

Số: /TB-UBND

Lộc Bình, ngày tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 16 tháng 4 năm 2026

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 16/4/2026, ông Đỗ Công Trung, Chủ tịch UBND xã đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Phòng tiếp công dân của xã, cùng tham gia tiếp công dân có:

- Bà Hoàng Thị Kim, Phó Chủ tịch HĐND xã;
- Bà Hoàng Thị Hiệu, Chủ tịch UBMTTQVN xã;
- Ông Hoàng Văn Khởi, Phó Chủ nhiệm UBKT Đảng ủy xã;
- Ông Long Văn Vịnh, Phó Chánh Văn phòng Đảng ủy xã;
- Ông Lương Văn Tiệp, Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;
- Bà Hoàng Thị Tường Chu, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Ông Chu Mạnh Đức, Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Ông Phạm Văn Tuấn, Chuyên viên Phòng Kinh tế xã.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp 04 lượt/04 công dân đến phản ánh, kiến nghị, đề nghị xem xét, giải quyết 07 vụ việc liên quan đến lĩnh vực đất đai...

II. KẾT QUẢ TIẾP CỤ THỂ

1. Bà Vi Thị Chiêu, địa chỉ: Thôn Nhà Thờ, xã Lộc Bình

Bà không nhất trí với Thông báo số 61/TB-UBND ngày 23/3/2026 của UBND xã Lộc Bình về việc thu hồi đất thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh.

Kết luận: Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn là dự án đã được cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt theo đúng trình tự, quy định của pháp luật. Việc UBND xã Lộc Bình thực hiện thu hồi đất của các hộ gia đình là để triển khai dự án theo kế hoạch đã ban hành. UBND xã đề nghị bà chấp hành chủ trương thu hồi đất, phối hợp với cơ quan chức năng trong việc kiểm kê, đo đạc, xác định nguồn gốc đất, tài sản trên đất để được xem xét bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (nếu đủ điều kiện) theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của gia đình.

2. Bà Vũ Thị Mơ, địa chỉ: Thôn Minh Khai, xã Lộc Bình

Bà đề nghị cho biết cụ thể thời gian UBND xã sẽ tiến hành tháo dỡ hàng rào thép gai do ông Nguyễn Đức Trí rào đất giao thông để trả lại lối đi lại vào đất nhà bà tại thôn Minh Khai, xã Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn.

Kết luận: Liên quan nội dung đề nghị của công dân, UBND xã đã có Công văn số 596/UBND-KT ngày 07/4/2026 yêu cầu tự tháo dỡ vật kiến trúc trên đất giao

thông. Theo đó đã yêu cầu ông Nguyễn Đức Trí tự giác tháo dỡ toàn bộ cột sắt, dây thép gai đã rào chắn trong phạm vi đất giao thông; khôi phục lại hiện trạng ban đầu, bảo đảm việc đi lại chung theo quy định, thời gian hoàn thành trước ngày 14/4/2026. Tuy nhiên đến thời điểm hiện tại, ông Nguyễn Đức Trí chưa thực hiện theo nội dung yêu cầu của UBND xã. Giao Phòng Kinh tế tham mưu UBND xã tiếp tục thực hiện các bước tiếp theo theo thẩm quyền và quy định của pháp luật về đất đai.

3. Ông Nông Văn Đường, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, xã Lộc Bình

Gia đình ông có thửa đất số 163, Tờ bản đồ số 18, diện tích 305,7 m² bị ảnh hưởng bởi dự án cầu Lộc Bình số 1, đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn. Giai đoạn đầu, dự án chỉ thu hồi 3,6 m², nhưng phần còn lại vẫn nằm trong quy hoạch nên không thể xây nhà và cũng chưa được đền bù hỗ trợ tái định cư. Hiện tại, gia đình ông gồm 03 thế hệ (gồm 6 người) đang sống rất chật chội trong nhà khu tập thể của ga Lộc Bình. Đến tháng 6/2026, khi ông nghỉ hưu, gia đình sẽ phải trả lại nhà tập thể cho Công ty Đường sắt Hà Lạng. Vào tháng 5, tháng 6/2025, tổ công tác của huyện đã hứa sẽ tạo điều kiện hỗ trợ tái định cư sớm, nhưng đến nay chính quyền vẫn chưa có phản hồi. Ông đề nghị trả lời rõ về hỗ trợ tái định cư và phương án giải quyết đối với gia đình. Làm rõ việc gia đình ông có được phép xây nhà trên mảnh đất hiện tại hay không.

Kết luận: Liên quan nội dung trình bày, ông Nông Văn Đường đã có đơn ghi ngày 06/4/2026, UBND xã đã ban hành Công văn số 668/UBND-VP ngày 13/4/2026 giao cho phòng Kinh tế xem xét, tham mưu giải quyết nội dung kiến nghị của công dân xong trong **tháng 5/2026**.

4. Bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ: Thôn Nhà Thờ, xã Lộc Bình

(1) Đề nghị dự án không được tiếp tục san lấp đổ đất xuống ruộng vườn của gia đình khi gia đình chưa bàn giao mặt bằng cho dự án. Đề nghị dự án khôi phục lại các thửa ruộng của gia đình như ban đầu để gia đình canh tác; đề nghị Dự án chi trả đền bù tiền cây trám mốc giới do Dự án tự ý san lấp phá đi là 500.000đ.

Kết luận: Trên cơ sở kết quả kiểm tra thực địa ngày 13/3/2026, giao cho Phòng Kinh tế xã tham mưu văn bản gửi đơn vị thi công dự án xem xét, giải quyết phản ánh, kiến nghị của bà Nguyễn Thị Lượm theo quy định.

(2) Bà không đồng ý với Quyết định 5246a/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 của UBND huyện Lộc Bình cũ (nay là UBND xã Lộc Bình), đề nghị giải thích rõ các căn cứ nêu trong Quyết định giải quyết khiếu nại.

Kết luận: Bà Lượm có đơn ghi ngày 09/6/2022 khiếu nại Quyết định số 1821/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình về việc cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với gia đình bà. Sau khi giao cơ quan chuyên môn kiểm tra, xác minh, Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình đã ban hành Quyết định số 5246a/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ tại khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). Không đồng ý với kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình, bà Lượm tiếp tục có đơn khiếu nại gửi UBND tỉnh và được Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 về

việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ tại khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần hai). Chủ tịch UBND tỉnh đã chỉ đạo kiểm tra, rà soát vụ việc khiếu nại và đã ban hành Công văn số 707/UBND-BTCD ngày 28/5/2024 của UBND tỉnh về việc giải thích, hướng dẫn bà Nguyễn Thị Lượm.

Đề nghị bà Nguyễn Thị Lượm thực hiện theo hướng dẫn tại Công văn số 707/UBND - BTCD ngày 28/5/2024 của UBND tỉnh và các văn bản có hiệu lực pháp luật.

(3) Công ty Đức Kiên tự ý lấp đường vào ruộng, vườn của gia đình, lấp cây cối và đổ đất xuống đất của gia đình do toàn là đá hộc và sỏi gia đình không canh tác được, đề nghị công ty Đức Kiên khôi phục trả lại thực địa đất của gia đình như lúc ban đầu.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế khẩn trương tham mưu giải quyết dứt điểm nội dung, phản ánh, kiến nghị của bà Nguyễn Thị Lượm, thực hiện xong trong tháng 4/2026.

(4) Không đồng ý với việc UBND xã Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn thu hồi đất của gia đình khi gia đình đang có đơn khiếu nại chưa được giải quyết dứt điểm.

Kết luận: Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn là dự án đã được cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt theo đúng trình tự, quy định của pháp luật. UBND xã Lộc Bình thực hiện thu hồi đất của các hộ gia đình là để triển khai dự án theo kế hoạch đã ban hành. UBND xã đề nghị bà chấp hành chủ trương thu hồi đất, phối hợp với cơ quan chức năng trong việc kiểm kê, đo đạc, xác định nguồn gốc đất, tài sản trên đất để được xem xét bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (nếu đủ điều kiện) theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của gia đình.

Ủy ban nhân dân xã thông báo để các cơ quan, đơn vị, công dân biết. Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Ủy ban MTTQVN xã;
- Công an xã;
- UBKT Đảng ủy, VP Đảng ủy;
- Các Phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Niêm yết tại Phòng Tiếp công dân xã;
- Trang Thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, VP_(CMB).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Hoàng Thị Tường Chu