

Số: /QĐ-UBND

Lộc Bình, ngày tháng 5 năm 2026

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định số 2377/QĐ-UB ngày 20/12/2004  
của Ủy ban nhân dân huyện Lộc Bình

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ LỘC BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 310/UBND-KTCN ngày 07/02/2026 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc triển khai công tác quản lý đất đai trên địa bàn tỉnh sau khi Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ có hiệu lực thi hành;

Xét Báo cáo số 31/BC-KT ngày 05/5/2026 của Phòng Kinh tế xã Lộc Bình.

### QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Điều chỉnh Quyết định số 2377/QĐ-UB ngày 20/12/2004 của UBND huyện Lộc Bình về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông, lâm nghiệp: Thị trấn Lộc Bình và thị trấn Na Dương (Cấp đổi, cấp mới theo bản đồ địa chính) với nội dung: Hủy bỏ việc công nhận quyền sử dụng đất của ông Lộc Văn Năm và bà Hoàng Thị Hương tại thửa đất số 51, tờ bản đồ số 22, bản đồ địa chính thị trấn Lộc Bình 1999-2000.

Lý do điều chỉnh: Không có Giấy chứng nhận để trao cho người sử dụng đất.

**Điều 2.** Trách nhiệm của cơ quan, cá nhân liên quan

1. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Lộc Bình có trách nhiệm thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Phòng Kinh tế xã Lộc Bình hướng dẫn người sử dụng đất thực hiện kê khai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của xã.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Lộc Bình; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan; ông Lộc Văn Năm và bà Hoàng Thị Hương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND xã;
- VP HĐND và UBND xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Vi Thị Phương Quỳnh**