

Số: /TB-UBND

Lộc Bình, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 14 tháng 5 năm 2026

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 14/5/2026, ông Đỗ Công Trung, Chủ tịch UBND xã đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Phòng tiếp công dân của xã, cùng tham gia tiếp công dân có:

- Bà Hoàng Thị Kim, Phó Chủ tịch HĐND xã;
- Bà Hoàng Thị Hiệu, Chủ tịch UBMTTQVN xã;
- Ông Hoàng Văn Khởi, Phó Chủ nhiệm UBKT Đảng ủy xã;
- Ông Long Văn Vịnh, Phó Chánh Văn phòng Đảng ủy xã;
- Bà Hoàng Thị Tường Chu, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Ông Chu Mạnh Đức, Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Ông Phạm Văn Tuấn, Chuyên viên Phòng Kinh tế xã.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp 05 lượt/05 công dân đến phản ánh, kiến nghị, đề nghị xem xét, giải quyết 07 vụ việc liên quan đến lĩnh vực đất đai, phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng...

II. KẾT QUẢ TIẾP CỤ THỂ

1. Bà Hoàng Thị Diệp, địa chỉ: Thôn Tầm Líp, xã Lộc Bình

Hiện nay ông Lương Văn Lùng chôn cột xuống con đường đi vào nhà ở của bà và một số hộ khác, khiến việc đi lại rất khó khăn, đề nghị Chủ tịch xã Lộc Bình chỉ đạo giải quyết trả lại con đường cho gia đình bà và các hộ dân.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra, tham mưu giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định, thời gian thực hiện xong trước ngày 15/6/2026.

2. Bà Lương Thị Nông, địa chỉ: Thôn Phiêng Quán 2, xã Lộc Bình

Bà đề nghị Chủ tịch UBND xã Lộc Bình, chỉ đạo các cơ quan xem xét trả lời các đơn đề nghị đã gửi từ ngày 04/9/2025, ngày 18/01/2026 và nhiều đơn năm 2022 đến nay vẫn chưa nhận được kết quả; Bà đề nghị xem xét giải quyết thửa đất 101, bà phát hiện ra thửa đất của bà bị xé lẻ ra cho 03 hộ khác lấy tiền. Biên bản làm việc ngày 02/02/2026 không có giá trị, do đất đã được bà Lương Thị Nông tặng cho con trai Hoàng Văn Bắc từ năm 2024. Nay bà đã mời người về đo lại diện tích đất hiện nay không có 218,9 m² theo sổ đỏ. Dự án đã lấy thêm vào đất của con trai bà Hoàng Văn Bắc. Đơn vị có đo thêm ra đằng sau thì mới đủ 218,9 m², nhưng đất đằng sau là đất hành lang giao thông.

Kết luận: Trên cơ sở kết quả kiểm tra, đo đạc trước đó, giao phòng Kinh tế tổ chức làm việc với công dân để giải thích rõ các nội dung thắc mắc, kiến nghị của công dân theo quy định của pháp luật. Thời gian thực hiện xong trong **6/2026**.

3. Bà Vũ Thị Mơ, địa chỉ: Thôn Minh Khai, xã Lộc Bình

Bà đề nghị cho biết cụ thể thời gian UBND xã sẽ tiến hành tháo dỡ hàng rào thép gai do ông Nguyễn Đức Trí rào đất giao thông để trả lại lối đi lại vào đất nhà bà tại thôn Minh Khai, xã Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn.

Kết luận: Liên quan nội dung đề nghị của công dân, UBND xã đã có Công văn số 596/UBND-KT ngày 07/4/2026 yêu cầu tự tháo dỡ vật kiến trúc trên đất giao thông. Tuy nhiên đến thời điểm hiện tại, ông Nguyễn Đức Trí không thực hiện theo nội dung yêu cầu của UBND xã. Giao Phòng Kinh tế tham mưu UBND xã tiếp tục thực hiện các bước tiếp theo theo thẩm quyền và quy định của pháp luật về đất đai. Giao Văn phòng HĐND và UBND xã tham mưu ban hành văn bản thông tin kết quả, tiến độ giải quyết nội dung đơn đến công dân **trước ngày 21/5/2026**.

4. Bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ: Thôn Nhà Thờ, xã Lộc Bình

(1) Không đồng ý với việc UBND xã Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn thu hồi đất của gia đình khi gia đình đang có đơn khiếu nại chưa được giải quyết dứt điểm.

Kết luận: Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn là dự án đã được cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt theo đúng trình tự, quy định của pháp luật. Việc UBND xã Lộc Bình thực hiện thu hồi đất của các hộ gia đình là để triển khai dự án theo kế hoạch đã ban hành. UBND xã đề nghị bà chấp hành chủ trương thu hồi đất, phối hợp với cơ quan chức năng trong việc kiểm kê, đo đạc, xác định nguồn gốc đất, tài sản trên đất để được xem xét bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (nếu đủ điều kiện) theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của gia đình.

(2) Bà không đồng ý với Quyết định 5246a/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 của UBND huyện Lộc Bình cũ (nay là UBND xã Lộc Bình), đề nghị giải thích rõ các căn cứ nêu trong Quyết định giải quyết khiếu nại. Không đồng ý Quyết định 374/QĐ-UBND ngày 25/02/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

Kết luận: Nội dung trình bày trên, Chủ tịch UBND xã đã giải thích nhiều lần tại các kỳ tiếp công dân, đề nghị bà Nguyễn Thị Lượm chấp hành các Quyết định giải quyết đã có hiệu lực pháp luật.

(3) Đề nghị được đối thoại trực tiếp với chủ đầu tư và Chủ tịch UBND xã về việc nhà đầu tư nhiều lần cố tình phá hoại tài sản và mốc danh giới của gia đình bà.

Kết luận: UBND xã đã có Công văn số 949/UBND-KT ngày 13/5/2026 chuyên phản ánh, kiến nghị của bà Nguyễn Thị Lượm gửi đến đơn vị thi công dự án là Công ty TNHH đầu tư xây dựng Phạm Gia Lạng Sơn để xem xét, giải quyết. Giao Phòng Kinh tế xã chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan làm việc với chủ đầu tư, đơn vị thi công dự án để kiểm tra, xác minh cụ thể các nội dung phản ánh, kiến nghị của công dân. Trên cơ sở kết quả kiểm tra, xem xét tham mưu lãnh đạo UBND xã tổ chức đối thoại giải thích với bà Nguyễn Thị Lượm xong trước ngày **02/6/2026**.

5. Bà Phan Thị Lứt, địa chỉ, thôn Bản Kho, xã Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn

Năm 1993 chồng bà là ông Tăng Văn Chức và ông Hoàng Văn Công cùng nhau mua với bà Lương Thị Mùi thửa đất số 80, tờ bản đồ 66, tổng diện tích 578,9 m². Sau đó hai gia đình chia đôi diện tích trên và sử dụng ổn định cho đến nay. Phía sau nhà ở của gia đình là bờ ruộng, năm 1994, bà có để lại một phần diện tích làm lối ra chuồng lợn, từ đó một số người cùng ngõ có đi nhờ diện tích này của gia đình bà. Nay bà có nhu cầu sử dụng toàn bộ phần diện tích như lúc ban đầu mua bán, bà không cho mở đường đi qua diện tích của gia đình bà nữa nên một số hộ dân trong ngõ tranh chấp với gia đình bà. Bà không nhất trí với biên bản làm việc ngày 05/5/2026 của UBND xã Lộc Bình, đề nghị UBND xã giải quyết cho gia đình bà.

Kết luận: Ngày 05/5/2026, UBND xã đã tổ chức làm việc tại thực địa diện tích bà Lứt yêu cầu giải quyết. Qua kiểm tra xác định diện tích bà Phan Thị Lứt yêu cầu được quản lý, sử dụng thuộc một phần diện tích thửa đất số 107 thửa đất số 66, bản đồ địa chính thị trấn Lộc Bình đo đạc năm 1999-2000, mục đích sử dụng là đất giao thông do UBND xã quản lý. Tại buổi làm việc Chủ tịch UBND xã đã giải thích cụ thể các quy định của pháp luật liên quan và yêu cầu bà Lứt di dời các tài sản trả lại nguyên trạng con đường, chấm dứt hành vi cản trở giao thông. Giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu UBND xã xem xét, xử lý theo đúng quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân xã thông báo để các cơ quan, đơn vị, công dân biết. Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Ủy ban MTTQVN xã;
- Công an xã;
- UBKT Đảng ủy, VP Đảng ủy;
- Các Phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Niêm yết tại Phòng Tiếp công dân xã;
- Trang Thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, VP_(CMĐ).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Hoàng Thị Tường Chu