

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 27 tháng 7 năm 2026

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 27/7/2026, bà Vi Thị Phương Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND xã đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Phòng tiếp công dân của xã, cùng tham gia tiếp công dân có:

1. Bà Hoàng Thị Kim, Phó Chủ tịch HĐND xã;
2. Bà Hoàng Thị Hiệu, Chủ tịch UBMTTQVN xã;
3. Ông Hoàng Văn Khởi, Phó Chủ nhiệm UBKT Đảng ủy xã;
4. Ông Long Văn Vịnh, Phó Chánh Văn phòng Đảng ủy xã;
5. Ông Lương Văn Tiệp, Trưởng phòng Kinh tế xã;
6. Bà Hoàng Thị Tường Chu, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
7. Ông Chu Mạnh Đức, Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND xã;
8. Ông Phạm Quốc Tuấn, Chuyên viên Phòng Kinh tế xã.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp 07 lượt/07 công dân đến phản ánh, kiến nghị, đề nghị xem xét, giải quyết 15 vụ việc liên quan đến quyền lĩnh vực hỗ trợ trong công tác giải phóng mặt bằng, lĩnh vực đất đai...

II. KẾT QUẢ TIẾP CỤ THỂ

1. Bà Phan Thị Lứt, địa chỉ: thôn Bản Kho, xã Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn

(1) Bà đề nghị Chủ tịch UBND xã kiểm tra lại giấy tờ mua bán để xác định rõ diện tích đất của gia đình bà, giải quyết cho gia đình được cấp Giấy chứng nhận đối với phần diện tích trước đây gia đình bà đã sử dụng để làm đường đi chung.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế tổ chức làm việc trực tiếp với bà Phan Thị Lứt xong trước ngày **05/8/2026**.

(2) Đề nghị UBND xã Lộc Bình cho bà được tu sửa ngôi nhà số 25 thôn Lao Động, xã Lộc Bình, do nhà đã bị hư hỏng nặng.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế tham mưu giải quyết kiến nghị của bà Phan Thị Lứt, tham mưu văn bản thông tin cho công dân, thực hiện xong trước ngày **07/8/2026**.

(3) Gia đình bà bị ảnh hưởng Dự án Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật khu định cư và dân cư Bệnh viện, huyện Lộc Bình. Yêu cầu khơi cống thoát nước sang bên cạnh để bà tăng gia sản xuất.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế kiểm tra, xem xét, tham mưu văn bản trả lời nội dung kiến nghị của bà Phan Thị Lứt theo quy định của pháp luật. Thực hiện xong trong tháng **8/2026**.

2. Ông Đặng Thành Tự, địa chỉ: Thôn Nhà Thờ, xã Lộc Bình

Vụ việc tranh chấp giữa ông Triệu Tiến Minh và ông Lý Văn Cương đã có kết quả chưa, đề nghị sớm giải quyết.

Kết luận: Liên quan vụ việc, Chủ tịch UBND xã đã hướng dẫn ông Đặng Thành Tự tại nhiều kỳ tiếp công dân. Đồng thời trên cơ sở kết quả rà soát của cơ quan chuyên môn, UBND xã đã ban hành Công văn số 368/UBND-KT ngày 28/8/2025 về việc hướng dẫn đối với kiến nghị của ông Đặng Thành Tự. Theo đó đã hướng dẫn ông Triệu Tiến Minh khởi kiện vụ việc tại Tòa án nhân dân để được xem xét giải quyết theo thẩm quyền quy định.

3. Ông Nông Tiến Dũng, địa chỉ: Thôn Bản Kho, xã Lộc Bình

Ông có thửa đất số 147, tờ bản đồ số 58, trước đây nhà nước làm cầu qua Bản Gia có thu hồi 74,9m². Sau đó nhà nước thu hồi 39,6m², còn lại 35m². Ông đề nghị UBND xã xem xét cho gia đình ông được tách thửa và chuyển đổi mục đích 35m² vuông chuyển đổi từ đất ao sang đất ở.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế kiểm tra, xem xét, tổ chức làm việc với ông Nông Tiến Dũng để giải thích, hướng dẫn nội dung công dân thắc mắc, kiến nghị, thực hiện xong trước ngày 17/8/2026.

4. Bà Lương Thị Yêu, địa chỉ: Thôn Bản Gia, xã Lộc Bình

Bà đề nghị Chủ tịch UBND xã Lộc Bình giải quyết dứt điểm về việc UBND huyện cưỡng chế thu hồi đất đai của gia đình bà giao cho doanh nghiệp làm khu tái định cư phân lô bán nền. Đề nghị bồi thường 500 m² đất tái định cư đất tại khu đất ruộng đã thu hồi của bà (diện tích thu hồi là 1.708,4 m²). Bà không đồng ý với mức đền bù của UBND huyện do đền bù không thỏa đáng, đơn khiếu nại của bà chưa được giải quyết dứt điểm để bồi thường, hiện nay Công ty Xuân đã lấy vật liệu và thuê người xây công trình xuống đất ruộng của bà. Đề nghị UBND xã Lộc Bình xem xét về mức giá bồi thường, hỗ trợ thỏa đáng cho gia đình bà để đảm bảo cuộc sống, do đơn khiếu nại của bà chưa được giải quyết dứt điểm, bà yêu cầu đơn vị thi công phải tạm dừng cho đến khi gia đình bà được bồi thường xong mới được thực hiện.

Kết luận: Các nội dung trình bày trên của bà Lương Thị Yêu, bà Yêu đã có đơn khiếu nại và đã được các cơ quan có thẩm quyền xem xét giải quyết, cụ thể: Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình đã ban hành Quyết định số 2422/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 về việc giải quyết khiếu nại của bà Lương Thị Yêu, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 69/QĐ-UBND ngày 06/01/2025.

Nội dung kiến nghị, khiếu nại của bà Lương Thị Yêu liên quan đến việc thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện Dự án Cầu Lộc Bình số 1, đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình (Dự án), đã được Tổ công tác 2226-QĐ/TU chỉ đạo kiểm tra, rà soát. Sau khi kiểm tra, rà soát và tổ chức đối thoại với công dân; ngày 05/6/2025, Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Thông báo số 330/TB-UBND về việc chấm dứt thụ lý giải quyết vụ việc của bà Lương Thị Yêu. Ngày 07/7/2026, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn đã ban hành Thông báo số 184/TB-UBND về việc từ chối tiếp công dân đối với bà Lương Thị Yêu. Chủ tịch UBND xã cũng đã nhiều lần giải thích và thông tin kết quả giải quyết của các cơ quan có thẩm quyền đối với vụ việc của gia đình bà.

Chủ tịch UBND xã sẽ không tiếp tục tiếp và giải thích đối với bà Lương Thị Yêu về các nội dung kiến nghị trên. Giao Văn phòng HĐND và UBND xã tham mưu Chủ tịch UBND xã ban hành Thông báo về việc từ chối tiếp công dân đối với bà Lương Thị Yêu theo quy định của pháp luật.

5. Ông Phạm Gia Hoan, địa chỉ: Thôn Phiêng Quăn, xã Lộc Bình

(1) Đề nghị xem xét, giải quyết đơn bà Nguyễn Thị Sở, bị ảnh hưởng dự án: Cầu Lộc Bình số 1, đường giao thông và khu tái định cư Lục Thôn, đề nghị cho biết khi nào có văn bản trả lời.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế tổ chức làm việc trực tiếp ông Phạm Gia Hoan **xong trước ngày 29/7/2026.**

(2) Đề nghị UBND xã khẩn trương giải quyết tranh chấp giữa ông Vi Văn Thi, địa chỉ: Khối 7 phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn và ông Vi Văn Trung, địa chỉ: Thôn Phiêng Quăn, xã Lộc Bình.

Kết luận: Yêu cầu Phòng Kinh tế xã khẩn trương thực hiện các nội dung được giao tại Công văn số 1407/VP-UBND ngày 30/6/2026 của UBND xã về việc tham mưu giải quyết đơn của ông Vi Văn Thi.

(3) Đề nghị UBND xã Lộc Bình khẩn trương giải quyết việc ông Nguyễn Văn Phẩm xin chuyển mục đích quyền sử dụng đất tại thôn Đồng Bực. Ngôi nhà xây dựng từ năm 2010, sau năm 2022 có coi nới mái nhà đằng trước để kinh doanh đồ ăn sáng (bán phở).

Kết luận: Yêu cầu Phòng Kinh tế xã khẩn trương thực hiện các nội dung được giao tại Công văn số 1413/VP-UBND ngày 30/6/2026 của UBND xã về việc tham mưu giải quyết đơn của ông Nguyễn Văn Phẩm.

(4) Tại buổi đối thoại với các hộ dân thôn Phiêng Quăn đã đồng ý việc thu hồi, bồi thường đất Miếu làng Phiêng Quăn. Tuy nhiên, đến nay Công ty Xuân Quang chưa xuống thi công. Đề nghị UBND xã yêu cầu Công ty Xuân Quang khẩn trương thi công.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế trao đổi với Công ty Xuân Quang xem xét nội dung đề nghị của công dân theo quy định.

(5) Đề nghị UBND xã kiến nghị UBND tỉnh cho thu hồi diện tích đất khoảng 300m² (diện tích 1 là 214m², diện tích 2 là 79m²) của ông Trần Minh Công, địa chỉ: Thôn Phiêng Quăn, xã Lộc Bình do nay không còn hoạt động (Nhà nước cho thuê).

Kết luận: Nội dung đề nghị trên đã được lãnh đạo UBND tỉnh giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì kiểm tra, xem xét giải quyết nội dung kiến nghị của công dân tại Thông báo số 164/TB-UBND ngày 22/6/2026 của UBND tỉnh về kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 6/2026, UBND xã sẽ chủ động phối hợp, cung cấp hồ sơ, tài liệu và thực hiện các nội dung thuộc thẩm quyền theo yêu cầu của Sở Nông nghiệp và Môi trường trong quá trình kiểm tra, tham mưu giải quyết vụ việc.

6. Ông Vi Văn Trình, địa chỉ, thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, tỉnh Đồng Nai

Đề nghị UBND xã Lộc Bình khẩn trương hòa giải tranh chấp đất đai giữa các anh em trong gia đình và ông Vi Văn Tàu liên quan đến di sản của bố, mẹ để lại. Hiện nay ông Vi Văn Tàu hiện đã xây xong nhà trên phần diện tích tranh chấp, đề

ngợi Chủ tịch và các ban ngành trực tiếp xuống giải quyết cho gia đình và xử lý nghiêm ông Vi Văn Tàu đã tự ý phá hủy ngôi nhà trình tường của bố, mẹ. Gia đình ông đã gửi đơn đề nghị nhiều lần, nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương kiểm tra, xác minh, làm cơ sở cho việc tổ chức hoà giải tranh chấp đất đai theo quy định. Hoàn thành việc xác minh xong trước ngày **10/8/2026**.

7. Bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ: Thôn Nhà Thờ, xã Lộc Bình

(1) Bà không đồng ý liên quan đến việc cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc của UBND huyện Lộc Bình (cũ) năm 2021 đối với gia đình tại Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình theo hình thức đối tác công tư (PPP). Đề nghị UBND xã Lộc Bình trả lời nội dung của Quyết định số 5246a/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 của UBND huyện Lộc Bình cũ. Không đồng ý với biên bản của Thanh tra tỉnh Lạng Sơn ngày 12/01/2024. Không đồng ý với Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh về giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lượm (lần hai).

Kết luận: Nội dung bà Nguyễn Thị Lượm khiếu nại, kiến nghị liên quan việc cưỡng chế, kiểm đếm bắt buộc của UBND huyện Lộc Bình (cũ) năm 2021 đối với gia đình, tại Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh đã được Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình giải quyết tại Quyết định số 5246a/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lượm và đã được Chủ tịch UBND tỉnh thụ lý và giải quyết tại Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lượm (lần hai).

Chủ tịch UBND tỉnh cũng đã chỉ đạo kiểm tra, rà soát đối với nội dung công dân không đồng ý với Quyết định số 5246a/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 của UBND huyện Lộc Bình (cũ); không đồng ý với Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh về giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lượm (lần hai); đã ban hành Công văn số 707/UBND-BTCD ngày 28/5/2024 về việc giải thích, hướng dẫn bà Nguyễn Thị Lượm.

(2) Đề nghị Công ty Thành Sơn khẩn trương chi trả đền bù 9 triệu đồng/vụ lúa, hai mùa lúa tổng là 18 triệu đồng do Công ty thi công làm ảnh hưởng, khiến gia đình không canh tác được.

Kết luận: Liên quan đề nghị trên, UBND xã đã ban hành Công văn số 1396/UBND-KT ngày 30/6/2026 gửi Liên danh nhà đầu tư Công ty Cổ phần xây dựng Thành Sơn và Công ty TNHH Hà Sơn xem xét nội dung đề nghị trên của bà Nguyễn Thị Lượm. UBND xã sẽ tiếp tục đôn đốc Công ty xem xét giải quyết kiến nghị của bà Nguyễn Thị Lượm.

(3) Đề nghị Công ty Phạm Gia không tiếp tục tự ý san lấp các thửa đất ruộng, vườn của gia đình bà.

Kết luận: Ngày 07/7/2026, UBND xã đã phối hợp với Công ty TNHH đầu tư xây dựng Phạm Gia Lạng Sơn làm việc với bà Lượm về nội dung trên, tại buổi làm việc, bà Lượm và Công ty đã thống nhất không tiến hành khôi phục các thửa đất do đã mất hiện trạng mà Công ty sẽ bồi thường bằng tiền đối với thiệt hại do không canh tác được với số tiền là 4 triệu đồng/vụ tương đương 8 triệu đồng/năm (đối với cả hai

khu ruộng Cầu Mán và Kéo Khiếu). Trong thời gian tới UBND xã đề nghị Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Phạm Gia Lạng Sơn thực hiện đúng nội dung đã thống nhất với bà Lượm; đồng thời, không tự ý san lấp, tác động đến các thửa đất của gia đình bà khi chưa có sự thống nhất của người sử dụng đất và chưa thực hiện đầy đủ các quy định của pháp luật liên quan công tác thu hồi, bồi thường đối với gia đình bà Nguyễn Thị Lượm.

Ủy ban nhân dân xã thông báo để các cơ quan, đơn vị, công dân biết. Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Ủy ban MTTQVN xã;
- UBKT Đảng ủy, VP Đảng ủy;
- Các Phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Niêm yết tại Phòng Tiếp công dân xã;
- Trang Thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, VP_(CMĐ).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Hoàng Thị Tường Chu