

Số: /TB-UBND

Lộc Bình, ngày tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 05 tháng 3 năm 2026

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 05/3/2026, ông Đỗ Công Trung, Chủ tịch UBND xã đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Phòng tiếp công dân của xã, cùng tham gia tiếp công dân có:

1. Bà Hoàng Thị Kim, Phó Chủ tịch HĐND xã;
2. Bà Hoàng Thị Hiệu, Chủ tịch UBMTTQVN xã;
3. Ông Hoàng Văn Khởi, Phó Chủ nhiệm UBKT Đảng ủy xã;
4. Ông Long Văn Vịnh, Phó Chánh Văn phòng Đảng ủy xã;
5. Ông Lương Văn Tiệp, Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;
6. Bà Hoàng Thị Tường Chu, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
7. Ông Chu Mạnh Đức, Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND xã.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp 06 lượt/06 công dân đến phản ánh, kiến nghị, đề nghị xem xét, giải quyết 12 vụ việc liên quan đến lĩnh vực đất đai, an sinh xã hội...

II. KẾT QUẢ TIẾP CỤ THỂ

1. Bà Nhạc Thị Hó, địa chỉ: Thôn Phiêng Quăn 1, xã Lộc Bình

Gia đình bà có hơn 2 sào ruộng tại thôn Khòn Quắc 2, xã Lộc Bình hàng năm gia đình bà vẫn canh tác, nhưng do thi công dự án nâng cấp Quốc lộ 4B đã làm đất đá sạt lở xuống nhiều ảnh hưởng đến việc cấy lúa của gia đình bà cụ thể: Vụ chiêm năng suất chỉ đạt ¼ diện tích, vụ mùa không thể cấy được vì đất đá sạt lở xuống quá nhiều. Đề nghị bồi thường thiệt hại hoa màu và trả lại hiện trạng mặt bằng như lúc ban đầu để gia đình bà canh tác những vụ lúa tiếp theo.

Kết luận: Liên quan nội dung đề nghị trên, bà Nhạc Thị Hó đã có đơn ghi ngày 07/7/2025 và đơn ngày 18/11/2025, UBND xã đã ban hành Công văn số 32/UBND-VP ngày 08/7/2025 và Công văn số 1133/UBND – VP ngày 03/12/2025 gửi Ban Quản lý dự án nâng cấp đoạn Km18 – Km80, Quốc lộ 4B đề nghị xem xét giải quyết nội dung kiến nghị của bà Nhạc Thị Hó. Tuy nhiên đến nay chưa có kết quả giải quyết, giao Văn phòng HĐND và UBND xã tiếp tục tham mưu ban hành văn bản gửi Ban Quản lý dự án nâng cấp đoạn Km18 – Km80, Quốc lộ 4B khẩn trương giải quyết kiến nghị của công dân.

2. Bà La Thị Nự, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, xã Lộc Bình

Ủy ban nhân dân huyện thu hồi đất của gia đình bà cho Công ty Cổ phần xây dựng Xuân Quang phân lô, bán nền. Đề nghị UBND xã giải quyết cho bà theo 03 phương án: Thứ nhất, thu hồi đất phải đền bù bằng đất tương ứng; thu hai thu hồi đất của gia đình

bà thì trả cho bà 300m² (tương đương 03 lô đất) tại khu tái định cư; thứ ba bồi thường theo giá thị trường là 10.000.000 đồng/m². UBND huyện đã cưỡng chế thu hồi đất khiến gia đình thiệt hại 730 cây ốt đã trồng, đề nghị bồi thường số tiền do thiệt hại về cây ốt là 20 triệu đồng; bồi thường thiệt hại về thóc trong 3 năm qua 3.600kg/năm. Đề nghị trả lại lá cò và các vật dụng kèm theo lá cò do cưỡng chế làm thất lạc của gia đình bà. Nếu không giải quyết được các đề nghị trên, đề nghị đo đạc diện tích đất ruộng của gia đình (diện tích đơn vị thi công đã lấp), mức đất lên trả nguyên trạng để gia đình tiếp tục canh tác sản xuất.

Kết luận: Đối với các nội dung liên quan thu hồi, bồi thường đất đai, tài sản thực hiện dự án Cầu Lộc Bình số 01, đường giao thông và Khu tái định cư xã Lộc Thôn, ông Lộc Văn Ngoạn, (chồng bà La Thị Nự) đã có đơn khiếu nại và được Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình ban hành Quyết định số 2743/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Lộc Văn Ngoạn, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu); Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 565/QĐ-UBND ngày 06/3/2025.

Ủy ban nhân dân tỉnh có Thông báo số 329/TB-UBND ngày 05/6/2025 về việc chấm dứt thụ lý giải quyết vụ việc của bà La Thị Nự, trong đó có nội dung: *“Từ kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc của bà La Thị Nự, căn cứ điểm 2.5 mục 2 Phần II Kế hoạch số 96/KH-TTCTP của Thanh tra Chính phủ, Chủ tịch UBND tỉnh thông báo: kể từ ngày ban hành Thông báo này, các cơ quan hành chính của tỉnh Lạng Sơn không tiếp nhận, xử lý, thụ lý giải quyết đơn của bà La Thị Nự có liên quan đến các nội dung kiến nghị, khiếu nại đã được giải quyết nêu trên”*.

Ủy ban nhân dân xã đã có Công văn số 877/UBND-VP ngày 27/10/2025 về việc thông tin kết quả xử lý đơn của công dân. Đề nghị bà La Thị Nự chấp hành các Quyết định giải quyết đã có hiệu lực pháp luật.

Bà La Thị Nự đã được Chủ tịch UBND tỉnh đã tiếp tại kỳ tiếp công dân định kỳ tháng 02/2026 và kết luận: *Về các kiến nghị của các công dân liên quan đến dự án: Giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh có văn bản thông tin kết quả giải quyết các nội dung kiến nghị của công dân (Thông báo số 51/TB-UBND ngày 05/3/2026 của UBND tỉnh về kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 02/2026)*. Đề nghị bà La Thị Nự chờ Văn bản thông tin kết quả giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh.

3. Bà Lương Thị Yêu, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, xã Lộc Bình

Bà đề nghị Chủ tịch UBND xã Lộc Bình giải quyết dứt điểm về việc cưỡng chế, thu hết diện tích đất của gia đình nay không còn đất để canh tác nuôi sống gia đình, bà đề nghị giải quyết theo đúng quy định của pháp luật, vì đất của bà chưa được thỏa thuận, chưa được đền bù. Giá cả chưa sát với giá đền bù của thị trường, giá bồi thường theo đúng Điều 74 Luật Đất đai phải được bồi thường bằng đất tương đương với loại đất thu hồi.

Kết luận: Liên quan vụ việc, Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình đã ban hành Quyết định số 2422/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 về việc giải quyết khiếu nại của bà Lương Thị Yêu, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần

đầu). Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 69/QĐ-UBND ngày 06/01/2025.

Ủy ban nhân dân tỉnh có Thông báo số 330/TB-UBND ngày 05/6/2025 về việc chấm dứt thụ lý giải quyết vụ việc của bà Lương Thị Yêu, trong đó có nội dung: *“Từ kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc của bà Lương Thị Yêu, căn cứ điểm 2.5 mục 2 Phần II Kế hoạch số 96/KH-TTCT của Thanh tra Chính phủ, Chủ tịch UBND tỉnh thông báo: kể từ ngày ban hành Thông báo này, các cơ quan hành chính của tỉnh Lạng Sơn không tiếp nhận, xử lý, thụ lý giải quyết đơn của bà Lương Thị Yêu có liên quan đến các nội dung kiến nghị, khiếu nại đã được giải quyết nêu trên”*.

Ủy ban nhân dân xã đã có Công văn số 877/UBND-VP ngày 27/10/2025 về việc thông tin kết quả xử lý đơn của công dân. Đề nghị bà Lương Thị Yêu chấp hành các Quyết định giải quyết đã có hiệu lực pháp luật.

Bà Lương Thị Yêu đã được Chủ tịch UBND tỉnh đã tiếp tại kỳ tiếp công dân định kỳ tháng 02/2026 và kết luận: *Về các kiến nghị của các công dân liên quan đến dự án: Giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh có văn bản thông tin kết quả giải quyết các nội dung kiến nghị của công dân (Thông báo số 51/TB-UBND ngày 05/3/2026 của UBND tỉnh về kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 02/2026)*. Đề nghị bà Lương Thị Yêu chờ Văn bản thông tin kết quả giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh.

4. Ông Hoàng Văn Dắng, địa chỉ: Thôn Pò Là, xã Lộc Bình

Từ năm 2016, gia đình ông mua một mảnh đất với ông Hoàng Văn Vinh thôn Pò Là xã Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn. Gia đình ông cũng yêu cầu ông Hoàng Văn Vinh lên UBND xã để tách thửa cho gia đình ông từ năm 2017, nhưng do vướng mắc về thủ tục đến nay không thực hiện được thủ tục tách thửa, chuyển nhượng, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Nay gia đình có đông thành viên, diện tích đất ở hiện nay chật hẹp không đáp ứng được nhu cầu sinh hoạt của gia đình. Đề nghị UBND xã tạo điều kiện cho gia đình được xây dựng nhà ở ổn định cuộc sống.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế kiểm tra, xem xét tham mưu giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định. Thời gian thực hiện xong trong tháng **3/2026**.

5. Bà Chu Thị Ninh, địa chỉ, thôn Pò Lèn Pá Ôi, xã Lộc Bình

(1) Yêu cầu giải quyết thu hồi sổ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất rừng thông năm 2011 của Lộc Văn Thu do cấp cả phần diện tích của gia đình bà vào Giấy chứng nhận của gia đình ông Lộc Văn Thu.

Kết luận: Ủy ban nhân dân xã đã có Thông báo số 43/TB-UBND ngày 05/3/2026 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp gửi đến ông Lộc Văn Thu và bà Chu Thị Ninh. Sau đó UBND xã sẽ xem xét ban hành Quyết định thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp không đúng quy định.

(2) Vụ việc yêu cầu thu hồi Giấy chứng nhận, tranh chấp quyền sử dụng đất và rừng thông năm 2011 giữa gia đình ông Lộc Văn Na và gia đình bà. Do có tài sản trên đất thì thẩm quyền giải quyết là của Tòa án nhân dân, bà đã thực hiện các thủ tục khởi kiện tại Tòa án khu vực 5, yêu cầu UBND xã vẫn phải hỗ trợ pháp lý cho bà.

Kết luận: Giao Văn phòng HĐND và UBND xã phối hợp với Phòng Kinh tế chuẩn bị tài liệu liên quan để cung cấp cho Tòa án khi có yêu cầu bằng văn bản; theo dõi vụ việc, kịp thời tham mưu UBND xã thực hiện trách nhiệm phối hợp theo quy định pháp luật.

6. Bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ: Thôn Nhà Thờ, xã Lộc Bình

(1) Đề nghị được đối thoại với đơn vị thi công dự án Xây dựng Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư nông thôn Hữu Khánh về việc tự ý đổ đất xuống ruộng vườn của gia đình, đào giếng và thả máy móc xuống ruộng phá hết ranh giới và mốc giới, đã phá hết cây cối ranh giới và vườn sản đang được thu hoạch mà không hỏi thông qua ý kiến gia đình gây thiệt hại cho gia đình. Trong khi gia đình tôi đã nhiều lần trao đổi và chỉ rõ ranh giới mốc giới đề nghị giữ nguyên vùng đất của gia đình không được làm mất hiện trạng của đất khi gia đình còn đang khiếu kiện kéo dài.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế phối hợp với đơn vị thi công dự án và các đơn vị có liên quan kiểm tra, xem xét tham mưu giải quyết nội dung kiến nghị của công dân đảm bảo theo quy định của pháp luật. Thời gian thực hiện xong trước ngày **15/3/2026**.

(2) Không đồng ý với việc UBND xã Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn thu hồi đất của gia đình khi gia đình đang có đơn khiếu nại chưa được giải quyết dứt điểm.

Kết luận: Ngày 12/01/2026, UBND xã đã phối hợp với các đơn vị liên quan họp triển khai đến các hộ dân bị ảnh hưởng dự án liên quan công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với phần diện tích đất còn lại chưa giải phóng mặt bằng của Dự án: Xây dựng Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn theo hình thức đối tác công tư (PPP) trong đó có gia đình bà Nguyễn Thị Lượm. Trong thời gian tới, UBND xã Lộc Bình sẽ tiếp tục thực hiện công tác thu hồi đất theo quy định. Đối với các nội dung thắc mắc, kiến nghị của bà Nguyễn Thị Lượm, UBND xã đã giao Phòng Kinh tế xã chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra, xem xét tham mưu giải quyết đảm bảo theo quy định.

(3) Bà không đồng ý với báo cáo của UBND xã Lộc Bình, UBND huyện Lộc Bình (cũ) trả lời về việc cưỡng chế thực hiện kiểm đếm bắt buộc của gia đình bà. Đề nghị giải thích tại sao lại có Quyết định 5246a/QĐ-UBND ngày 18/10/2023; không đồng ý các kết quả đối thoại và kết luận của Quyết định 5246a/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 của UBND huyện Lộc Bình. Không đồng ý Quyết định 374/QĐ-UBND ngày 25/02/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn và tất cả các kết quả giải quyết khiếu nại của UBND huyện Lộc Bình đối với Quyết định 1821/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 về việc thu hồi đất cưỡng chế thực hiện kiểm đếm bắt buộc của gia đình bà.

Kết luận: Đối với việc bà Lượm không đồng ý với kết quả giải quyết khiếu nại và đề nghị giải thích tại sao có Quyết định số 5246a/QĐ-UBND, Chủ tịch UBND xã đã giải thích tại nhiều kỳ tiếp công dân với nội dung: Bà Lượm có đơn ghi ngày 09/6/2022 khiếu nại Quyết định số 1821/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình về việc cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với gia đình bà. Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình đã ban hành Quyết định số 4391/QĐ-UBND ngày 08/9/2022 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lượm (lần đầu). Tuy nhiên sau khi rà soát nhận thấy Quyết định số 4391/QĐ-UBND ngày 08/9/2022 chưa đảm bảo

quy định do đó Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình đã ban hành Quyết định số 6199/QĐ-UBND thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 4391/QĐ-UBND ngày 08/9/2022. Sau khi giao cơ quan chuyên môn kiểm tra, xác minh, Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình đã ban hành Quyết định số 5246a/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ tại khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). Không đồng ý với kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình, bà Lượm tiếp tục có đơn khiếu nại gửi UBND tỉnh và được Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ tại khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần hai). Chủ tịch UBND tỉnh đã chỉ đạo kiểm tra, rà soát lại vụ việc khiếu nại và đã ban hành Công văn số 707/UBND-BTCD, ngày 28/5/2024 của UBND tỉnh về việc giải thích, hướng dẫn bà Nguyễn Thị Lượm. Đề nghị bà Nguyễn Thị Lượm thực hiện theo hướng dẫn tại Công văn số 707/UBND-BTCD, ngày 28/5/2024 của UBND tỉnh và các văn bản có hiệu lực pháp luật.

(4) Vừa qua đơn vị thi công dự án đã làm đứt đường dây điện vào nhà ở của bà, đề nghị đơn vị thi công chi trả tiền điện nếu phát sinh thêm so với các tháng trước.

Kết luận: Giao Văn phòng HĐND và UBND xã thông tin đến đơn vị thi công dự án xem xét giải quyết nội dung kiến nghị của công dân theo quy định.

(5) Không đồng ý với công ty Đức Kiên tự ý lấp hết đường vào ruộng, vườn của gia đình, lấp hết cây cối và đổ đất xuống đất của gia đình do toàn là đá hộc và sỏi gia đình không canh tác được, đề nghị công ty Đức Kiên khôi phục trả lại thực địa đất của gia đình như lúc ban đầu.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế kiểm tra, xác minh nội dung công dân phản ánh, tham mưu UBND xã giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định. Thời gian thực hiện xong trong tháng 3/2026.

Ủy ban nhân dân xã thông báo để các cơ quan, đơn vị, công dân biết. Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Ủy ban MTTQVN xã;
- Công an xã;
- UBKT Đảng ủy, VP Đảng ủy;
- Các Phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Niêm yết tại Phòng Tiếp công dân xã;
- Trang Thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, VP(CMD).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Hoàng Thị Tường Chu

