho UBND xã Lộc Bình để thực hiện giao đất có thu tiền sử dụng đất, giao đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi các công trình, dự án trên địa bàn xã Lộc Bình. Sở Nông nghiệp và Môi trường đã có Báo cáo số 1316/BC-SNNMT ngày 17/12/2025 xem xét Tờ trình số 91/TTr-UBND ngày 24/11/2025 của UBND xã Lộc Bình. Sau khi có chỉ đạo của UBND tỉnh về nội dung trên, UBND xã sẽ thực hiện quy trình giao đất tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng theo quy định.

(2) Ông đề nghị xem xét việc ông Vi Văn Tuyền, địa chỉ thôn Khòn Quắc, xã Lộc Bình đầu năm 2024 đã làm thủ tục xin chuyển khoảng 200,0 m<sup>2</sup> đất tại thửa đất số 551, tờ bản đồ số 26 xã Đồng Bục, diện tích 392,5 m<sup>2</sup>. Tuy nhiên đến nay chưa được giải quyết. Đề nghị xem xét tạo điều kiện cho gia đình ông Vi Văn Tuyền chuyển mục đích sử dụng đất đối với thửa đất trên.

**Kết luận:** Giao Phòng Kinh tế xã tổ chức làm việc giải thích cụ thể các quy định của pháp luật liên quan nội dung ông Phạm Gia Hoan kiến nghị, thời gian thực hiện xong trước **30/12/2025**.

(3) Đề nghị xem xét, giải quyết đơn bà Nguyễn Thị Sở, bị ảnh hưởng dự án: Cầu Lộc Bình số 1, đường giao thông và khu tái định cư Lục Thôn.

**Kết luận:** Giao Phòng Kinh tế chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra, khẩn trương xem xét, tham mưu giải quyết kiến nghị của công dân tại Công văn số 1097/UBND-VP ngày 26/11/2025.

(4) Vụ việc ông Lộc Minh Huân mua đất với ông Hoàng Văn Tiềm khu Cầu Lắm, được UBND thị trấn Lộc Bình cũ xác nhận ngày 14/01/2001. Sau đó ông đã nhờ con gái ông Tiềm là bà Hoàng Thị Nga làm giúp Giấy chứng nhận QSDĐ, diện tích chuyển nhượng 290m<sup>2</sup> nhưng hiện nay gia đình ông Huân mới được UBND huyện Lộc Bình cũ cấp 72,6m<sup>2</sup> đất ở đô thị (thửa đất số 132, tờ bản đồ số 60), đề UBND xã xem xét giải quyết, ông Huân đã có đơn ghi ngày 10/12/2025 nộp tại bộ phận tiếp công dân xã.

**Kết luận:** Giao Văn phòng HĐND và UBND xã xử lý đơn của công dân theo quy định.

(5) Đề nghị UBND xã Lộc Bình sớm tổ chức hòa giải tranh chấp đất đai giữa ông Hoàng Đình Hiệp và ông Đặng Thành Tự tại khu Phiêng Quăn, xã Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn.

**Kết luận:** Liên quan nội dung trên, ông Hoàng Đình Hiệp đã có đơn ghi ngày 12/11/2025, giao Phòng Kinh tế khẩn trương kiểm tra, xác minh, tham mưu tổ chức hòa giải đảm bảo theo quy định.

(6) Đề nghị UBND xã Lộc Bình xem xét cho đốn hạ, tĩa một số cây trên vỉa hè có nguy cơ đổ vì cây chết mục, che khuất bóng điện chiếu sáng công cộng.

**Kết luận:** Giao Phòng Kinh tế tham mưu đưa nội dung kiến nghị của công dân vào kế hoạch tổng vệ sinh môi trường trên địa bàn xã để triển khai, thực hiện.

(7) Đề nghị UBND xã đôn đốc Công ty Cổ phần xây dựng Xuân Quang khẩn trương làm đường từ ngã ba cổng chào Phiêng Quăn đến Cầu Lộc Bình số 1 để hạn chế việc gây ô nhiễm môi trường.

**Kết luận:** Ngày 08/10/2025, Phòng Kinh tế xã phối hợp với Văn phòng HĐND và UBND xã đã tổ chức làm việc với đại diện Công ty Cổ phần xây dựng Xuân Quang liên quan đến phản ánh kiến nghị trên của ông Phạm Gia Hoan. Ủy ban nhân dân xã đã ban hành Công văn số 965/UBND-KT ngày 07/11/2025 về việc đẩy nhanh tiến độ thi công đoạn Tuyến số 2 thuộc dự án: Cầu Lộc Bình số 1, đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình theo hình thức đối tác công tư (PPP), loại hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT) gửi Công ty cổ phần Xây dựng Xuân Quang và Công ty TNHH BT Lộc Bình. Đồng thời Ủy ban nhân dân xã đã xây dựng Kế hoạch tổng vệ sinh môi trường tuyến Quốc lộ 4B (đoạn qua thị trấn và xã Đồng Bục cũ), thực hiện trong tháng 12/2025.

Giao Phòng Kinh tế tham mưu, theo dõi, tiếp tục đôn đốc Công ty Cổ phần xây dựng Xuân Quang thực hiện theo nội dung Công văn số 965/UBND-KT ngày 07/11/2025.

**2. Bà Hoàng Thị Phòng, địa chỉ: Thôn Bản Lầy, xã Lộc Bình**

Gia đình bà bị ảnh hưởng bởi dự án Cải tạo nâng cấp Quốc lộ 4B, bị thu hồi đất ở và phải di chuyển chỗ ở, diện tích còn lại nằm trong hành lang an toàn giao thông nên không xây dựng nhà ở được. Năm 2023, UBND huyện đã cho gia đình bốc thăm 01 ô tái định cư tại thôn Pò Khoang nhưng đến ngày 27/6/2025, UBND huyện Lộc Bình lại gửi thông báo thu hồi, hủy bỏ kết quả bốc thăm. Đề nghị UBND xã Lộc Bình xem xét, kiểm tra, xác minh tạo điều kiện cho gia đình được một ô tái định cư.

**Kết luận:** Giao Phòng Kinh tế xã xuống kiểm tra thực tế, xem xét tham mưu giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định. Thời gian thực hiện xong trong tháng 12/2025.

### **3. Bà Chu Thị Ninh, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, xã Lộc Bình**

(1) Đề nghị xem xét thu hồi Giấy CNQSD đất đã cấp cho gia đình ông Lộc Văn Thu và gia đình bà (chồng là Lộc Văn Vạn), cùng trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, xã Lộc Bình do đã cấp không đúng diện tích. Do thời điểm đi đo đạc năm 2008 các cán bộ đã không đến đo đạc thực tế tại khu đất mà chỉ đứng phía đối diện để đo dẫn đến nhầm lẫn. Nay ông Na lợi dụng tranh chấp đất đai của bà. Hiện nay bà đang khởi kiện vụ việc trên tại Tòa án nhân dân.

**Kết luận:** Đối với việc thu hồi Giấy CNQSD đất của ông Lộc Văn Thu và ông Lộc Văn Vạn, Phòng Kinh tế xã đã có Báo cáo, UBND xã sẽ sớm xem xét ban hành Quyết định.

(2) Đề nghị giải quyết việc tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và ông Lương Văn Huân tại địa danh rừng Pò Pầu Pác Đông, ông Huân không có đất tiếp giáp với gia đình bà.

**Kết luận:** Giao Phòng Kinh tế khẩn trương thực hiện các nội dung được giao tại Thông báo số 137/TB-UBND, ngày 17/11/2025 của UBND xã Lộc Bình về kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 13 tháng 11 năm 2025.

### **4. Ông Nông Hồng Quân, địa chỉ: Thôn Bản Khiếng, xã Lộc Bình**

Ông đại diện các hộ dân thôn Bản Khiếng trình bày: Các hộ dân trong thôn không đồng ý cho thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình Dự án Nâng cấp, mở rộng hệ thống cấp nước xã Lộc Bình do người dân không được họp bàn, không nắm được thông tin thực hiện dự án và lo ngại việc thi công hệ thống cấp nước sẽ làm ảnh hưởng đến lưu lượng nguồn nước sinh hoạt và sản xuất của bà con nhân dân thôn Bản Khiếng.

**Kết luận:** Giao Phòng Kinh tế tham mưu UBND xã chủ trì, phối hợp với Chủ đầu tư dự án, đơn vị thi công và các các đơn vị có liên quan tổ chức đối thoại với nhân dân thôn Bản Khiếng và đại diện các thôn: Nà Mu, Bản Ry về chủ trương thực hiện và thông tin liên quan dự án tạo sự đồng thuận trong nhân dân. Thực hiện đối thoại với nhân dân trong ngày 20/12/2025.

### **5. Ông Lương Văn Tuấn, địa chỉ: Thôn Lãng Xè, xã Lộc Bình**

Gia đình ông có đất đai bị ảnh hưởng dự án Nâng cấp đoạn Km18+Km80, đề nghị UBND xã đo đạc, cắm mốc xác định ranh giới thu hồi để gia đình ông tiếp tục canh tác sản xuất.

**Kết luận:** Giao Phòng Kinh tế chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan đo đạc kiểm tra tại thực địa thửa đất, quá trình làm việc lập thành Biên bản ghi nhận nội dung cụ thể. Thời gian thực hiện xong trong tháng **12/2025**.

Ủy ban nhân dân xã thông báo để các cơ quan, đơn vị, công dân biết./.

**Nơi nhận:**

- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Ủy ban MTTQVN xã;
- Công an xã;
- UBKT Đảng ủy, VP Đảng ủy;
- Các Phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội xã;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Các khu, thôn ở địa bàn xã;
- Niêm yết tại Phòng Tiếp công dân xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, VP<sub>(CMD)</sub>.

**TL. CHỦ TỊCH**  
**Q. CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lê Thị Minh Huệ**